

**ИГОРЬ
ДОБРОТВОРСКИЙ**

**СИНЕЕ
НЕБО
КАНАДЫ:**

**Как поехать учиться,
работать и выжить в Канаде**

Неизвестная Канада. Торонто:
Подлинные факты о городе,
в который эмигрируют
из всех стран мира

Практическое руководство

2007
МОСКВА

**Неизвестная Канада: Подлинные факты
о городе, в который иммигрируют
из всех стран мира**

Добротворский И.Л. Синее небо Канады: Как поехать учиться, работать и выжить в Канаде. Практическое руководство. Москва, 2007.

Какие люди живут в Канаде? Как они одеваются? Чем живут? Как они работают и отдыхают? Когда веселятся, а когда, наоборот, грустят и печалются? Как поехать учиться, работать и выжить в Канаде?

На эти и многие другие вопросы вы найдете ответ в книге ведущего отечественного эксперта в сфере личностного и профессионального развития, автора более трех десятков книг Игоря Добротворского.

Работа охватывает все сферы жизни и работы в Канаде: от хитростей американского рынка покупок товаров и услуг до быстрых путей открытия своего бизнеса.

Книга предназначена для широкого круга читателей.

© Добротворский И.Л. 2007.

ВВЕДЕНИЕ

«Boeing-747» авиа-компании «Lufthanza», следующий по маршруту «Москва – Франкфурт – на – Майне», оторвался от полосы и, нутужно гудя двигателями, задрал нос вверх, набирая высоту. Я закрыл глаза... полеты я вообще-то переношу спокойно, да и компания попалась неплохая – мужчина лет 50-55, работающий инженером и регулярно посещающий Германию. Вообще же, пол-самолета летело до Германии...

Дело в том, что беспосадочные рейсы в Канаду выполняет только одна наша российская авиа-компания «Аэрофлот». Если же лететь на иностранных, то следует посадка в столице той страны, к кому относится эта иностранная авиакомпания. Например:

- «Lufthanza» делает пересадку во Франкфурте – на – Майне,
- «Cheh Airlines» делает пересадку в Праге и так далее.

Стоимость авиа-билетов каждый год потихоньку возрастает. Подчеркиваю: в долларах возрастает. Я решил выбрать «Lufthanza».

Примерно через два с половиной часа полета самолет совершил посадку в аэропорту «Франкфурта – на – Майне». Он вместе с аэропортом Лондона «Nitrow», аэропортом Чикаго «O’Hara» и аэропортом Торонто «Lester Pearson» входит в четверку самых перегруженных аэропортов мира. Взлеты-посадки – где-то каждые 3-4 минуты.

На какой самолет (модель) я пересел маршрутом «Франкфурт – Торонто» не помню. Но самолет по комфорту и обслуживанию уступал «Lufthanza» раза в два. А лететь пришлось десять часов. В 19 часов по местному времени колеса самолета коснулись земли американского континента свободы. Визовый контроль, багаж... Потрясают огромные канадские размахи строительства.

Меня никто не встречал. Я решил взять такси. Так как в Канаде все жители – эмигранты (все откуда-то приехали), то и таксист оказался тоже эмигрантом. Индеец говорил с ужасным акцентом, но понимать его было можно, и мы нашли общий английский язык. Поплутав минут двадцать по городу и, уточнив пару раз у диспетчера маршрут, водитель доставил меня до дома, где я прожил мои первые месяцы на канадской земле. Этот район Торонто назывался «Etobicoke». Я же называл его просто – «прижизненный рай».

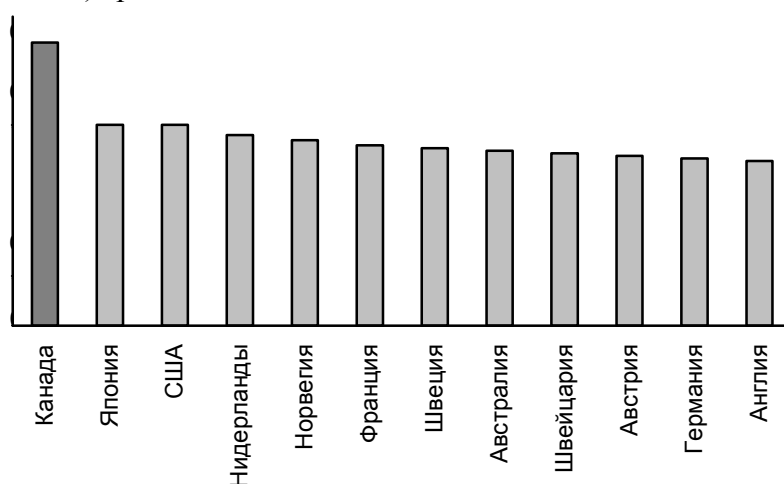
I часть СТРАНА СВОБОДЫ

По оценке статистических исследований, проводимых специалистами ООН последние 10 лет, которые базировались на совокупности критериев (общий уровень жизни, социальная защищенность, экология, уровни преступности), Канада заняла первое место среди всех развитых стран мира.

Ниже приведена диаграмма из доклада Группы развития ООН за прошлый год, показывающая положение 12 ведущих стран мира по показателю «индекс развития общества» HDI («Human Development Index»). Он измеряется в пределах от 0 - низшее развитие до 1 – высшее развитие.

Важнейшими критериями индекса являются:

- 1) социальная защищенность
- 2) уровень образования
- 3) средняя продолжительность жизни и
- 4) реальные доходы населения.



В этом году Канада сохранила мировое лидерство по HDI, тогда как среди 12 ведущих государств мира произошли перемены. Япония пропустила вперед США. Из дюжины лидеров выпали Австрия (отошла на 13 место), Германия (18) и Англия (16), вытесненные Финляндией (6), Исландией (8) и Испанией (10).

Российская Федерация заняла в этом списке 57 место, замыкая группу стран с высоким развитием. Из бывшего СССР немного впереди оказалась только Латвия (55), а все остальные бывшие республики расположились в разделе «страны со средним развитием».

По оценке Женевской «Группы корпоративных ресурсов» (Corporate Resources Group) определявшей лучший город, наиболее приспособленный для жизни человека (CRG Quality-of-life Reports), в прошлом году в десятку лучших городов вошли 4 канадских города. Причем Ванкувер был вторым (после Женевы), а Торонто - четвертым (третьей была Вена). По итогам этого года Ванкувер и Торонто заняли два первых места лучших городов мира.

Не так давно популярный американский журнал Fortune назвал Торонто лучшим городом в мире (следом за ним расположились Лондон, Сингапур и Париж). Другие организации на первое место ставят канадский Ванкувер (следом за ним – Женева, Торонто и Вена).

II часть ГОРОДА

г. ВАНКУВЕР

Ванкувер - крупнейший на Западном побережье морской порт. Город назван в честь английского мореплавателя Джорджа Ванкувера, впервые посетившего эти места и основавшего первое поселение. Жившие здесь издревле индейцы были довольно быстро истреблены, и уже в конце прошлого века Ванкувер стал большим промышленным городом.

Город расположен на большом полуострове. На севере он разделен океанским заливом English Bay. На юге города протекает река Фрейзер. Собственно город Ванкувер достаточно небольшой, однако существует понятие Greater Vancouver, то есть Большой Ванкувер. В состав его входят, кроме собственно Ванкувера, города West Vancouver, North Vancouver, Richmond, Delta, New Westminster, Burnaby, Port Moody, Coquitlam, Port Coquitlam, Surrey. Все вместе они образуют город большой протяженности и населенности. Четкой границы между городами нет. Они существуют лишь как муниципальные единицы, хотя каждый из них имеет свою выборную администрацию, прессу и прочие социальные институты.

Greater Vancouver расположен в долине, окруженной со всех сторон горами высотой до 3 500 метров. Снежные вершины гор видны даже летом. Благодаря такому расположению долина имеет собственный уникальный микроклимат: здесь высокая влажность и гораздо более высокая, по сравнению с другими частями Канады, расположенными на этой же широте (так называемый парниковый эффект), среднегодовая температура. Интересная здешняя особенность - практически полное отсутствие зимы (снег лежит не более 2-3 недель в году) при наличии большого количества дождей.

Флора на первый взгляд очень напоминает природу Кавказа или Северного Кавказа. Среди деревьев много чисто южных видов: красный кедр, туя, лавр, канадский клен, дуб, ель, сосна, большая вишня, различные виды южных кустарников, много дикорастущей малины.

Что касается дикой фауны, то здесь много американских белок черного или темно-серого цвета, а также енотов-полоскунов.

Для городов типично чередование жилых кварталов и парковых зон. Собственно густонаселенной является только центральная часть Ванкувера. В остальном же город представляет собой обширные кварталы частных домов, парков и просто лесов. Встречаются и более плотно населенные жилые районы, особенно вокруг крупных коммерческих центров.

В самом Ванкувере ориентироваться по карте очень просто: с запада на восток идут авеню, с севера на юг - стриты. И те, и другие - очень протяженные, часто пересекают всю территорию Greater Vancouver, переходя из города в город и не меняя при этом даже нумерации домов. Стриты чаще всего имеют названия, а авеню - номера. Но есть и исключения, равно как и двойные названия. Так, например, 25-th Avenue может также называться King Edward's Ave., что сбивает с толку даже местных жителей. Нумерация авеню делится на западную и восточную, а разделение проходит по Ontario street, проходящей в центре Ванкувера, поэтому, смотря на адрес, нужно обращать внимание на то, к примеру, что №6534 East 67th ave. это совсем не то же самое, что №6534 West 67th ave.: между этими адресами огромное расстояние. Интересна также принятая, по всей видимости, везде в Северной Америке нумерация домов: первые две цифры означают номер квартала, вторые две цифры - номер дома. Причем, естественно, в квартале не обязательно должно быть 99 домов, дом может быть всего один; этим объясняются такие большие номера домов в американских адресах.

Жилые дома подразделяются на три категории: частные (homes), современные многоэтажки (condo) и небольшие многоквартирные дома (apartments, suits). Есть еще одна

разновидность: town home - часть особняка в доме, к примеру, собственный подъезд, два этажа и т.д., но в этом же доме могут жить и соседи. В apartments на каждом этаже может размещаться до двадцати квартир, зато во внутреннем дворике иногда бывает бассейн, пользование которым для жителей этого дома и их гостей является бесплатным. Внутреннее устройство подобного дома отдаленно напоминает студенческое общежитие: коридоры во всю длину дома и по обе стороны коридора - двери в квартиры. От общежития, однако, подобный дом выгодно отличают ковры в коридорах, вентиляция и кондиционеры. Уборка в коридорах производится каждый день усилиями менеджера и его помощников. Несмотря на небольшое количество этажей, в доме всегда есть лифт, так что жильцам не приходится пользоваться лестницей. В цоколе дома находится охраняемый гараж для автомобилей, дом, как правило, настолько плотно укрыт зеленью, что с расстояния нескольких метров уже не виден. На каждом этаже в таком доме находится платная автоматическая прачечная, в которой за незначительную сумму можно постирать вещи и затем высушить их.

Metrotown, Burnaby - рядом находится большой коммерческий центр, а также проходит Sky Train, путь на котором до центра города займет 15-20 минут. Весь необходимый сервис, включая коммерческие центры, а также государственные учреждения, находятся очень близко. Типовыми квартирами являются трехэтажные gent houses, где средняя цена двухспальной квартиры составляет 600 - 650 долларов. Имеются также квартиры типа high-raiser, но цены на них значительно выше.

Lougheed Mall Burnaby Coquitlam находится вблизи большого мола. Транспорт менее удобен: до ближайшей станции Sky Train нужно ехать автобусом примерно 15 минут, однако до центра можно доехать и прямым автобусом. Цены на квартиры немного выше, чем в Metrotown, это, по видимости, связано с тем, что район считается тихим; типовыми остаются те же застройки.

Brentwood Mall, Burnaby существенно ближе к центру города, почти на границе Burnaby /Vancouver. Основной транспорт - автобусы, типовые кварталы - high-raisers.

New Westminster отстоит от Metrotown по ветке Sky Train в 10-15 минутах езды, это небольшой городок со слабо развитой коммерческой сетью. Типовое жилье - gent houses, цены на которые немного меньше, чем в Metrotown.

Richmond - второй по величине и уровню развития город Большого Ванкувера, находящийся к югу от Ванкувера (все остальные находятся либо на юго-востоке, либо на востоке). Сообщение с центром только автотранспортом через мосты, от центра до Down Town - приблизительно 35 минут на автобусе. Типы жилья разнообразны, но цены на жилье достаточно высоки, особенно вблизи центра города. Особенно следует отметить, что здесь предпочитают селиться китайцы.

North Vancouver является очень развитым районом с относительно невысокими ценами, однако сообщение с Ванкувером осуществляется либо через два моста, либо паромом, который представляет собой окончание линии Sky Train. Место хорошее и достойное.

Surrey - юго-восточная оконечность линии Sky Train, город большой и достаточно неблагополучный, основное население которого - выходцы из Восточной Индии. Данный город прославился эпидемией flesh eating disease (гангрены), которая развилась у нескольких детей национальности пенджаби. Цены на жилье в городе невысоки, что объясняется указанными причинами.

West End - западная часть Down Town, расположена между последним и Stanley Park. Типовыми поселениями в основном являются high raisers, цены на которые очень высоки и составляют около 900 долларов за маленькую односпальную квартиру. В Down Town очень большая русская община. Вечером на улицах можно встретить наркоманов, проституток, здесь много стрип-баров и ресторанов для сексуальных меньшинств. Место является идеальным для любителей общественной жизни.

West and Central Vancouver - место более криминальное и менее безопасное, чем остальные; к тому же цены на проживание и съём жилья здесь достаточно высоки.

г. Оттава

Оттава – столица страны и один из интереснейших городов провинции Онтарио. Он расположен в месте слияния двух рек, одна из которых и дала название городу. В 1857 г. город объявлен столицей двух провинций - Онтарио и Квебек, а в 1867 г. стал официальной столицей всей Канады. Оттава считается одним из самых удобных и спокойных административных городов мира. Город очаровывает обилием парков, простирающихся на много километров, и причудливым переплетением английских и французских традиций.

Parliament Hill – Парламентский холм, на котором разместилось здание – уменьшенная копия лондонского Парламента. Летом перед зданием происходит красивое театрализованное зрелище: гвардейцы в красных мундирах и высоких шапках из медвежьего меха сменяют друг друга, воспроизводя старинный английский ритуал смены караула. Каждый год 1 июля Канада отмечает Canada Day грандиозным празднеством на парламентском холме.

Peace Tower – башня, высотой в 97 метров позволяет обозреть центральные кварталы города.

Notre Dame Basilica – одна из старейших в Канаде католических церквей (1841). Западнее от нее находится статуя Самюэля де Шамплена – французского исследователя и географа, а к югу – знаменитая пушка **Noon Day Gun**, которая сообщает горожанам точное время выстрелом в 12 часов дня.

Оттава знаменита своими музеями:

National Gallery of Canada – суперсовременное стеклянное сооружение хранит крупнейшее в Канаде собрание европейского искусства (живопись, начиная с XIV века в подлинниках) и не имеющую аналогов коллекцию произведений канадских художников.

National Museum of Science and Technology – представляет историю развития техники и освоения космического пространства.

Canadian Museum of Nature – широко представлены геология, флора и фауна Канады.

Canadian Museum of Civilization – интереснейшая коллекция экспонатов по истории колонизации Канады и культуре коренного населения.

National Aviation Museum – посвящен истории развития воздухоплавания в Канаде.

В 60 км севернее Оттавы расположен знаменитый **Gatineau Park**, раскинувшийся на площади 35,600 гектаров и предоставляющий огромные возможности для плавания, катания на водных велосипедах, рыбной ловли и другие всевозможные водные развлечения на сорока озерах.

г. Монреаль

Монреаль – второй по величине город Канады. В 1535 году Жак Картье обнаружил большую индейскую деревню у подножия горы. Гора, которую он назвал Mont Royal, и дала современное звучание имени города. В 1642 году в это место прибыли первые колонисты – история города чрезвычайно богата столкновениями с индейскими племенами. В 1863 году французское поселение стало британским и, благодаря выгодным торговым операциям по скупке-продаже мехов у индейских племен, превратилось в важнейший торговый форпост этого региона.

Кстати покорение этой части североамериканского континента частично вызвано потребностью в бобровом мехе. И позднее бобр стал одним из символов Канады. Сказочная коммерция, приносящая до 1,000% прибыли - источник огромной выгоды для евро-

пейских поселенцев и несчастья для индейцев. Торговля пушниной была причиной кровавых войн между племенами и в то же время послужила объединяющим фактором для колонизаторов. Так в 1670 г. была создана знаменитая Компания Гудзонова Залива, история которой начинается с инцидента с пушниной.

Постепенно Монреаль становится крупнейшим портом, играющим роль связующего звена между Европой и Канадой. Выгодное географическое положение на реке Святого Лаврентия стало практически идеальным после постройки канала Святого Лаврентия, который открывал доступ к водным пространствам Великих озер.

Лидирующее положение в канадской экономике Монреаль занимает не только как торговый порт, но и как сильный финансовый и промышленный центр. Свыше 500 крупных предприятий и огромное количество банков делают город значительным в общеканадских масштабах. Поскольку большее количество жителей франкоканадцы, Монреаль иногда называют североамериканским Парижем. Французский колорит и канадская предприимчивость создают неповторимую атмосферу этого города.

Описать подробно достопримечательности Монреаля невозможно. Как и любой город, имеющий исторические корни, его нужно видеть. Расположенная на берегу реки Святого Лаврентия, отлично отреставрированная старая часть сохранила старофранцузский колорит XVII – XIX веков.

Mont Royal – символ города. На его южном склоне расположен один из крупнейших университетов Канады. На вершине холма раскинулся необычайно красивый одноименный парк, занимающий 200 гектаров, квинтэссенцией которого является знаменитый 70-метровый католический крест.

Basilique de Notre-Dame – кафедральный собор в неоготическом стиле, вмещающий около 7,000 верующих - копия Собора Парижской Богоматери. К нему примыкает другое уникальное архитектурное сооружение – **Saminair de St-Sulpice**, заложенное еще в 1685 году. Старинная церковь - **Notre-Dame-de-Bensecous** (1772 год) первоначально служила церковным приходом моряков.

Old Fort – оборонительное сооружение, построенное в 1822 году.

Ville souterraine – огромный многокилометровый подземный город, наполненный магазинами, ресторанами, кафе и жизнью, независимой от капризов погоды и смены времени суток.

Musee des Beaux-Arts – старейший музей страны, знаменит широтой собранных коллекций от древнеегипетского искусства до полотен абстрактной живописи.

Place des Arts – центр художественной жизни Монреаля, знаменитый комплекс, включающий три театра и концертных зала.

Planetarium Dow – современный планетарий, оснащенный по последнему слову техники, предлагает ошеломляющее аудио-визуальное космическое шоу и путешествия в мир планет под 20-метровым куполом.

Parc de Maisonneuve расположен в 8 км от центра и является местом проведения Олимпийских игр 1976 года. Олимпийский центр, расположенный в парке - одно из самых современных спортивных сооружений в футуристическом архитектурном стиле, увенчано 169-метровой башней с обзорной площадкой. Парк предлагает вниманию гостей интересные музеи и всевозможные культурные мероприятия.

Botanical Garden – в нем собрано 26,000 растений со всего мира.

Посреди реки Святого Лаврентий – живописные острова **Sainte Helene** и **Notre Dome**, приспособленные для отдыха и развлечений.

Parc Mont-Tremblant расположен в пригороде Монреаля. Этот почти девственный природный парк с красивейшими ландшафтами, раскинулся на площади 2,400 кв. км. Он привлекает множеством водопадов и насчитывает 985 озер и 7 рек.

г. Торонто

Год основания – 1834

Площадь – 5.903 квадратных километров

Население (2002) – 4.682.897 чел.

Плотность населения – 793 на 1 кв. километр

Прирост населения – 9%

Трудовые ресурсы – 2.745.700 чел. (работают – 2.177.000 чел., не работают – 568.700 чел.)

Иммигранты – 41,6 %

Уровень безработицы – 6,3 % (среди русско-язычных иммигрантов – 50 %)

Языки: 87,4 % - английский

0,1 % - французский

8,0 % - английский и французский

Кроме английского и французского самыми распространенными языками являются:

- 1) итальянский – 500 тысяч жителей
- 2) китайский – 400 тысяч жителей
- 3) тамильский
- 4) испанский и
- 5) португальский.

Торонто входит в пятерку крупнейших городов Северной Америки (после Мехико, Лос-Анджелеса, Нью-Йорка и Чикаго). Являясь столицей провинции Онтарио, Торонто признан индустриальным и деловым центром страны.

Город представлен в Книге рекордов Гиннеса телебашней CN Tower, стадионом Sky Dome и улицей Yonge.

Телебашня известна как самое высокое строение в мире (ее высота 553 метра), стадион Sky Dome стал самым первым в мире стадионом с полностью убирающейся крышей, а улица Yonge – самая длинная в мире улица (900 км). Улица Yonge протянулась от озера Онтарио в районе Queens Quay до Rainy River – крошечного поселения неподалеку от города Thunder Bay.

* * * * *

Когда Вы прилетаете в Канаду, то в подавляющем большинстве случаев приземляетесь в Lester Pearson Airport г. Торонто. Свыше 200 тысяч человек прилетают в Канаду каждый год. Поэтому в аэропорту Торонто приблизительно каждые 3 минуты идет на посадку очередной самолет. Эмигранты, эмигранты, эмигранты... Из Китая, Индии, Пакистана, Югославии, Афганистана, Ирака, Ирана, Вьетнама, Лаоса, Африки, Аргентины, Бразилии, Мексики, Израиля, России... Очень много негров. Miel pardon (франц. – Миллион извинений), будем полит-корректными, афро-американцев. Афро-американцы... Короче, эти негры везде, куда не повернись. Многие из них вообще не знают английского языка, имеют очень мало денег, мало одежды и вещей, мало... всего, но... много надежд. Надежды очень часто не сбываются. Поэтому Торонто можно назвать – «Город, где разбиваются надежды и сердца».

Хотя город Торонто и признают многократно лучшим городом мира, он неоднороден и весьма-весьма неоднозначен. Есть чистые, вылизанные кварталы, где живут белые, а есть грязные замусоренные кварталы, где живут черные. Это кварталы, где сидят на «вэл-фере» (пособии), где процветает наркомания, проституция, воровство...

В 1996 году 4 крупных пригорода вошли в состав Большого Торонто:

- 1) York

- 2) North York
- 3) Etobicoke
- 4) Scarborough.

Сегодня до них до всех можно добраться на метро. Вообще же говоря, Большой Торонто вплотную слился со своими пригородами, как Москва. Если едешь в автобусе, то проезд в пригороде чуть подороже. А так - пересечение городской черты ничего не меняет. Те же магазины, прачечные, парикмахерские...

Некоторые авторы пишут, что Торонто в центре имеет небоскребы, а в основном – город двухэтажный. Сотни и сотни раз пересекая город в различных направлениях я убедился – это не так. Во многих местах Торонто высятся 20-30-40 этажные здания. Это многоквартирные дома, сдаваемые в аренду. Город очень неоднородный. Где-то на окраине может идти двухэтажный частный сектор и вдруг, словно из-под земли, вырастают высотки.

Высотки эти уже другие. Это кондоминимумы. Квартиры там в частной собственности, но коридоры, бассейн, холлы... принадлежат владельцу кондоминиума. И все ремонты ты имеешь право делать только в пределах собственной квартиры. Кстати, замки на дверях – как в Москве на почтовых ящиках.

В Торонто идет настоящий строительный бум. В даун-тауне распроданы все автомобильные стоянки. Вместо них рычат высотные краны и, как кубики, возводят новые и новые кондоминимумы. 30 % покупателей – инвесторы. Вложил деньги – 2 года дом стоит – после завершения строительства квартира продается. Выручить можно от 50 до 100 тысяч долларов. Мои знакомые риэлтеры говорили, что ищут жильцов и сдают 10-15 квартир в аренду, которые куплены москвичами в качестве «запасного аэродрома» для семьи.

Что же можно сказать об этом самом лучшем городе мира (по данным экспертов)? Прежде всего сделаю оговорку, что, на мой взгляд, Торонто лучше всех в мире приспособлен для человека. Приспособлен так, чтобы максимально удобно удовлетворять все его потребности - эмоциональные, физические, психологические, интеллектуальные.

Какие же это удобства?

Удобств просто сотни, сотни и сотни. Начну, пожалуй, с того, что в декабре-январе-феврале температура воздуха может опускаться до минус 25-30-35 градусов. В связи с этим в центре города (даун-тауне) построен «подземный город». В Монреале – это 20 километров, в Торонто – 15 километров взаимосвязанных между собой подземных магазинов-кинотеатров-химчисток-прачечных-парикмахерских-галерей-билетных касс и т.д. и т.п. Когда в 60-ые годы строили небоскребы, то власти обязали владельцев, чтобы они обустроили также и подземные этажи. Ну, сделали там автостоянку, магазин, а главное - переходы к другим небоскребам и, разумеется, к линиям метро.

Путеводители пишут, что в Торонто более 60 парков. Не верьте путеводителям – проверял лично. Приличных парков всего четыре, причем огромный – один: Гайд-парк (Hyde-Park). Почему же пишут о 60? Все очень просто. Приблизительно 20 небольших кладбищ в городе почему-то именуют «парками». Это для меня осталось загадкой. Разве что из-за фонтанов – это считается «парк».

Ну, а кроме того, оставшиеся 40 парков получились вот как. Предположим, я миллионер и хочу увековечить свое имя. Для этого я скупаю 5 близлежащих домов (или участки под дома), сношу до основания купленную собственность и высаживаю деревца. У дороги гордо ставлю табличку: «Парк Артура Джонса» (20 x 30 метров). Скверики такие очень премиленькие: со скамеечками, все благоустроено. А в целом: у нас более 60 парков!

Летом Торонто преображается. Еще только-только наступают мартовские деньки, горожане из зимних сапог переобуваются во вьетнамки-сандалии (иногда на босу ногу) и так ходят аж до ноября.

Дороги, кстати, по доброй московской привычке чистят только в центре. Зимой – от снега, осенью – от листьев. Центр для туристов просто вылизывают до блеска. Мостовые

шампунем, правда как в Австрии и Швейцарии не моют, но все равно чисто. Кстати, на обуви после улицы в самом деле остается намного меньше грязи, чем в Москве.

Летом в Торонто больше всего притягивает к себе озеро Мичиган. В Канаде живут порядка 30 миллионов канадцев. Почти все из них – в пределах 100 километрах от американской границы (многие работают в США). Ну, а 10 миллионов сосредоточились «золотой подковой» (с Большим Торонто посередине), огибая озеро Мичиган. Напомню, в Большом Торонто – 4,8 миллиона человек:

- итальянцев – 500 тысяч
- русских – 300 тысяч (вкл. евреев, белорусов, украинцев, молдаван, казахов, литовцев, эстонцев...)
- негров – 100 тысяч
- корейцев – 50 тысяч
- испанцев... – менее 50 тысяч и т.д.

Набережная называется Lakeshore Boulevard. Вдоль нее – сувенирные лавочки, ресторанчики, небоскребы отелей и кондоминимумов... Множество частных теплоходиков катает туристов до островов с аттракционами и по озеру.

Что больше всего удивляло?

После Соединенных Штатов удивить меня чем-то сложно. Но городу Торонто это удалось.

Во-первых, исключительной приспособленностью и всевозможными удобствами для людей. Удобствами на улицах, в транспорте, в магазинах...

Во-вторых, многонациональностью. Приведу такой пример.

Как-то иду вдоль набережной. Навстречу негр – 20 лет с белой женщиной – 45 лет. Или белый мужчина – 35 лет с китайкой – 20 лет. И такие пары сплошь и рядом. Кстати, именно это привело Торонто к званию самого многонационального города мира. (Нью-Йорк отступил на второе место) и к званию столицы порно-индустрии. Огромное количество киностудий перемещается из Лос-Анджелеса в Торонто. Каждый сентябрь в городе проводится крупнейший Международный кинофестиваль. Количество многонациональных публичных домов тоже увеличивается.

Кстати, кино-звезда Кристиан Лэмборт («Горец», «Горец-2»...) живет в Торонто. Ну, в комик Джим Керри переехал из Торонто в Лос-Анджелес.

Автобусные остановки в городе в своем большинстве имеют навесы от дождя и снега. Рядом с остановками огромные урны (в 3 раза больше московских) и железные ящики с бесплатными газетами и журналами. Бесплатно можно взять ежедневную газету «Метро», новый журналчик «24 часа», газеты по поиску работы, журналы о новых автомобилях и квартирах. Удобно? Удобно.

В автобусах летом работает кондиционер, а зимой – обогреватель. Задних дверей нет. Среднюю дверь, чтобы выйти, надо толкнуть рукой.

В метро почти на каждой станции – кафетерий, киоски с газетами, всякой мелочью. На многих станциях – туалеты. Разумеется, видео-камеры везде. Это святое дело.

Как борются с преступностью в туалетах?

Во-первых, входная дверь в туалет открывается настежь и прикручивается цепью. Но не волнуйтесь – есть кабинки. Туалетная бумага, мыло – есть всегда.

Во-вторых, пройдя через мужской туалет попадаешь в комнату полиции. Полицейским, может быть, это не очень приятно, но это закон.

Следствие: Преступлений в туалетах метро никто не совершает.

III часть

ДЕМОГРАФИЯ И ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ПО СПРАВОЧНИКУ

Демография Торонто

Побродим по районам Торонто и послушаем, что говорит статистика. Ведь наука цифр – самая точная. Традиционно богатыми считаются несколько микрорайонов, и среди них перекресток *Bayview Ave.* и *Lawrence Ave.* Однако статистика показывает, что действительно богатых людей здесь не так уж и много. Большинство из них проживает вдоль *Yonge St.* и *Bayview St.* (от *Bloor St.* на юге до *Lawrence* на севере). Интересно, что здесь больше всего не только обеспеченных людей, но и коренных канадцев. В этом районе меньше всего тех, кто получает пособие по безработице, практически нет иммигрантов и людей с языковыми проблемами.

Среди жителей преобладают «белые воротнички» – люди с высокими профессиональными навыками. У проживающих здесь самый высокий образовательный ценз, а подавляющее число семей – малодетные. Районом, где проживает наибольшее число иммигрантов, можно считать *Scarborough-Agincourt* в северо-западной части *Scarborough*. При этом преобладают в нем недавно прибывшие иммигранты из Индии, Гонконга и Тайваня. Этот округ – чемпион по многодетным семьям. Многие его обитатели не владеют английским. Но хотя число таких жителей растет здесь быстрее, чем в других районах мегаполиса, острых «языковых проблем» не отмечено. Однако, это все же не самый бедный и «безработный» район Торонто.

Самые бедные округа – это *Don River* (между *Don Parkway* и *Jones Ave.*, к югу от *Danforth*) и *Black Greek* в западной части *North York*. Именно здесь проживает больше всего людей, не имеющих какого-либо образования и существующих на «велфер», а также больше всего семей с одним родителем.

Районами с наибольшим числом жителей, занятых на производстве, считаются округа *North York Humber* и *North York*. Продавцы и мелкие служащие, клерки и секретари, а также работники сферы услуг проживают в основном в западном *Scarborough* и округе *Wexford*. Этот округ также лидирует по количеству людей, работающих в отдаленных от дома районах.

Те же, кто работают в непосредственной близости от дома, живут, в основном, в районе *Downtown*. В этом нет ничего удивительного, ведь здесь сосредоточено наибольшее число крупных деловых центров и офисов. В *Downtown* проживает наибольшее количество молодых людей так или иначе связанных с бизнесом и ориентированных на карьеру (*upscale neighborhood*).

Самая большая плотность населения отмечена в районе *Toronto* (не путайте с мегаполисом Торонто - GTA) вдоль линии метро *Bloor-Danforth*, между *Yonge* и *Eglinton*: она составляет 10 тыс. жителей на один квадратный километр. В *Toronto* меньше детей, чем в других районах города, но больше всего одиноких молодых людей. Это объясняется близостью университетов *University of Toronto* и *Ryerson Polytechnic University*.

Для справки: население мегаполиса Торонто (GTA) перевалило за 5-миллионную отметку.

Общественный транспорт в Торонто

Система общественного транспорта Торонто (*The Toronto Transit Commission - TTC*) является быстрым, удобным и безопасным способом передвижения по городу. Мет-

ро (*subway*) связано с автобусными и трамвайными маршрутами в единую систему. Один билет позволяет воспользоваться транспортом различных видов при пересадках.

Subway (метро). В рабочие дни и по субботам поезда идут с интервалом в несколько минут примерно с 6:00am до 1:30am. По воскресеньям движение поездов начинается с 9:00 и заканчивается в 1:30 ночи.

Автобусы и трамваи. По будним дням большинство автобусов и трамваев начинают движение в 5:00 и заканчивают в 1:30 ночи. В выходные дни интервалы увеличиваются. Автобусы и трамваи оборудованы световыми информационными системами, которые указывают номер маршрута и пункт назначения. Графики движения имеются на всех важных перекрестках по маршруту движения.

Ночные маршруты (Blue Night Network). Автобусы и трамваи движутся по большинству основных маршрутов (на остановках имеются светоотражающие голубые знаки) каждую ночь с 1:30 ночи до 5:00 утра.

Специальный сервис и система телетайпных сообщений предназначены для инвалидов, которые не могут пользоваться обычными средствами общественного транспорта. Позволяет общаться с людьми с ослабленным слухом и с немыми. Информационный сервис доступен на 140 языках

Бюро находок находится на станции метро «Bay». Открыто с понедельника по пятницу с 8.00 a.m. до 5.00 p.m.

Бесплатные карты маршрутов общественного транспорта (*Ride Guide*) имеются на всех станциях метро в киосках по продаже билетов. Эта прекрасная карманная карта содержит большой объем полезной информации об услугах ТТС. Ее можно также заказать по телефону (416) 393-4636.

Остановки по требованию. В то время, когда в автобусе мало людей и все они сидят, а на остановках нет ждущих пассажиров, водителю необходимо дать знать заранее, что вам нужно выйти на следующей остановке. Для этого потяните за подвесной шнур или нажмите кнопку, как только автобус (или трамвай) отъедет с предыдущей остановки.

Пересадки. Транзитный билет (transfer) может быть использован в местах пересадки при непрерывной поездке в одном направлении. Транзитные билеты (бумажные талоны) предоставляются бесплатно и должны быть приобретены, сразу после оплаты проезда. Возьмите билет у водителя или получите его в одном из автоматов на станциях метро. Транзитные билеты обязательны между некоторыми станциями и связывающими наземными маршрутами. Пассажиры, которые пользуются ТТС до или после поезда или автобуса GO, могут использовать свой ТТС-трансфер с первой поездки, чтобы пересесть на другой автобус или трамвай.

Пригородный транспорт Большого Торонто

Система пригородного (хотя она носит одновременно и черты междугородного) сообщения Большого Торонто называется **GO Transit system** или просто **GO**. Поезда и автобусы GO обслуживают население в пять миллионов человек на площади в 8,000 квадратных километров от даунтауна Торонто до Гамильтона (Hamilton) и Гуэльфа (Guelph) на западе; Оранжевилля (Orangeville), Бэрри (Barrie) и Бивертон (Beaverton) на севере; Порта-Перри (Port Perry), Ошавы (Oshawa) и Ньюкасла (Newcastle) на востоке. Протяженность автобусных маршрутов достигает 100 км от даунтауна Торонто в один конец. GO связана со всеми муниципальными транспортными системами Большого Торонто и Гамильтона, включая ТТС.

Большой Торонто включает в себя город Торонто и примыкающие регионы Хэлтон (Halton), Пил (Peel), Йорк (York) и Дархэм (Durham). GO Transit обслуживает также соседний город Гамильтон (Hamilton) и достигает графства (Counties) Симко (Simcoe), Дафферин (Dufferin), и Веллингтон (Wellington).

GO Train имеет семь линий поездов: *Lakeshore West, Milton, Georgetown, Bradford, Richmond Hill, Stouffville u Lakeshore East*. В часы пик поезда делают остановки на всех станциях. В будние дни в промежутках между часами пик поезда ходят только по линии Lakeshore между Oshawa на востоке и Burlington на западе и по линии Georgetown между Union Station на востоке и Bramalea на западе. По выходным поезда движутся только между Pickering на востоке и Oakville на западе.

Информацию об оплате за проезд, расписании движения и маршрутах (с 7:00 до 22:00, 7 дней в неделю) можно получить по телефону (416) 393-4636. С помощью автоматической информационной службы, по телефону (416) 393-TONE (8663) можно узнать о том, как доехать до главных достопримечательностей города, об оплате за проезд, часах работы метро и электрички RT, как пользоваться номерами телефонов, подключенных к системе, информирующей о расписании движения и транзитных остановках, о паркингах и прочих услугах TTC.

Справочные услуги на других языках. Информация о работе системы транспорта доступна на 140 языках. Служба эта действует с 7:00 до 22:00, 7 дней в неделю. Телефон в Торонто: (416) 393-4636. Информацию, касающуюся GO Transit, можно получить по телефону (416) 869-3200.

Airport Express (автобус-экспресс в аэропорт) – тел. (416) 393-7911.

Международный аэропорт «Пирсон» (Pearson International Airport)

Прилеты и отлеты самолетов:

Терминалы 1 и 2 – тел. (905) 676-3506

Терминал 3 – тел. (905) 612-5100

Достопримечательности Торонто

Торонто – зеркало Канады, сосредоточившее в себе все многообразие культурно-исторических связей канадского общества. Потомки переселенцев со всего мира и вновь приезжающие иммигранты сохраняют свои культурные традиции и обычаи, что делает город похожим на мозаику, сложенную из колоритных особенностей различных культур. Целые этнические районы созданы итальянцами, китайцами, украинцами, португальцами, греками, филиппинцами, евреями, вьетнамцами, и в каждом районе – своя, неповторимая жизнь.

В центральной части Торонто сохранилось много зданий викторианской эпохи, неразрывно связанной с именем английской королевы Виктории (1831-1901), эпохи, надолго определившей основные тенденции в развитии архитектуры градостроительства, моды и самого образа жизни. Прогуляйтесь по улочкам Carlton, Jarvis, Winchester, Parliament, а потом отдохните в парках Riverdale и Allan Gardens, вспомнив добрым словом тех, кто жил и творил в ту далекую эру.

Fort York - историческое место, одна из главных достопримечательностей Торонто. В Fort York сохранились настоящие постройки, дошедшие до нас со времен Йоркской битвы 1812 года, одного из самых кровопролитных сражений между Британией и Америкой. С удивительной точностью воссоздана крепость того времени, а историческая выставка в бывшей офицерской казарме перенесет ваше воображение на двести лет назад. В здании находится работающая кухня, где выпекаются булочки и другие кондитерские изделия по старинным рецептам. Каждый год в форте проводится традиционный фестиваль пива.

Canadian National Exhibition - является не только местом развлечения, но и общенациональным достоянием страны. Ежегодно, начиная с 1879 года, здесь проводятся показы достижений в сельском хозяйстве и производстве, а также в коммерческой и культурной жизни Канады. На территории выставки проходят праздники, посвященные куль-

турам народов разных стран, захватывающие шоу с пиротехническими трюками и выступлениями артистов. Для детей младшего возраста имеется специальный павильон “Мир Детства” (Kidsworld), в котором проводится миниатюрный карнавал клоунов, есть кукольный театр, всевозможные игры и много других развлечений. www.theex.com

The Royal Ontario Museum - крупнейший музей Канады, содержащий огромное количество геологических, археологических и художественных экспонатов. www.rom.on.ca

Art Gallery of Ontario - занимает около квартала в центральной части города и является одним из крупнейших музеев Северной Америки. В нем представлено искусство за 1000-летний исторический период. В 50 галереях выставлено около 24,000 работ в различных стилях, одна из лучших коллекций экспрессионистов, крупнейшее в мире собрание скульптур Генри Мура. www.ago.net

City Hall – не имеющий аналогов комплекс, возведенный финским архитектором Равелом. Два высотных административных здания, в 20 и 27 этажей, вогнуты и охватывают собою ратушу. А доминирует над городом высочайшая башня мира **CN Tower** – 553 метра. Вы можете подняться на смотровую площадку, расположенную на высоте 447 метров. Выгнутые наружу стекла позволяют смотреть отвесно вниз, пол смотровой площадки выполнен из специального стекла. Конструкция пола считается одной из самых надежных, но тем, кто пришел сюда впервые не просто заставить себя ступить на стеклянное перекрытие, отделяющее их от бездны. Другая достопримечательность CN Tower – вращающийся ресторан, где вам предоставляется уникальная возможность не вставая из-за стола, охватить взглядом всю панораму города. Самая высокая точка, доступная для посетителей - небольшая дополнительная смотровая площадка на шпигеле - Sky Pod.

Sky Dome - огромный крытый стадион, крыша которого весит 9,000 тонн и при этом раздвигается за 20 минут. Это первое в мире сооружение подобного типа – его высота 86м (высота 31 этажного дома), вместимость – 67,000 человек. Родной дом для бейсбольной команды города Торонто “Blue Jays” и для канадской сборной по американскому футболу “Argonauts”. Желающим предлагается 45-минутный экскурсионный тур.

Casa Loma - дом-замок был возведен в период с 1911 по 1914 год бывшим военным офицером, а позже финансистом Генри Милл Пеллатом. Строительство обошлось в астрономическую по тем временам сумму в \$3,5 миллиона. В доме 98 комнат и 28 каминов. Прогуливаясь по замку, вы сможете обойти роскошные залы, заглянуть в кабинеты и гостиные, осмотреть спальни и ванные комнаты. Здесь, кстати, был проведен самый первый в Торонто водопровод, а с башенок вам откроется прекрасный вид на город. Обязательно посетите Зимнюю оранжерею и сад, расположенный на заднем дворе. В замке вы также найдете секретные ходы, в том числе подземный, который приведет вас в комнаты для прислуги и конюшни.

Colborne Lodge - сохраняющая оригинальный дух и колорит Регентства XIX века, эта шикарная вилла принадлежала в свое время Джону Ховарду. Оный господин также приобрел 160 акров земли вокруг строения с благородной целью дать рождение новой деревни. К сожалению, его старания не были оценены современниками и земли так и остались пустовать. Философ по натуре, Ховард поступил мудро – подарил несостоявшуюся мечту городу. На сегодняшний день отреставрированный Colborne Lodge является историческим оазисом в самом сердце High Park.

Harbourfront – название набережной в самой южной точке Торонто – одна из культурных и торговых достопримечательностей города. До 1972 года это было совершенно не привлекательное место, площади которого занимали цеха и складские помещения. В наши дни оно превратилось в центр проведения различных фестивалей, музыкальных и театрализованных представлений. Для любителей прогулки по магазинам гостеприимно распахнули свои двери Queen’s Quay Terminal и Harbourfront Antique Market. Летом по выходным дням здесь проходит серия карнавалов «Ритмы Мира» (Rhythms of the World). В эти дни вам предоставляется уникальная возможность познакомиться с культурой разных стран и народов, с их песнями, плясками и, конечно же, кухней.

Mackenzie House - дом первого мэра Торонто Уильяма Маккензи, построенный в 1861 г. Сохранились обстановка и мебель того времени, а посетителям предлагаются различные кушанья, приготовленные по старинным рецептам. Хозяин дома, кроме всего прочего, был адвокатом и издателем. Он создал в доме печатную типографию, где издавал газету The Colonial Advocate Today. Эта типография по-прежнему работает. Посетителям предоставляется возможность понаблюдать за процессом набора и печатания, а детям нередко разрешается и поучаствовать в издании. Вы можете забрать собственноручно изготовленный экземпляр с собой как напоминание о пребывании в этом доме.

Black Creek Pioneer Village - парковая зона, превращенная в музей под открытым небом. Здесь располагается поселок, воссоздающий быт и постройки 19 века, характерные для времен первых поселенцев. Персонал в старинных костюмах демонстрирует искусство мастеров того времени: здесь можно увидеть как работают кузнецы, сапожники, свечных дел мастера. Музей расположен на территории бывшей фермы Даниеля Стронта, жившего здесь в середине XVIII века. Заглянув сюда, можете смело отложить все дела на два-три часа. Именно столько времени потребуется, чтобы не спеша осмотреть все достопримечательности деревушки.

Ontario Place - грандиозный центр развлечений с водяными горками, детской деревенькой, игровыми площадками и кафе. На территории центра проходят театрализованные представления, выступления музыкальных коллективов, и много других интересных мероприятий. Здесь же расположен кинотеатр с полусферическим экраном, где демонстрируются научно-популярные фильмы со специальными эффектами.

Centerville - большой парк, расположенный на Центральном острове (Centre Island). В парке полностью воссоздан быт старинной деревни и предоставляется возможность детально ознакомиться с ведением фермерского хозяйства в прошлом. Здесь же можно сфотографироваться у старого трактора, посидеть в старинной машине, покататься по острову на миниатюрной железной дороге. Помимо этого в парке есть различные аттракционы, карусели, колесо обозрения, а также мини-гольф. Перекусить можно в одном из многочисленных ресторанчиков.

Hockey Hall of Fame - Дворец Хоккейной Славы - очень популярное и почитаемое место, и не только среди любителей этого вида спорта. Здесь под одной крышей разместились музей хоккея и развлекательные аттракционы. Залы украшены спортивными трофеями, включая знаменитый Кубок Стэнли, и отражают историю хоккейных команд всего мира. Вам не нужно быть поклонником этого вида спорта, чтобы получить удовольствие от многочисленных экспонатов. Очень интересна большая выставка вратарских масок, начиная с самой первой, созданной Жаком Плантом, и до новейших, необычных по дизайну и конструкции. Имеются также развлекательные аттракционы для детей до 8 лет, где они смогут попробовать себя в качестве вратарей или нападающих, а по окончании тура получат оценку своей "игры". Также дети могут побывать в комментаторской будке с реальным телевизионным оборудованием и выступить в качестве спортивного комментатора.

Toronto Zoo - площадь более чем 700 акров, более 5000 видов животных, птиц, рептилий и обитателей моря. Только на воссоздание атмосферы африканской саванны было затрачено \$18 миллионов. Полный осмотр павильонов и вольеров занимает целый день.

Niagara Falls - достопримечательность мирового масштаба. Наверное, нет человека, который бы не слышал про необычайную красоту этого природного явления. Ниагарский водопад не считается самым высоким, но признан самым мощным по объемам низвергающейся воды. Туристическая зона Ниагарского водопада предлагает огромное количество развлечений и считается одним из самых известных туристических центров страны. www.NiagaraFallsTourism.com

Wonderland - знаменитый парк развлечений, принадлежащий киностудии Paramount. Огромный выбор аттракционов, а также выступления артистов, концерты и разнообразные шоу. На территории парка действует один из самых больших в мире бассейнов с приливной волной.

Ontario Science Centre - удивительный мир науки и техники: здесь более 800 выставок и павильонов, где можно не только познакомиться с открытиями ученых разных стран, но и потрогать экспонаты своими руками, принять участие в опытах. Выставки охватывают различные отрасли жизнедеятельности человека: ботанику, физику, химию, экологию, анатомию, физиологию, популярные виды спорта и высокие технологии. В здании музея расположен уникальный кинотеатр «OmniMax», оборудованный полусферическим экраном и специальными креслами, предназначенными для создания специальных эффектов при демонстрации фильмов. www.ontariosciencecenter.ca

Riverdale Farm - удивительное место в одном из районов Торонто, называемом Cabbagetown. Его нельзя описать просто как ферму с домашними животными. Здесь много старинных построек и уникальных вещей крестьянского быта. Посетив специальные лекции можно узнать разные премудрости ведения домашнего хозяйства. В пору сбора урожая и на Хэллоуин здесь проходят праздничные фестивали для детей. Вы сможете также познакомиться с различными хитростями по уходу за домашними животными и птицей. Для детей здесь много познавательного, они не только узнают, но и увидят, как доят корову, взбивают масло и сливки, как получают шерсть и прядут пряжу.

Wild Water Kingdom - царство водных аттракционов. Самый большой водный парк в Канаде. На ваш выбор предлагается 15 водных горок, большой бассейн с искусственными волнами, достигающими высоты в полтора метра, джакузи. Для детей младше 6 лет имеется детская водная игровая площадка с горками и фонтанами под красивым названием “Dolphin Bay”. Недалеко от водной части парка расположены площадки, где за отдельную плату вы можете поиграть в мини-гольф, волейбол и покарабкаться по канатным сеткам.

Городские парки

В Торонто около 400 парков. **High Park** – старейший городской парк, раскинувшийся на 120 гектарах. Он расположен на перекрестке улиц Bloor Street West и Parkside Drive и очень популярен среди русскоговорящих жителей юго-западной части города. Среди городских парков High Park занимает третье место по величине в Северной Америке и уступает только Ванкуверскому Stanley Park и Нью-Йоркскому Central Park.

Queen’s Park – отличное место для отдыха со множеством скамеек и зеленых лужаек. Он находится в центре Торонто недалеко от Университета и в непосредственной близости от четырех музеев.

Вдоль всего **побережья озера Онтарио**, от Oakville на западе и до восточной окраины Scarborough, тянется узкая полоска земли, разделенная на десятки мест отдыха, пляжи и парки, в которых можно прекрасно провести время на свежем воздухе.

Toronto Islands – огромный парк отдыха и развлечений, в котором созданы идеальные условия для занятий водными видами спорта. Расположен на 18 островах, разделенных природными лагунами, образовавшимися в 1858 году в результате сильного шторма. На территории в 246 гектаров нет автомобилей и те, кто не любит пешие прогулки, могут воспользоваться взятым напрокат велосипедом.

Фестивали Торонто

Торонто – город фестивалей и о некоторых из них мы расскажем подробнее. Именно о некоторых, поскольку фестивалей здесь действительно много и каждый из них по-своему интересен.

В жаркие летние дни августа, афро-американская община города проводит карнавальное шествие - **Карибану**. В эти дни центр города пропитан неповторимой атмосферой праздника. Под громкую ритмичную музыку участники фестиваля в ярких карнавальных костюмах проходят по бульвару Lake Shore, вдоль береговой линии озера Онтарио. Венчают шествие король и королева этого фестиваля. Ритмы каллипсо переключаются с рэг-

гей и салса, а город полон ароматами кухни карибских островов. Jerky chicken, kari и прочие блюда продаются прямо здесь же, по ходу праздничной процессии.

Фестиваль пива проходит в историческом месте города – Fort York (см. выше). Для любителей этого напитка мечта воистину воплощается в реальность: десятки пивоваренных предприятий представляют свою продукцию, и среди них такие бренды, как Black Oak, Sleeman's, Steamwhistle, Amsterdam и многие другие. Вы можете принять участие в семинарах, проводимых экспертами пивоваренного дела. Они же показывают как варится этот напиток. Фестиваль сопровождается выступлениями музыкантов и артистов.

Фестиваль Ренессанса проходит в конце августа в сказочном средневековом городе Триллингэм. Этот город не существует на карте, но раз в году он появляется в одном из районов Милтона, что в 40 минутах езды на запад от Торонто. День в этом старинном поселении начинается в 10:15 утра, с появлением Королевы и открытием праздника, провозглашенного в ее честь. Затем к веселью подключаются жонглеры и фокусники. Проводится ярмарка сувениров из металла и стекла, бижутерии и ювелирных украшений. Если вы нагуляли аппетит – отведайте хлеб свежей выпечки, жареную рыбу, индюшачьи ножки и другие блюда домашнего приготовления.

Дополнительная информация о мероприятиях, проходящих в Торонто на сайте: www.wheretoronto.com.

Что посмотреть в Онтариио

Ниагара-на-Озере - небольшой городок, туристская мекка в 20 км от Ниагарского водопада. Он привлекает любителей театрализованных действий всех жанров – от Бернарда Шоу до современного экспериментального театра.

Лондон - в двух часах езды от Торонто, в районе озера Эри, в котором находится один из крупнейших канадских университетов. Но большинству туристов он интересен тем, что по городу протекает река Темза, а в центральной части города можно прогуляться по Оксфорд стрит и Гайд-парку. В Лондоне 600 гектаров парков, являющих собой образец садово-парковой архитектуры, а небольшие пригородные поселения переносят туристов в викторианскую эпоху.

К достопримечательностям Лондона относятся:

Storybook Gardens парк, расположенный на берегу реки Темзы, в который вы попадаете по подъемному мосту и можете походить по заколдованному замку, наполненному героями множества детских сказок. В парке свой собственный зоопарк. А в круиз London Princess Cruise по реке Темзе можно пуститься в любое время с июня по октябрь от Storybook Gardens.

Старейшее жилое здание Лондона **Eldon House** было построено в 1834 году. Первые 126 лет дом занимала семья Харрисов, и мебель и предметы обстановки в доме - подлинные. Харрисы были заядлыми путешественниками, и дом заполнен китайским фарфором, английским хрусталем, мебелью розового дерева из Индии, японскими мечами и несчетным количеством охотничьих трофеев из Африки.

Гамильтон - индустриальный город с населением почти полмиллиона человек - классический случай неправильного первого впечатления. Он не привлекателен со стороны залива. Заводы Dofasco и Stelco, производящие 60% канадского металла и стали, со своими дымящими трубами - не самая лучшая рекомендация любому городу. На первый взгляд, это не то место, где вы ожидаете увидеть 2,700 акров цветущих садов с экзотическими растениями, насладиться классической музыкой в исполнении симфонического оркестра, посетить современный театр.

Добавим, что Гамильтон - второй по величине город Онтариио и третий по загруженности порт Канады. А для любителей американского футбола интересно будет узнать, что команда Hamilton Tiger-Cat - постоянный победитель канадской футбольной лиги Grey Cup. Даунтаун Гамильтона - это попури небоскребов из стекла и бетона, вековых

особняков, бутиков, отелей, музеев и исторических памятников, и все они на близком расстоянии друг от друга.

Дом из известняка, построенный в георгианском стиле, очень симметричен и даже ставни в нем должны закрываться одновременно, чтобы не нарушать строгой гармонии. Вся мебель в доме - подлинная и относится к периоду постройки. Столовая особенно впечатляет. Стол сервирован хрусталем, фарфором, серебром.

Hamilton Museum of Steam and Technology. Случайный посетитель решит, будто попал на старинную водокачку. Именно так оно и есть. Во всей Северной Америке вы больше нигде не увидите аутентичных паровых моторов образца 1859 года, которые были отреставрированы после почти векового бездействия.

Любители живописи, несомненно, получат удовольствие, посетив художественную галерею Art Gallery. Для тех, кто не знал, что в Канаде можно совершить настоящее африканское сафари, сообщаем, что у них такая возможность имеется. African Lion Safari and game Farm расположен к западу от Гамильтона, по хайвэю 8. По огромному парку, населенному дикими зверьми, вы можете ездить на своем собственном автомобиле или в экскурсионном автобусе с гидом.

Питерборо - оживленный город с населением около 70,000 человек - отличное место, откуда можно пуститься в разведку по сети из больших озер Kawartha, покрывшей этот холмистый живописный уголок.

В самом городе есть уникальные достопримечательности и три заслуживающих внимания места - шлюз на Trent-Severn Waterway, самый высокий в мире; Centennial Fountain на Little Lake - его высота 250 футов и это самый высокий струйный фонтан в Канаде; и мост Hunter Street, соединяющий берега Otonabee River, который является самым длинным мостом в мире, не имеющим стальных опор. В городе много и других мест, которые интересно посетить туристам.

В 10 км к юго-востоку от Питерборо расположен Serpent Mounds Provincial Park. Около 2 тысяч лет назад индийское кочевое племя хоронило умерших в девяти насыпных курганах, самый большой из которых 200 футов длиной - в форме змеи.

В шести километрах к северу от Keene расположена Lang Pioneer Village, в которой сохранились здания периода 1846-1870 гг., а также магазин, церковь, таверна, кузница, амбар для хранения яблочного сидра, ферма, а летом работает выставка произведений искусства и ремесел первых поселенцев.

Peterborough Lift Lock - высочайший в мире шлюз-подъемник, построенный в 1904 году. Он поднимает суда и 1700 тонн воды на 65 футов за 10 минут. Шлюз и Trent Canal действуют с середины мая до середины октября, а зимой на льду канала - общественный каток.

Виндзор когда-то был одной большой трущобой на берегах реки Детройт, и единственной роскошью, которую могли себе позволить себе его жители, было любоваться сверкающими чистотой небоскребами на другом берегу, американском, взамен предлагая лишь жалкое зрелище кишашей мухами набережной. Сейчас времена изменились, ландшафт американского Детройта потускнел и поизносился, а Виндзор, наоборот, превратился в элегантный прибрежный город парков.

В Виндзоре множество прибрежных парков, в том числе знаменитый Queen Elizabeth II Sunken Gardens. В этом парке площадью 65 акров раскинулся сад с 12 тысячами розовых кустов 450 сортов.

Coventry Gardens and Peace Fountain расположен в 3 км от даунтауна, на Riverside Dr. Фонтан бьет вверх на 70 футов, выбрасывая 15 тысяч галлонов воды в минуту. По вечерам фонтан подсвечивается разноцветными огнями.

По адресу 2885 **Howard Avenue** расположен один из самых необыкновенных и необычных в Онтарио мотелей - Ivy Rose Motel. Владеет им уже много лет Уолтер Скалли (однофамилец агента Скалли из Секретных материалов), который устроил свой мотель как для самых близких друзей, кем, в конце концов, многие из его посетителей и становятся.

Другой необычностью мотеля является его мебель. Скалки терпеть не может обыкновенную мебель из магазина, в результате каждая из 91 комнаты убрана в собственном стиле.

Muskoka - синоним летнего отдыха, коттеджей на берегу озера, великолепных курортов, буйства красок в осеннюю пору. По соседству с располагается Haliburton County. Вдвоем с Маскокой он делит славу онтарийского курортного местечка.

Деревня Санта-Клауса - самое знаменитое место в Bracebridge. Здесь Санта Клаус проводит лето, и детям скучать не придется: лодочные катания по реке, конфетный поезд, и походы по заколдованному лесу.

IV часть ВАША ЖИЗНЬ – ЭТО ВАШИ ПРОБЛЕМЫ

Первая задача, встающая перед каждым приехавшим, - уметь говорить по-английски с правильным смысловым значением слов и суметь объяснить суть вашего дела коротко и ясно. В этой связи необходимо подчеркнуть, что в любом разговоре канадец ожидает услышать только полезную информацию, а не про вашу личную жизнь, трудности России и иммиграции или изучения английского языка. Канадский бизнесмен очень прагматичен, ему ваши рассказы будут напоминать историю про жизнь с другой планеты, о которой он не собирается размышлять на рабочем месте, а может быть, и вообще. Любой бюрократ или бизнесмен хочет получить от вас только информацию, полезную ему, которая принесет ему доход. Он не будет вас консультировать, советовать, куда бы лучше вам обратиться с вашим вопросом. Он делает свои деньги на вас.

Русский в общении ищет сострадание, надежды на понимание, совета на возможно лучшее разрешение его вопроса, а канадец этого избегает. Он не будет "входить в ваше положение", когда вы пытаетесь на знаковом языке рук и лица объяснить глобальность вашего вопроса и значимости его для Канады. Никто не скажет вам, что и как сделать лучше, а только ответят на поставленный вопрос. Не несите свои "золотые россыпи" на совет и понимание, несите их на продажу. В Канаде все продается и покупается, в том числе и вы сами. Ваша "стоимость" резко возрастет, если вы изучите предмет купли-продажи со знанием специфики страны проживания и сможете вести беседу компетентно.

V часть КУРСЫ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА

Итак, первые шаги связаны, обычно, с улучшением английского языка и умения им пользоваться. Есть несколько возможностей быстро улучшить свой английский.

Первое - это очень удобный и бесплатный доступ к лингфонным и любым курсам в библиотеках по изучению английского или, так называемого, языка выживания. Эти курсы покрывают практически все сферы общения для первоначальной стабилизации жизни: умение разговаривать про банковские операции (это необходимо почти с первого дня, поскольку вам нужно сразу платить за жилье, услуги чеками и пр.), обслуживание себя на почтах, снятие или покупка жилья, покупки в магазинах, в автомобильном сервисе и т.д. То есть во всех сферах, необходимых для выживания. Для тех, кто умеет учиться самостоятельно - это незаменимый путеводитель. После просмотра этих курсов вы примерно будете знать и ответную реакцию от любого клерка на ваш вопрос, поскольку вы будете говорить, употребляя понятные для них термины и выражения. Круг деловых вопросов, в

принципе, очень ограничен, и если ваш вопрос не имеет какой-то особой специфики, то вы на первых порах вполне можете обойтись подобными самостоятельными курсами.

Почему мы советуем эти популярные курсы? Дело в том, что когда русскоговорящие пытаются перевести свои вопросы с русского, то не всегда перевод смысла русских слов соответствует терминам, используемым в этом случае в Канаде. Нужно точно знать, что вы хотите, и сказать это на очень формальном бизнес-языке. Здесь дело не в грамматике языка, а в грамматике дела. Как упоминалось выше, никто никаких советов или рекомендаций вам давать не будет. Если вы пришли со своим вопросом, именно его клерк и будет разрешать. И если вы неправильно сформулировали суть дела, то результат, соответственно, не будет равен вашим ожиданиям, или возникнет ситуация, когда вы впервые услышите, как это называется в принятой терминологии и не будете точно понимать, этого ли вы хотели.

В Канаде, стране иммигрантов, возможность изучить бизнес-язык очень проста. Идите в библиотеку и выберите необходимые вам учебники и звуковые курсы. Прослушивание звуковых курсов совершенно необходимая вещь, чтобы вас начали нормально понимать. Иммигранта из России сразу "слышно" по специфическому акценту, который плохо поддается исправлению. Поэтому, если вы хотите "звучать" по-английски, слушайте и подражайте, это облегчит вхождение в новую жизнь. Если же вы везете с собой учительскую профессию (музыканта ли, художника, учителя, воспитателя), то умение говорить без "варварского акцента" - ваш хлеб. Вас никогда "не наймут", если косноязычие и акцент будет визитной карточкой даже очень умного человека. Никто не захочет лечить своих детей и давать им образование на непонятном тарабарском языке.

Второй путь обучения языку - официальные курсы. Конечно, же вы будете искать их и не один раз. Курсов английского не дает только ленивый. Нужно сразу очертить шкалу качества их: от очень профессиональных и дорогих, до очень самодеятельных (особенно среди русских иммигрантов) и бессмысленных.

Самый низкий уровень, о котором нам пришлось слышать, организовала одна русская дама, где собирались "новенькие" самых разных уровней владения языком одновременно. Каждому из них она раздает принт-страницу какого-либо библиотечного курса (обычно скомплектованного из разных учебных пособий) и дает задание "пройти" этот бестселлер на уроке. Вам разрешается обменяться мнениями с товарищем по несчастью по полученной к "прохождению" теме. Вот и все обучение. За такой урок организаторша берет по трешке (канадских долларов) наличными плюс стоимость принт-страницы. Дешево. Но и бесполезно. А главное - уводит от обучения ровно в противоположную сторону. Но таков бизнес. Если вы надумали все же оставить такой учебных центр, то вам будут звонить и предлагать другие блага и возможности коллектива. Наш совет - не ходите.

К этой же категории школ относятся курсы при городских комьюнити. Эти курсы бесплатные, и мало кто знает об этом. Никто, ни в одной школе или курсе не скажет вам о них, поскольку все заинтересованы, чтобы вы пришли к ним и принесли свои деньги. О таких бесплатных курсах вы можете узнать, придя непосредственно в городские комьюнити и именно с этим вопросом. Если вы не спросите об этом, то вам никто сам и не скажет, а спросите, обязаны ответить. Поскольку такие курсы обычно многолюдны, то, чтобы народу было "пореже", их и не рекламируют. Однако, такие курсы есть. Подобные курсы есть и при некоторых церквях.

В зависимости от вашего статуса пребывания в стране, вы можете быть направлены на бесплатные курсы. К таким "счастливым" относятся рефьюджи. На курсах по этому статусу среди иммигрантов собираются самые бедные, живущие на государственную дотацию люди. Так что и уровень обучения соответствующий. Так сказать, "не до жиру". Однако, научиться обслуживать вы себя сможете. Если у вас есть все же возможность оплачивать самим свое обучение или вы умеете учиться самостоятельно (на библиотечных курсах), то лучше бы все же избегать обучения в таких коллективах, поскольку первый круг ваших знакомых будет именно среди этих людей, и выбраться от этой обездоленной

части общества психологически будет трудно. Это будут ваши друзья-знакомые, общие проблемы, в основном направленные не на вживание, а на выживание. Понять и полюбить свою новую страну будет очень трудно.

Другой полюс - 2-3-х тысячные курсы языка с точно ограниченным сроком обучения (до 6 месяцев). Подобные курсы включают в себя обучение компьютерной грамоте, общим закономерностям бизнес-языка и грамоту бизнес-отношений. Обычно такие курсы организованы при институтах, колледжах или имеют самостоятельную сертификацию. Хочу сказать, что сертификат, полученный при окончании такого заведения, вы можете запрятать в самый дальний угол, поскольку он-то вам никогда не пригодится. Это просто вывеска, марка, так сказать, того заведения, которое вы удостоились окончить. Это к вашему продвижению в карьере не будет иметь никакого отношения. Это просто память. Однако, в рекламе подобного института это всегда указывается, что вы будете сертифицированы этим заведением. Так то оно так, но в англоязычной среде знание английского - это не ваша рекомендация к делу, а просто условие для нормальной жизни. Вот это условие, как великую честь и рекламируют. Иммигрант же думает, что если он получит такой Диплом, то он уже и получит работу. Нет, одно с другим не связано.

Среди этих двух полюсов языкознания находятся тысячи разных способов добраться фактически до того, что вам нужно.

Среднее и эффективное, но дорогое звено - частные уроки. Их дают как студенты, так и квалифицированные педагоги. У них-то как раз и можно спросить все, что вы имеете спросить про жизнь: как что называется, когда что употребляется, как лучше и пр. Языком владеют те, кто здесь прожил значительную часть своей жизни, а значит и знает всю формальную сторону взаимосвязей людей в этой среде.

Очень большой пласт предложений - это так называемый Link. Если перевести смысл таких курсов, то это как бы "ликвидация безграмотности". Однако, такая ликвидация имеет 3 градации: beginners, intermediate, advanced. Мало, кто знает, что такие курсы можно получить бесплатно. Нужно только знать, что, получив при первом тестировании в Link'e 4-й уровень в Beginners (то есть тройку или четверку по-нашему), вы лишаетесь возможности бесплатно получить полный курс до его окончания. Ваши "знания" показали, что вы можете себя уже обслуживать сами, поэтому сами и заботьтесь об улучшении своего языка. И хотя доучиться по Link'у вы можете до довольно свободного владения языком, в том числе и получить курс в вышеназванных институтах (но по рекомендации link'a), но при получении 4-го уровня при первоначальной проверке, вы лишаетесь права на бесплатное его получение. Поэтому, не лезьте из кожи, "не можете", если действительно не можете. Ваш "бэ-мэ" язык спасет вам ваши деньги и даст возможность действительно научиться языку, заодно и компьютеру и бизнес-грамоте.

В Торонто обращайтесь за информацией по телефонам:

(416) 925-5462

(416) 397-6194

(416) 397-6196

(416) 397-6593

(416) 397-6046

(416) 750-2070

TOEFL (*Test of English as a Foreign Language*) – экзамен по английскому в качестве иностранного.

Информацию о тестах, регламене, предъявляемых требованиях, а также учебных материалах можно получить по телефону: 1-800-446-3319 или на сайте <http://www.ets.org>

Для получения дополнительной информации в Торонто обращайтесь по следующим телефонам:

Toronto District Board of Education Assessment Centres/offices

East Toronto

тел. 416- 396-6909
140 Borough Drive, Scarborough

North Toronto

тел. 416-395-8080
5050 Yonge Street, North York

South Toronto

тел. 416-397-3827
155 College Street, Toronto
Обращаться лучше сначала по телефону.

Toronto West

тел. 416-394-7100
1 Civic Centre Court, Ground Floor, Etobicoke

VI часть ЖИЛЬЕ

Первое, с чем сталкивается иммигрант еще до начала поиска работы - это жилье.

С первых минут пребывания в пока чужой стране, вы будете, заботиться об этом. Если китайские, японские, индийские, украинские, еврейские зарубежные центры позаботились о своих гражданах, и у них есть возможность прямо в аэропорту получить первую помощь, то русская диаспора за границей представлена своими "золотоносцами" поштучно. Да, что там, мы не мелочимся на кучкование, мы сами себе поштучный мир. Однако, нужно идти куда-то спать, отдыхать, а идти некуда. То есть как это некуда в Канаде? Все гостиницы распахнуты перед вами, только приходи. Для тех, кто везет с собой большие деньги, это, действительно не проблема, живи хоть всю жизнь в гостинице, и тебе будут только рады. Для тех, кто хочет въехать хотя бы во временное жилье, хотим поведать некоторые детали.

Во-первых. Для тех, кто скован в средствах, есть специальные гостиницы для вновь прибывших. Никто вам не скажет, что можно в них жить до 7-10 дней бесплатно. Конечно, это не пятизвездочные отели, но вы же уже и не "гастролер", когда за вас везде платят или уже ждут, встречают. Для тех, кто хочет сэкономить в первую неделю долларов 500-600, это вполне подойдет, пока вы разберетесь, куда идти и что спрашивать. Информацию о таком жилье можно получить в городском City Hall - городском правительстве. Если у вас нет родственников или знакомых - это вас очень выручит в самый неопределенный период новой жизни, когда "негде поставить чемоданы". Если вдруг не найдете такую гостиницу, то нужно иметь в виду, что в любой другой гостинице заказ на один день (или день за днем) будет примерно в 1,5 раза дороже, чем, скажем, на неделю сразу. Нужно только НЕ ЗАБЫТЬ об этом напомнить клерку, оформляющему вас на жилье. Он, естественно, сам вам не скажет, поскольку вы его не будете спрашивать об этом. За любую проданную услугу продавец получает свои комиссионные, и чем выше цена, тем больше комиссионные.

Понятно, что в гостиницах (как правило) завтрак входит в оплату. Спросите об этом. Не пойдете завтракать, вам его и не принесут. Это и есть свобода выбора.

Вот уж где не нужно стесняться своего английского, так это когда вы платите за любую услугу. Вас обязаны понять. Это для вас заодно и прекрасная возможность понять и быть понятым без тени смущения. Вы платите за то, что вас обслуживают. Если вы пси-

холог, то это даже и очень интересная "игра". "Бэкайте-мэкайте" и посмотрите, как клерки хотят на вас заработать. И как изменится реакция, когда вы будете "продавать" свое умение в поисках работы. Изучайте страну, в которой вы собираетесь жить, это же элемент культуры, так сказать, в о-о-очень широком смысле слова.

Поиск собственно жилья сведется к просмотру огромного количества объявлений о сдаче. Есть два вида наемного жилья: rent и lease. Разница в том, что в первом случае вы можете прервать договор в любое время (оповестив за месяц домовладельца или его управляющего) и получить свой взнос-за-ущерб (damage deposit -первоначальный взнос, равный как правило полумесячной оплате за жилье) назад. Во втором случае при прерванном договоре первоначальный взнос вы назад не получите. Нужно иметь в виду, что во всех спорных случаях по найму жилья, вы можете обратиться в специальную организацию по защите прав граждан. Адрес и телефон вашего (районного) офиса можно получить в том же City Hall'e. Канада (и вся Америка) страна иммигрантов, и процедура обслуживания людей по всем возникающим проблемам отработана десятилетиями. Все иммиграционные нужды разработаны до деталей.

Спектр предложений о сдаче жилья и разброс в оплате очень большой. В большинстве случаев в хороших домах требуются рекомендации от людей, знающих вас. Это может быть и частное лицо, управляющий вашего предыдущего жилья, ваш врач - любая рекомендация от человека, знающего вас. Запаситесь адресами и телефонами людей, которые могут порекомендовать вас как человека обязательного. Не всякий это делает. Если у вас такового нет, в City Hall'e разрешайте свою проблему. Эта процедура так же отработана, поскольку не вы первый, не вы последний находитесь в такой ситуации. Возможно, что вам предложат адреса тех домов, где рекомендации не нужны. Обычно, это дома низкого качества, но, если не из чего выбирать, то начинают и с этого. Суть рекомендаций - это подтвердить вашу кредитоспособность к оплате за жилье. Только это интересует управляющего. Банк, в который вы положили свои привезенные деньги, является самым главным гарантом.

Если сами вы не можете найти подходящее жилье, то существуют специальные брокеры по найму жилья. Найти их просто. В тех же газетах, где помещены объявления о сдаче жилья, будет и их реклама типа Rental Guide или как-либо иначе. Главное, брокеры оговаривают, что берут за услуги месячную (monthly fee) оплату жилья. Обычно именно они и держат главные и хорошие предложения о найме. Человек, сдающий свою площадь под наем, отдает ее брокерам под ответственность за все бюрократические процедуры.

Есть и небольшие частные офисы оформления и обслуживания жилья. Мы уже говорили, что люди в Канаде едут туда, где у них есть работа, а собственное жилье, как понимаете, стоит на месте. Сдавая свой дом или квартиру в официально оформленное для этого объединение дельцов Real Estates, люди гарантированы государством от различных махинаций с их собственностью. Никакой специальной доплаты такие конторы не берут. Ищите такие адреса в "Желтой книге" под Real Estates.

Назовем два других вида найма квартир - кооперативное жилье и государственное жилье (Housing) по очень низким ценам, но и соответствующего качества.

Кооператив - удобное жилье. Оплата (обычно) подвижная, в зависимости от вашего дохода. В каждом кооперативе свои правила, но общее - стоимость жилья не должна превышать 30-35% от вашего дохода. Нет дохода, значит жилец платит 30% от вэлфера. Желających получить кооперативное жилье очень много. Иногда люди ждут (записанные в лист ожидания) годами. Но это имеет смысл для тех, у кого не ожидается в жизни "золотого дождя". В таких домах живут люди с небольшим достатком. От большого заработка и оплата соответствующая (те же 30%), и жильцу уже становится невыгодно платить фактически больше, чем стоит жилье в общем доме. С достатком люди покупают собственные дома.

В государственные, наполовину субсидированные квартиры, получают рекомендации люди, прожившие не меньше года в Канаде, и имеющие некоторые льготы на получе-

ние такого жилья: пенсионеры, малоимущие, национальные меньшинства и пр. Дома и люди, в них живущие, - это сплошные проблемы. Здоровые и могущие трудиться люди, способные заработать на жизнь, обычно, в такое жилье не идут. Но для сведения это нужно иметь в виду. Когда совсем нет денег, а в кооператив не попасть, квартиру же в хорошем доме не снять, то ничего не остается делать, как переждать трудный период вашей жизни в таких условиях. В этих домах гарантом выступает государство. Никаких других рекомендаций не нужно. Оплата в таких домах примерно на половину ниже, чем в самом дешевом частном многоквартирном доме.

При найме квартиры обязательно поинтересуйтесь у управляющего, что входит в оплату. Часть услуг иногда уже входит в месячную оплату: отопление, вода, телевизионное каблирование, гараж. Иногда с виду дешевое и хорошее жилье включает только базовую услугу - собственно площадь, а все остальное нужно оплачивать отдельно. Иногда почти все входит в оплату. Тут нужно внимательно все посчитать.

Операции с недвижимостью

Недвижимость – краеугольный камень канадской экономики и, как правило, самое большое капиталовложение для среднестатистической канадской семьи. Именно поэтому мы уделим этому вопросу особое внимание. Авторы этого издания имеют прямое отношение к операциям с недвижимостью в Канаде и, соответственно, старались дать как можно больше интересной и полезной информации на эту тему.

Где живут канадцы

В Канаде практически нет понятия «родового гнезда», и к одному дому или квартире средний канадец обычно не привязан. Изменчивый рынок труда диктует необходимость довольно частой смены жилья, да и повышение благосостояния семьи нередко приводит к смене старого дома на новый. Владение собственным домом – свидетельство благополучия и самое крупное вложение капитала для большинства людей. Собственное жилье имеют свыше 65 % канадских семей.

Одна из самых быстро развивающихся провинций Канады – Онтарио. Благодаря высокой миграции населения, мощному иммиграционному потоку, низким процентным ставкам банковского кредита на покупку недвижимости (*mortgage*) и росту количества рабочих мест, рынок недвижимости в Онтарио на сегодня чрезвычайно активен, а цены на жилье постоянно растут.

Типы квартир и домов

Многообразие домов и квартир достаточно четко подразделяется на несколько категорий. Эти категории характерны как для мегаполисов типа Торонто, так и для небольших городов Канады. Рассмотрим наиболее характерные из них.

Apartment - квартира, называемая также *suite*, обычно включает одну спальню или более, кухню, ванную и жилую комнату (*living/dining room*). Бачелор-апартамент (*bachelor apartment*) или студия (*studio*) представляет собой одну комнату с отсеком для кухни и также включает ванную.

Частная квартира в кондоминиуме - комфортабельная квартира в современном многоэтажном доме. В доме обязательно будут просторный холл, гараж, спортивный

комплекс, круглосуточная охрана и другие удобства. К дому обычно прилегает огороженная территория. Это жилье высокого класса. Квартира является частной собственностью владельца, а земельный участок, прилегающий к дому, собственностью всех владельцев квартир. Площадь стандартной небольшой квартиры обычно составляет 40 - 90 кв. м.

Комплексы домов или **Таунхаузы (Townhouse)** - 2-3-х этажные дома с отдельным входом, но имеющие общую стену с соседним домом. Планировка Townhouse аналогична планировке частного дома, прилегающий участок может быть огорожен и иметь детские площадки и охрану. Площадь стандартного Townhouse от 150 до 250 кв. м.

Semi-detached дом – отдельно стоящий дом, рассчитанный на две семьи и имеющий два отдельных входа и два гаража с двумя прилегающими участками.

Частный дом (Detached) - 1-2-х этажный отдельно стоящий дом. Гараж на 1-2 машины обязателен. К дому прилегает участок.

Дуплекс (Duplex) – дом, разделенный на два отдельных апартмента, один из которых расположен над другим. **Триплекс (Triplex)** – дом, разделенный на три отдельных апартмента, расположенных друг над другом.

Субсидированное жилье

Social housing – это социальное, или субсидированное жилье, при котором оплата за проживание определяется доходом квартиросъемщика, а не размером и типом жилого помещения. Сумма аренды такого жилья будет составлять 30% от дохода вашей семьи. Например, семья, состоящая из трех человек, чей месячный доход составляет \$1,500, будет платить только \$450 за аренду двухкомнатной квартиры, рыночная стоимость аренды которой составила бы примерно \$900.

Типы субсидированного жилья

Субсидированное жилье по площади варьируется от отдельных комнат до таунхаусов. Оно предоставляется всем в нем нуждающимся: одиноким, парам без детей и семьям с детьми. Приводимые ниже термины условны, так как точных аналогов в российской действительности не существует.

Кооперативное жилье (co-op) управляется членами кооператива, которым руководит совет директоров. В этом случае нет никакого «внешнего» владельца жилья. Жильцы платят ежемесячную плату, которая устанавливается кооперативом. От государства кооперативы получают финансовую помощь, предназначенную для лиц с низкими доходами.

Бесприбыльное жилье (non-profit housing) является собственностью и управляется некоммерческими организациями и объединениями, такими как церкви, этнокультурные комьюнити или муниципалитеты. Такое жилье существует за счет как частного финансирования, так и правительственных субсидий.

Общественное жилье в настоящее время находится в ведении провинциального правительства. Все жилые помещения предоставляются только лицам с низкими доходами. Разница между рыночной ценой аренды и суммой рента, которую платят жильцы, покрывается субсидиями.

Рассмотрением заявлений на получение доступного жилья в Торонто занимается **Toronto Social Housing Connections (TSHC)**. TSHC - это отдел Корпорации общественного жилья Торонто, в ведении которого находится свыше 600 зданий, управляемых кооперативами, частными неприбыльными организациями, общественными группами.

Как подавать заявление на субсидированное жилье

Форму для подачи заявления на получение субсидированного жилья вы можете найти на сайте http://www.city.toronto.on.ca/toronto_housing/connections.htm. Ее также можно

взять в самом офисе TSHC, расположенном по адресу: 365 Bloor St. E., Toronto, или заказать по тел. 416-392-6111. Там же вам помогут правильно заполнить эту форму.

Подача заявления

Для подачи заявления в Торонто необходимо заполнить форму **Toronto Social Housing Connections Application**. Заявление можно отправить по почте или отнесите в одно из отделений TSHC. Отправка заявления по факсу возможна, но не рекомендуется. Заявление, заполненное не полностью, будет возвращено. После того, как ваше заявление будет получено, оно будет рассматриваться, а вы будете занесены в «лист ожидания» (waiting list) TSHC.

Кто может подавать заявление

Претендовать на получение субсидированного жилья можно, если вы:

- достигли 16-летнего возраста,
- имеете канадское гражданство, статус landed immigrant или refugee claimant/convention.

К моменту, когда вам будет предложено жилье, вам необходимо:

- быть в состоянии жить независимо (если вам необходима поддержка социальных служб, вы должны обратиться за ней самостоятельно),
- не иметь никаких долгов организациям, предоставляющим социальное жилье.

Как долго ждать предоставления жилья

При ходатайстве о предоставлении жилья, вас спросят, где вы хотите жить. Вы можете выбрать один или несколько вариантов, после чего будете внесены во все списки очередей для домов, на проживание в которых вы имеете право. Сроки получения жилья в различных очередях различны. Если вас устраивает вариант совместного проживания (**shared housing**) или вы нуждаетесь в небольшой квартире (например, bachelor apartment), время ожидания может быть меньше 6 месяцев для пожилых лиц, или до 4 лет для взрослых лиц любого возраста. Период ожидания квартир большего размера может составить более 5 лет.

В некоторых случаях делаются исключения. Это относится, например, к выделению жилья для бездомных, живущих в шелтере, вновь прибывших 16-17-летних на период обращения о предоставлении жилья. Однако и в этих случаях необходимо ждать определенное время.

Если совместное проживание с одним из членом вашей семьи представляет угрозу вашей безопасности, ваше заявление может быть рассмотрено в приоритетном порядке. В некоторых случаях приоритетными могут быть признаны и другие обстоятельства. Для получения дополнительной информации звоните по телефону 416-981-6111. Вас попросят представить доказательства, подтверждающие вашу ситуацию. Будьте готовы, что даже в таких случаях поиск подходящего жилья все-таки занимает определенное время.

Покупка недвижимости

Поиском недвижимости можно заниматься самостоятельно или с помощью агента. В первом случае источник информации - газеты, журналы и специализированные издания, во втором - этот список дополняется компьютерными базами данных, и, главное, рекомендациями агента, защищающего ваши интересы.

Процедура покупки недвижимости строго оговорена имущественным законом. Для новых иммигрантов есть два способа расчетов - единовременная оплата выбранного объекта или посредством банковского кредита, что является самым распространенным способом приобретения недвижимости. Помимо основной стоимости недвижимости, существуют еще дополнительные затраты, которые следует учитывать при расчете своих финансовых возможностей. Приведем основные из них.

Расходы на адвоката - необходимое условие совершения сделки. Эта услуга платная (минимальная стоимость \$500) и включает проверку юридической чистоты совершения сделки и непосредственно ее юридическое оформление. Покупатель и продавец должны пользоваться услугами разных адвокатов.

Страхование стоимости дома и его содержимого – необходимое условие для предоставления кредита на покупку – мортгиджа и требуется до предоставления ссуды.

Страхование ссуды необходимо, если ссуда превышает 75 % стоимости жилья, и составляет 0,5 – 3.75 % суммы банковского кредита (Mortgage Insurance Premium).

Land Transfer Tax (Налог на передачу прав собственности) - налог провинции Онтарио на переоформление земли, обычно составляет 0,5 - 2 % от стоимости объекта.

Проведение **независимой экспертизы** (Home estimation) по оценке объекта недвижимости по требованию банка обычно составляет не менее \$200.

Оценка технического состояния объекта (Home inspection) – примерно \$150 – \$300.

Дополнительные платежи могут быть включены в контракт. Это могут быть, например, долги продавца за установленную сигнализацию или оборудование дома, находящее в ренте, затраты на подключение телефона, телевизионного кабеля, электроэнергии и пр.

Стоимость машины и грузчиков для **переезда** – примерно \$50 – 100 в час.

Покупка и продажа недвижимости в Канаде – одна из ведущих индустрий страны. Для проведения сделок с недвижимостью, как правило, привлекаются специальные фирмы, деятельность которых лицензирована государством. Представители этих компаний, агенты по недвижимости, также имеющие специальные лицензии, оказывают своим клиентам весь комплекс необходимых услуг.

Кредиты на покупку жилья

Наивно было бы думать, что получение кредита на покупку жилья (mortgage) автоматическая привилегия канадского гражданина. Получение кредита, особенно первого, - значительный шаг. И прежде чем сделать его, необходимо изучить эту тему, взвесить все за и против и выбрать единственно правильное решение, исходя из ваших возможностей.

Обязательным условием для получения кредита наличие определенных денежных средств и постоянный зарегистрированный доход.

Mortgage – ипотечный кредит, выдаваемый банком под залог покупаемой недвижимости, возвращаемый в банк с процентами. Ссуда делится на основную часть - **principal** и проценты, причитающиеся банку - **interest**.

По существующим правилам расчета суммы мортгиджа, величина расходов на недвижимость не должна превышать 32 % совокупного годового дохода семьи.

Кроме того, учитывается общая сумма всех долгов, которая не должна превышать 40 % суммарного годового дохода семьи. Она включает расходы на недвижимость, ссуды на покупку автомобиля и других дорогостоящих товаров и услуг, а также долги.

Не многие знают и тем более понимают, что если для одного хорошо купить квартиру в кондоминиуме за 250 тысяч, заплатив депозит 25% от стоимости или 62,5 тысячи в качестве даунпэймента, а другой заплатит те же 62,5 тысячи в качестве 15% даунпэймента и переедет в новый двухэтажный дом за 415 тысяч. При этом сразу после переезда первый будет платить мортгидж банку в размере \$1,100, а второй – \$1,700, что в разнице составит \$600 в месяц. Но категория жилья будет совершенно различна. Для подобных расчетов существуют специальные таблицы, с которыми вы можете самостоятельно ознакомиться в банке или в процессе консультаций с вашим агентом по недвижимости.

Срок кредита, его тип, период погашения, оплата страховых взносов за High Ratio Mortgage, возможность или невозможность досрочной выплаты процентов банку, рест-

руктуризация долгов, получение второго мортгиджа и тд. – все это вам объяснит мортгидж брокер, который будет работать с вами в то время, как вы определитесь с агентом по продаже недвижимости какой тип жилья и в какой ценовой категории отвечает всем вашим потребностям.

Наиболее выгодны кредиты, дающие возможность вносить дополнительные платежи в principal. Этот вид услуги не в интересах банка, поскольку снижает процент interest. Банки идут на это в целях привлечения клиентов. Одни из них разрешают вносить дополнительную плату в principal раз в год, другие допускают увеличение месячных платежей или предусматривают возможность увеличения взносов в principal в процентах. Это важно, учитывая то, что каждый последующий месячный платеж различен по своему пропорциональному делению на платежи в principal и interest. То есть, сначала вы в основном платите проценты банку, а уж потом выплачиваете собственно ссуду.

Советы по распоряжению финансами - не благодарное дело. Решение нужно принимать самому, предварительно познакомившись со всеми нюансами. До подписания контракта необходимо изучить все требования, льготы и штрафные санкции банка, и, если нужно, внести в контракт изменения в свою пользу. Желательно также получить предварительный расчет ежемесячных взносов с разбивкой по годам, и еще раз проанализировать ситуацию консультируясь со специалистами.

Канадское Законодательство в отношении налогоплательщиков считается достаточно мягким, однако непогашение кредита в срок может иметь неприятные последствия. Если в какой-то момент вы почувствовали, что через несколько месяцев вы будете не в состоянии произвести очередной платеж, вам не надо ждать чуда, а следует выставить вашу недвижимость на продажу по реальной (не завышенной) цене. С учетом постоянного роста стоимости недвижимости, и если продажа состоялась не ранее, чем через год после покупки, вы можете неплохо заработать на разнице в стоимости, а, определившись со своим финансовым положением, приобрести что-то менее дорогое, но устойчиво стоять на ногах и со временем переехать в идеальный для вас тип жилища.

Смерть владельца жилья или потеря им трудоспособности обязательно страхуются. В случае, если погашение кредита невозможно по одной из этих причин, страховая компания выплачивает страховую премию. В случае смерти владельца недвижимости, взявшего кредит в банке, страховая компания компенсирует остаток банковской ссуды и недвижимость переходит наследникам в полную собственность.

Покупка недвижимости в Канаде считается выгодным капиталовложением. Вкладывая в покупку жилья коммерческие соображения, особое внимание необходимо уделить месторасположению, т.е. району, где располагается ваш дом. Месторасположение и качество жилья - два показателя, существенно влияющих на процент прироста стоимости недвижимости.

Аренда: временная или постоянная

Первое время практически все вновь прибывшие живут в арендованных домах или квартирах. Арендуя помещение, вы избавлены от всех проблем, связанных с его содержанием. Однако за аренду вам придется платить домовладельцу практически такую же сумму, какую вы могли бы вносить в счет погашения кредита, выданного на покупку собственного дома или квартиры. Большое количество предложений по аренде жилья содержится в газетах и журналах в разделе Apartments, а также в толстом бесплатном журнале Renters News.

Примерные ставки ежемесячной арендной платы в Торонто:

- One-bedroom apartment: \$800 – 900, в кондоминиуме до \$1,100 соответственно,
- Two-bedroom apartment: \$950 – 1,200 и более, \$1,300 в кондоминиуме,
- Three-bedroom apartment: \$1,100 – 1,300 и от \$1,500 в кондоминиуме.

За \$1,000 уже можно снять достаточно большую площадь в доме. К приведенным платежам следует прибавить плату за коммунальные услуги.

Для сравнения приведем цифры ежемесячной выплаты в банк при условии получения ссуды на покупку недвижимости в \$200,000 на 25 лет под 4,5 % (с фиксированным 5-летним периодом) и 25% down payment – это \$829, при покупке дома за \$300,000 на тех же условиях - \$1,244.

Стоимость аренды значительно различается по районам, поэтому приведенные цифры весьма условны. Снять, например, хороший **дом** по доступной цене достаточно сложно, поскольку таких предложений мало. Сдаются обычно бейсменты.

Бейсмент - это полуподвальный этаж, который достаточно хорошо оборудован для жилья, имеет отдельный вход, кухню, санузел 1-3 комнаты. Иногда в бейсментах комнаты сдаются разным людям, и он превращается в своеобразное общежитие. Стоимость комнаты в Торонто - \$400 - \$600. На сдачу бейсмента идут обычно для сокращения сроков выплаты кредита на покупку дома. Это самый демократичный вид аренды. Объявления о сдаче бейсментов публикуются наравне со всеми другими в газетах и журналах. Часто найти свободный бейсмент можно просто походив по улицам понравившегося района и глядя на вывески.

Следующей в ценовой категории идет аренда так называемых **апартаментов** - квартир в многоэтажных домах, целиком предназначенных для сдачи в наем. Современный дом обязательно имеет подземный гараж, в который вы попадаете на лифте. В некоторых домах есть закрытые или открытые бассейны, прилегающая территория обязательно озеленена.

Апартаменты - популярная категория съемного жилья, и снять хорошую квартиру в престижном районе нелегко. **Во-первых**, аренда, как правило, начинается первого числа каждого месяца, и снять квартиру в середине месяца сложно. **Во-вторых**, на хорошую и недорогую квартиру может быть несколько претендентов. **В третьих**, для заключения договора аренды требуется гарант. **В четвертых**, необходимо сразу оплатить первый и последний месяцы проживания, а иногда с вас потребуют внести депозит за возможный непреднамеренный ущерб.

Искать квартиру лучше не менее чем за 2 месяца до предполагаемого срока въезда, поскольку именно за два месяца до окончания договора с прежними жильцами квартира выставляется на рынок. Объявления о сдаче квартир не только публикуются в газетах и журналах, но и вывешиваются на щитах около домов. Квартиры в кондоминиумах «люкс» - редкость и стоят очень дорого.

В различных провинциях правила сдачи и найма жилья могут иметь незначительные отличия. В стандартный договор аренды должны быть включены все условия найма жилища, а потому читать и обсуждать его надо очень внимательно: количество комнат и кладовых, какие коммунальные услуги предстоит оплачивать, включена ли стоимость парковки в общую цену, есть ли штрафные санкции и что они означают на деле, какова стоимость амортизации имущества.

На этом остановлюсь подробнее: при съеме мебелированной квартиры следует внимательно осмотреть имущество и заявить владельцу об обнаруженных поломках или плохом состоянии вещей, - чтобы не получить в конце аренды претензии по порче имущества сверх нормативного износа. В некоторых случаях следует получить дополнительные консультации в агентстве по недвижимости.

Налог на недвижимость платит арендодатель, но оплата телефонных счетов, коммунальных услуг, стоимость подключения телефона и кабельного телевидения оплачивает арендатор.

Новым иммигрантам следует иметь ввиду, что при заключении договора аренды может потребоваться, чтобы кто-либо из постоянных жителей Канады выступил вашим гарантом (то есть, гарантировал бы вашу платежеспособность и в случае неуплаты мог бы

внести деньги за вас). Если гарант не найден, скорее всего, придется внести плату за полгода вперед. Чем выше качество арендуемого вами жилья, тем выше вероятность выдвижения такого требования.

Поскольку цена аренды сильно колеблется в зависимости от качества дома и района, при выборе жилища следует уделить достаточно времени их осмотру, равно как и социально-бытовой инфраструктуре: где находится школа или детский сад, супермаркет, торговый центр, ближайшая остановка общественного транспорта и пр.

Подписывая договор с владельцем квартиры, необходимо подробно оговорить права и обязанности обеих сторон, которые регулируются **Законом о защите прав квартиросъемщика (The Tenant Protection Act)**. Копию его можно заказать через Publications Ontario по телефону 1-800-668-9938.

Достаточно «острым» вопросом на тему жилья, является проблема выселения с арендованной площади. Эта тема представляется нам интересной, поскольку у большинства вновь прибывших иммигрантов как правило нет опыта установления отношений «арендодатель-арендатор». Многие впервые сталкиваются с проблемой съема жилья, к тому же в России и на Украине квартиры часто сдаются без официального оформления договора найма. В Канаде это не практикуется. Чтобы избежать недоразумений, к вопросу о заключении договора следует подойти серьезно.

Напомню, что договор нужно читать внимательно – в нем должно быть четко написано за какие услуги платит владелец квартиры, а за какие арендатор. Кроме того, в договоре должны быть оговорены условия, при которых арендатор может покинуть занимаемую площадь ранее установленного срока. В случае, если договор составлен правильно, по существующим в Канаде правилам выселение арендатора будет крайне проблематично для владельца квартиры или дома.

Считается, что правила, регламентирующие отношения между владельцем и арендатором, составлены в пользу последнего. Во-первых, владелец обязан уведомить жильцов в срок от 20 дней до 2-х месяцев о предполагаемом выселении. Это решение владельца должно быть обосновано. Соответственно, предусмотрено, что в определенные сроки жилец может устранить указанную причину (если она признана правомерной) и с квартиры не съезжать: так, например, задолженность по арендной плате можно погасить в срок до 14 дней. На устранение проблем, возникших в связи с повреждением жилья, создании трудностей для других жильцов, беспокойстве соседей или перенаселенность вашей квартиры отводится 7 дней.

Кстати, после того, как вы внесли арендную плату и получили ключи от квартиры, ваш арендодатель обязан отремонтировать оборудование на кухне, двери, замки, следить за сантехникой в ванне и туалете. Само по себе желание домовладельца выселить вас с занимаемой площади, будь оно письменным или устным, основанием для выселения не является. Вы можете быть выселены только представителем судебной власти, и на это в суде выдается специальный документ, который является единственным официальным основанием для выселения. Хозяин может принимать меры по выселению квартиросъемщика самостоятельно только в случае совместного пользования кухней и ванной комнатой.

В Законе о жильцах и домовладельцах четко оговорены причины выселения, которые можно считать весомыми:

- задолженность по арендной плате,
- систематические задержки выплаты арендной платы,
- повреждение занимаемого помещения,
- нарушение спокойствия окружающих,
- создание постоянных проблем для владельца дома, управляющего домом и соседей,
- перенаселенность занимаемой площади,
- осуществление противозаконной деятельности (например, продажа наркотиков),

- предоставление заведомо ложной информации о доходах, если речь идет о жилье, субсидируемом государством.

Домовладелец может использовать свое право выселить арендатора в следующих случаях:

- если он сам или члены его семьи намерены поселиться в занимаемой квартире,
- принято решение о сносе или ремонте дома, которые делают проживание невозможным, причем если в здании более 4-х квартир, то на осуществление задуманного владельцу необходимо будет оформить специальное разрешение городских властей,
- если соглашение, на основании которого было предоставлено жилье, закончилось.

Очень много конфликтов разгорается вокруг проблемы, связанной с проживанием в квартире домашних животных. Причиной недоразумений обычно служит то, что при найме квартиры или дома, будущий арендатор обещает домовладельцу не заводить никаких домашних животных. Однако впоследствии планы меняются, и в квартире появляется четвероногий или пернатый жилец.

По закону, вас не могут выселить только потому, что вы нарушили свое обещание, даже если оно было занесено в договор аренды. Вескими в этом случае считаются всего несколько причин, причем все они должны быть доказуемы:

- домашние животные представляют опасность для окружающих,
- домашние животные вызывают аллергию у кого-то из соседей,
- создаются проблемы для домовладельца, управляющего, или соседей (например, громкий лай).

Если хозяин жилплощади не предоставил правильно оформленного уведомления – по закону выселение невозможно. Для проверки обоснованности претензий владельца недвижимости и правильности оформления документа следует обращаться к адвокату. Это следует сделать сразу же, если вы столкнулись с действиями арендатора, которые до официального разрыва ваших отношений считаются противозаконными: смена замков в квартире, попытка завладеть вашей собственностью и т.п. Если ваши права ущемлены, то дело передается на слушание в суд. Жильцы, попавшие в затруднительное положение, могут получить консультацию в Community Legal Clinic.

Если вы сами получили приглашение в суд – его не следует игнорировать. Вы должны будете также сообщить, собираетесь ли вы бороться против выселения, или нет. В этом случае консультация у юриста просто необходима. Постановление, вынесенное судебными органами, не только обязывает жильца освободить квартиру, но также может требовать от него уплаты накопившихся задолженностей и судебных издержек. Надеемся, что проведенная информация пригодится только теоретически, хотелось бы, чтобы на практике таких проблем не возникало.

VII часть

ФИНАНСОВАЯ СИСТЕМА КАНАДЫ

(банки, кредитные карточки)

Сегодня в Канаде существует много различных типов финансовых учреждений-посредников, которые, с одной стороны, получают средства, с другой стороны, делают их путем различных соглашений доступными для тех, у кого на них спрос. Основными типами финансовых посредников являются: банки, финансовые компании, страховые компании, фонды денежного рынка, совместные фонды, инвестиционные объединения, инвестиционные и торговые банки.

БАНКИ

Банки формируют свои фонды из вкладов *частных лиц, предприятий, государственных учреждений и благотворительных организаций*. Их работа состоит в том, что они ссужают эти фонды в долг частным лицам, предприятиям, государственным учреждениям и т.д. Существуют различные виды банков: *небольшие потребительские банки*, которые в основном имеют дело с местными вкладчиками и заемщиками; *банки, владеющие крупными офисами* во многих регионах; *международные банки*, которые производят операции на местном, национальном и международном уровне и предлагают различные виды вкладов и кредитов многим категориям потребителей. Существуют также *специализированные банки*, которые сосредоточили свою деятельность на определенных участках рынка, например, сберегательные банки, первоначально созданные с целью использования частных вкладов (эмигрантов, моряков, торговых объединений) для предоставления кредитов на строительство и приобретение жилых домов. Эти сберегательные банки развились в потребительские банки, дающие займы под недвижимость и обслуживающие население по всей стране. В отличие от других финансовых посредников банки являются более "безопасными" финансовыми учреждениями для вкладчиков, так как банковские вклады часто обеспечиваются государством гарантией сохранности через страхование вкладов *до 100 тыс. долларов*.

ФИНАНСОВЫЕ КОМПАНИИ

Финансовые компании — это такие финансовые посредники, регулирование которых *менее жестко* по сравнению с применяемым к банкам. Финансовые компании *не могут предложить такой гарантии вкладов, как банки*. Они специализируются, к примеру, на потребительском финансировании, в частности, на предоставлении кредитов, скажем, от 3 до 5 лет для приобретения автомобиля или кредита на 5-7 лет для ремонта жилья. Финансовая компания выдает кредиты предприятиям промышленности, гарантированным капитальным вложением, на создание товарно-материальных ценностей (инвентаря). Существуют и крупные финансовые компании, которые специализируются на финансировании производства оборудования (локомотивов, железнодорожных вагонов, грузовиков, самолетов).

СТРАХОВЫЕ КОМПАНИИ

Страховые компании помимо страхования жизни, страхования от несчастных случаев и т.д. выступают в качестве финансовых посредников, т.е. они вкладывают нераспределенные фонды страхователей в различные инвестиции.

ФОНДЫ ДЕНЕЖНОГО РЫНКА. СОВМЕСТНЫЕ ФОНДЫ. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ

В Канаде в условиях рыночной экономики возникло много различных инвестиционных объединений, которые занимаются *посредническими операциями* со сбережениями отдельных лиц и организаций с одной стороны и краткосрочными и долгосрочными инвестициями с другой.

"Фонды денежного рынка" — это учреждения, которые получают деньги от вкладчиков, ищущих краткосрочный интерес и ликвидность, а затем ссужают эти же деньги надежным должникам. Для удобства некоторые фонды денежного рынка позволяют вкладчикам *выписывать чеки*, функционируя почти как банки без государственной страховки вкладов. Другие инвестиционные объединения имеют большое число вкладчиков, инвестирующих в фонд небольшие суммы капитала, которые фонд, в свою очередь, инвестирует в долг и/или собственный капитал других организаций. Могут быть фонды, в которых осуществляется инвестиция в определенные *ценные бумаги* (акции).

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ И ТОРГОВЫЕ БАНКИ

Посредническая деятельность инвестиционных и торговых банков простирается от *чисто агентских соглашений до обеспечения кредитов и подписки на ценные бумаги*. Инвестиционные банки могут вложить свой капитал на некоторое время, необходимое для совершения сделки.

Для лиц, не имеющих "излишнего" количества денег, для осуществления рискованных финансовых операций, лучше всего пользоваться услугами многочисленных банков, ресурсы которых *страхуются из средств федерального бюджета*.

Для физических лиц многочисленные банки предлагают два типа банковского счета: **чековый** (часто его называют расходный) и **сберегательный**.

Чековые счета (или расходные счета) предназначены для *безналичной оплаты* вами ваших расходов. *Сберегательные счета* (или счета накопления) предназначены для получения доходов от *длительного хранения ваших денег в каком-либо банке*.

Выбор вашего банка должен определяться по следующим критериям: место его расположения, репутация, % накопления, возможность брать в этом банке кредит и пр. Проценты накопления во всех банках очень различные, как и условия пользования счетами, хотя можно сказать, что % накопления в сберегательных банках выше, чем в коммерческих. Для открытия счета в банке необходимо иметь *постоянный адрес жительства и номер социального страхования* ("Social Security number").

◆ Теперь остановимся на **чековых счетах** (или **расходных счетах**) "checking account". Канадцы, в особенности жители больших городов, в целях обеспечения сохранности своих средств при уплате повседневных расходов пользуются не наличными средствами, а банковскими чеками. Эти чеки называются checking account. Выдаются они физическим лицам банками, в которых эти лица на своих счетах хранят определенные суммы денежных средств предназначенные лишь на эти цели. Необходимо знать, что существуют *комбинации расходных счетов* (checking account) и счетов накопления (saving account).

Прежде чем открыть в банке расходный счет, вы должны ответить сами себе на следующие вопросы:

- Какое количество чеков вы предполагаете выписывать в месяц для покрытия своих каждодневных расходов?
- Какому банку вы поручите свой расчетный счет?
- Будете ли вы иметь % накопления по этому счету?
- Если вы превысите расходную часть своего расходного счета, сможет ли банк автоматически перевести деньги со сберегательного счета на покрытие дефицита, образовавшегося на расчетном счете?

Расходные счета бывают разных видов. Можно выделить следующие основные виды: **Regular cheking, No-minimum Cheking, NOW, Super NOW**.

Первый и второй вид расходных чеков *не предусматривает* получения % накопления. За пользование этими чеками банки чаще всего удерживают *ежемесячную плату* и, кроме того, как правило, при выписке каждого чека или получении денег через автомат банк также *взимает плату*. Если по счету Regular Cheking вы поддерживаете определенную сумму средств на счете, то вы сможете избежать этих расходов. Если же вы не будете

поддерживать этот *минимальный уровень* (Minimum Balance), то сумма месячной платы за обслуживание Regular Cheking будет выше, чем для чека No-minimum Cheking. Как правило, плата за обслуживание No-minimum Cheking составляет *3-4 доллара в месяц и 25 центов за каждый выписанный чек или получение денег через банковский автомат* (Automatic Teller Machine). По счету Regular Cheking ежемесячная плата за обслуживание (Monthly Service Fee или Monthly Charge) обычно составляет *10 долларов*, а плата за каждый выписанный счет колеблется *от 25 центов до 1 доллара*.

Счета NOW (Negotiated Order of Withdramal) или Super NOW предполагают *неограниченное выписывание чеков по счету и получение % накопления по ним, но для этого необходимо поддерживать постоянно на счете определенную сумму денежных средств*. Один уровень средств даст вам возможность получать % накопления по счету, а другой уровень вклада даст возможность избежать расходов по ежемесячному обслуживанию.

Расчетный счет Super NOW предполагает более высокий % накопления по вкладу, но и более высокую сумму вклада.

◆ Другим типом вклада является *сберегательный счет* (saving account).

Разновидностей сберегательных счетов очень много. Основными являются следующие: Regutal savings, Money Market, Certificates of Deposit.

Regutal savings account — это счет дающий фиксированный годовой % по вкладам и возможность снимать деньги со счета в любой момент, но по этому счету нельзя выписывать чеки. Чтобы исключить расходы по обслуживанию этого счета и при снятии с него средств, необходимо поддерживать определенный уровень этого счета. В каждом банке он свой, но обычно колеблется от 500 до 5000 долларов.

Super seving accounts — это такой сберегательный счет, по которому выплачивается больший % по вкладу, чем по счету Regutal saving account, но этот счет требует большей суммы для его открытия и более высокого уровня счета (где-то от 1500 до 10 000 долларов).

Money Market — это такой сберегательный счет, процент накопления, по которому меняется в зависимости от колебаний рынка. Кроме того, по этому счету можно выписывать ограниченное число чеков без дополнительной платы.

Certificates of Deposit (CDS) — это счет, который открывается на определенное количество времени (обычно от 3 месяцев до 10 лет). По нему выплачивается наиболее высокий % накопления, но при досрочном снятии денег с этого счета % накопления теряются полностью или в существенной части. Процент по этому типу вклада может быть постоянным, а может из года в год меняться.

Разновидностью "CD" является счет "*One Way CD*". Этот счет открывается на определенный срок с определенным % накопления, но по окончании срока его можно продлить на тех же или более выгодных для вас условиях, а можно этот счет просто закрыть.

Во всяком случае ясно одно, что прежде чем открыть сберегательный счет в банке, необходимо для себя ответить на следующие вопросы:

- Какое количество денег вы можете выделить для сберегательного счета?
- Какой % накопления вас устраивает?
- Будет ли ваш счет страховаться федеральным правительством (система FDIC) если банк окажется банкротом или его ограбят? (Банкротство международного гиганта банка "Беринг" в 1995 г. суровое предупреждение для многих.)

Страхование банковских вкладов было установлено правительством Канады в 30-е годы. Цель его — обеспечение доверия к банковской системе. Эта система позволила государству рисковать деньгами, делая его гарантом вкладов банка и радикально изменило поведение вкладчиков и банков, начавших уверенно оперировать. Страхование вкладов предотвращает панику и наводнение банков вкладчиками с целью изъятия своих вкладов в суммах, которые банки не могут выплатить сразу. *Государство обеспечивает каждому вкладчику покрытие его вклада в размере 100 тыс. долларов*. Если лицо имеет несколько депозитных счетов в одном банке, то они *суммируются* с целью применения этого огра-

ничения. Однако вкладчики могут иметь счета в различных застрахованных банках и таким образом полностью покрыть каждый счет. Застрахованные вклады включают баланс невыплаченных денег, имеющихся в банке при обычной его работе, главным образом это сбережения, чековые счета и сертификаты по вкладам. Каждый застрахованный банк выплачивает государству ежегодный страховой взнос согласно проценту от общего фонда вкладов за вычетом определенных удержаний. Страховые взносы объединяются в общий фонд, из которого выплачивается выручка вкладчикам в случае неплатежеспособности какого-либо банка.

Если у вас есть дорогие вещи, украшения, ценные и долговые бумаги, то их можно хранить в специальных банковских сейфах сбережений и вкладов. Такой сейф можно арендовать *на год или другой срок*. Вам будут выданы два ключа. В любое время можно будет вынуть из сейфа необходимую наличность и положить дополнительно то, что вам необходимо. Для пользования таким сейфом вы должны будете сделать *подпись на своей карточке* и эта подпись будет проверяться. В Торонто такие сейфы работают *7 дней в неделю и 24 часа в сутки*. Банки и частные компании не страхуют наличность этих сейфов, и если он будет ограблен, то ваши ценности не будут компенсированы банком. Вы можете самостоятельно застраховать наличность сейфа (ювелирные изделия и пр).

◆ Для удобства расчетов за полученные товары и услуги в Канаде давно уже существуют **кредитные карты**. Эта система расчетов появилась и у нас в стране, но сравнить ее с системой расчетов в Канаде просто невозможно.

Кредитная карточка представляет собой платежную карточку, выпускаемую для отдельных клиентов, которая позволяет им осуществлять покупку товаров и услуг за счет банка, выдавшего такую кредитную карту. Карточка, содержащая закодированную на компьютере информацию о клиенте (имя, адрес, номер счета кредитной карточки), представляет собой небольшую пластиковую карточку, с помощью которой клиент может осуществлять сделки в розничной торговле без наличных выплат продавцу.

Кредитная карточка применяется по следующей схеме:

1. Заключается контракт по кредитной карточке между клиентом и банком-эмитентом.
2. Заключается договор о продаже между покупателем и продавцом.
3. Заключается договор со скидкой между продавцом и банком - продавца.
4. Осуществляется балансовая сделка между банком продавца и банком-эмитентом.

Каждая карточка имеет свой *предел месячных трат*. Каждый месяц высылается счет с указанием расходов за месяц с учетом предыдущей задолженности (если она существовала). Эта сумма (total balance) подлежит уплате. Владелец кредитной карточки может выписать чек или мани-ордер на всю сумму задолженности, а может заплатить лишь часть (minimum balance). Если сумма долга (total balance) уплачивается в "льготный период", то компания *не начисляет* дополнительные проценты за кредит и пени. В противном случае компания начисляет пени (late payment fee), и на сумму задолженности по кредитной карточке начисляются проценты — обычно *18% годовых*). По кредитной карточке можно получить и наличные деньги (cash advance), но необходимо иметь в виду, что компания сразу же начислит % за предоставленный в такой форме кредит.

Основными разновидностями кредитных карт в Канаде являются **"Visa", "American Express", "Master card", "Diners Club"**.

Кредитные карты, как правило, выдаются тем, кто имеет фиксированный заработок *не менее 20 тыс. долларов в год* и на срок не менее 2—3 лет. За пользование кредитными картами каждая компания взимает ежегодную плату или ежемесячную плату. Так, за пользование картой "Американ Экспресс" взимается годовая плата в размере *45 долларов*, а за пользование картой "Виза" ежемесячная плата *5 долларов*.

Преимущества использования кредитных карт очевидны: не надо носить деньги в кармане, одним чеком можно расплатиться за всевозможные услуги, а в конце каждого месяца вы получите копии всех своих чеков. Это особенно удобно для подготовки к упла-

те налогов. Основным же *недостатком* является то, что если кто-то у вас украл кредитную карту и произвел по ней покупки, то вам придется за них нести материальную ответственность. Во всяком случае, если вы обнаружили, что потеряли кредитную карту, вам необходимо срочно сообщить об этом.

При уведомлении банка о потере кредитной карточки в установленные сроки ваши потери по использованию чужими лицами вашей кредитной карточки составляет лишь *50 долл.*, остальные убытки возьмет на себя кредитное учреждение. Можно получить особенную карту для пользования в определенном магазине. Для этого необходимо заполнить заявление и послать его в кредитный отдел магазина. Магазин так же, как и банк, исследует ваше финансовое положение. Процедура оформления обычно составляет *2—4 недели*.

◆ Еще одно средство расчета — это *чеки*. Одной из разновидностей чеков являются чеки для путешествий (Traveler's Cheks). Наиболее распространенными при оплате за услуги и товары в Торонто являются чеки, выданные "Американ Экспресс" и банком TD Canada Trust. Лучше всего их купить у себя в стране. Особенностью действия этих чеков является то, что американские банки не любят по этим чекам выдавать наличные средства.

Если вы въехали в страну со своей валютой, то вы должны знать, что ее необходимо разменять в обменных офисах банков. Так в Торонто с этой целью лучше обратиться в следующие банки:

TD Canads Trust;
Royal Bank;
Montreal Bank.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЗАЙМЫ

Потребительский заем — это *ссуда или кредит*, предоставляемый лицу для личного использования, для нужд семьи или домашнего хозяйства. Займы, предоставляемые для предпринимательской деятельности, не являются потребительскими.

В Канаде наиболее распространенным типом потребительских займов являются *займы для приобретения, строительства или улучшения дома или квартиры*. Другим распространенным типом займов потребительского характера являются займы для покупки машины, мебели, предметов домашнего обихода, а также для оплаты затрат на образование.

Займы делят на *открытые и закрытые*. Займы, предназначенные для покупки дома или машины, являются типичными кредитами закрытого типа. Это означает, что заем или кредит предоставляется потребителю в виде одной операции. Сумма, взятая в кредит, период выплаты и другие условия сделки, такие как процентная ставка, определяются *договором* при получении кредита. *Открытый кредит* разрешает по плану осуществлять многократные операции, что позволяет кредитору накладывать на заемщика финансовые обязательства в течение определенного периода, а потребителю брать в любое время деньги в долг из существующей лимитированной кредитом суммы, тратить часть или всю сумму взятых в кредит денег, а затем возмещать ее; все это происходит на периодической основе. Наиболее типичными примерами открытых кредитов в Канаде являются *кредитные карточки* (о кредитных карточках мы уже говорили).

При предоставлении потребительского кредита банк проводит *кредитный анализ* для того, чтобы получить ответы на следующие вопросы:

- Какова характеристика заемщика? (В случае потребительских займов это обычно означает изучение кредитной истории заемщика.)
- Может ли заемщик выплатить заем в течение установленного срока? (Ожидаемые доходы заемщика будут свидетельствовать о его благосостоянии.)
- Есть ли другие лица, гарантирующие заем?
- Существует ли залог под заем?

- Насколько трудно получить средства от заемщика, гарантирующего лица или залог в случае банкротства?

Система гарантий для банка призвана уменьшить его возможные потери и в то же время снизить % за предоставляемый кредит (как этот % включает в себя и возможные невозвраты по кредитам для банков). Когда человек берет в долг деньги, чтобы купить автомобиль, и этот автомобиль является залогом в качестве обеспечения надежности кредита, закон обеспечивает быстрый и недорогой механизм, который позволяет кредитору взять обратно автомобиль, если кредит не будет выплачен. Процесс выдачи и возврата кредита ведется не только в интересах кредиторов, но и *в интересах заемщиков*, не желающих потерять свой автомобиль. В Канаде законы разных провинций по-разному устанавливают этот баланс интересов.

Потребительские кредиты, которые гарантируются, такие как кредиты, связанные с приобретением автомобиля, жилья, имеют *более низкие процентные ставки*, чем негарантируемые личные кредиты, такие как займы по кредитным карточкам. К примеру, сейчас в Канаде займы на 30 лет под закладную на дом имеют процентную ставку, равную 8%, а средняя необеспеченная ссуда по кредитной карточке имеет процентную ставку около 18%.

Экономическая выгода потребительского кредита очевидна. И потребители, и продавцы товаров выигрывают от доступности ссуд и кредита под потребительские нужды. Кредит обеспечивает удобство и гибкость при планировании и составлении бюджета. Возможность для потребителя использовать кредит для того, чтобы купить дом, машину или другие товары, когда они наиболее необходимы, обеспечивает чистую выгоду. Период и условия возмещения кредита и сумма каждого взноса устанавливаются вначале, когда берется кредит, и это обеспечивает потребителю бюджетную гибкость. В случае ссуд на образование, предоставляемых студентам для оплаты колледжа или профессиональных училищ, или других расходов, выплата этой ссуды часто откладывается до тех пор, пока студент не закончит это учебное учреждение, после чего выплаты осуществляются в течение ряда лет.

Открытый кредит (к примеру использование кредитных карточек) дает возможность обеспечить неожиданно возникшие потребности потребителя. Рассмотренная в предыдущем разделе система кредитных карточек выгодна не только потребителю, но и экономике в целом, так как производители имеют больший потенциальный рынок для своих товаров и услуг. Но надо помнить, что доступность использования средств с кредитных карточек не одну канадскую семью довела до банкротства. Ведь долги-то нужно отдавать!

Известный американский писатель Лесли Уоллер в своем романе "Банкир" словами своего главного героя — руководителя одного из крупнейших банков страны высмеивает излишнюю любовь жителей планеты к покупкам и выводит формулу вечного процветания потребительского займа через эту неистребимую болезнь человечества.

VIII часть ХИТРОСТИ КАНАДСКОГО РЫНКА

Америка (то есть и США, и Канада) набита товарами. Избыток, конкуренция. Для тех, кто имеет хороший достаток, красиво и удобно жить можно с первых дней. Крупные фирмы наперебой предлагают товары и снижают цены друг перед другом, зазывая покупателя. Умение покупать в Канаде может сделать ваши затраты, как минимум, на 30% меньше.

Специалисты в области торговли изучают и анализируют рынок, его "заманки". Книжки с механикой ценообразования и разоблачениями снижений цен на товары в продажу практически, не поступают, что естественно. Такие одиночки-исследователи издадут (или продают издание) свои манускрипты и продают свои исследования капиталистического

предпринимательства через почтовые посылки. Фирмы-монополисты не могут отследить подобный бизнес. Есть уже и специализации таких фирм, например, в области автомобильного дела, покупки домов, покупки лекарств и пр. Именуют себя такие "общества" на иначе как, скажем, Highlander или что-то в этом духе. "Вход" в этот клуб предлагается "только избранным" (на что ваше честолюбие клонет). Обставлено все как вход в какую-нибудь масонскую организацию с присылкой вам клубного знака. Хотя первоначальный взнос в "Хайлэндер клуб" стоит немало, однако, если вы в дальнейшем не будете удовлетворены информацией, которой вас снабжают эти "бессмертники", то свои деньги вы можете получить назад, написав в клуб. Буклеты, которые рассылаются этому "воинству" имеют довольно ценную информацию о всех сегодня происходящих событиях в том бизнесе, который они представляют. К примеру, очень тонкую науку покупать хорошие автомобили дешево, как и что нужно спрашивать у дилеров, чтобы понизить цену на предлагаемую машину. Это не имеет отношения к английскому языку как таковому, а именно к бизнес-проблеме.

Хотя к Real Estates мы не имели непосредственного отношения, однако знаем, что есть подобные Хайлэндеру фирмы, которые, научат покупать дома на аукционах, прояснят как нужно вести переговоры о процентах выплат, посоветуют как получить покупателю домов большую сумму денег "back", которая накапливается за счет каких-то процентов, которую нигде не афишируются. То есть раскроют "Большой секрет" за ваши деньги. Как это ни смешно выглядит, тем не менее, получив такую информацию, можно значительно больше сэкономить на крупных покупках. И все же вхождение в это "масонство" почему-то раздражает.

Есть "фирмы", которые научат вас покупать машину за пятьдесят долларов или жить в собственном доме, не покупая его. Но это относится к сфере жонглеров, о которых мы не хотели бы писать.

Частично и очень поверхностно информацию о заманках-обманках крупных фирм позволяют себе гиганты журналистики и шоу-бизнеса, с которыми в "игру" фирмы не вступают. Как в джунглях: крупный хищник сторонится хищника. Суть всех этих разъяснений состоит в том, чтобы привлечь покупателя к размышлению (и, конечно, заработать на них же) о так называемых скидках (дискаунтах). Обычно развлекатели (шоумэны) промывают ваши мозги на предмет покупки мелких вещей в магазинах, но не пересекут свой бизнес с теми, кто может их раздавить. Суть подсказки состоит в том, чтобы не лениться

прочитать этикетку на товарах и, к примеру, обнаружить, что вчерашний товар, расфасованный по 200 граммов, сегодня выходит по 180, но в тех же коробках и по той же цене, что дорогие товары выставляются на самое удобное место для глаз и рук. И секрет покупок состоит в том, чтобы посмотреть по сторонам на тех же самых полках. Магазины же увлекают покупателей своими купонами-скидками, рекламируя таким образом свою фирму. Крупной фирме, имеющей множество наименований в прејскуранте, не составляет убытка скинуть цену на какой-то один товар - его и рекламируют - и в это же самое время прибавить невидимый процент ко множеству других. Гиганты вполне допускают "критику" в свой адрес, что как бы и приближает их к покупателю.

IX часть БЫТ

Но вернемся к ежедневным заботам новых иммигрантов. Те, кто может сразу все купить, счастливы. Тем же, кому это не по карману, возможно, пригодятся несколько рекомендаций.

Канадцы - очень подвижный народ. Переезды - обычное дело, поскольку "не работа едет к людям, а люди к работе".

Канадцы ничего не выкидывают. Это уже как бы норма жизни. При любом переезде, смене обстановки в зависимости от достатка или вообще разных условий жизни, люди очень дешево продают мебель, компьютеры, машины, всю домашнюю электронику, одежду и вообще все-все. Очень часто вы увидите на заборах, деревьях, во всех рекламных сообщениях - Moving sale или Yard sale. Вся домашняя необходимость может быть приобретена сразу буквально за копейки. Конечно, нужно найти подходящее место покупки, поскольку обычно на такие базары приносят и привозят "товары" из старых гаражей (что, кстати, тоже бывает очень нужно), развалюхи и просто хлам. Поищите хорошую семью, которая переезжает. На таких распродажах можно купить и кожаную мебель, и прекрасную замечательную посуду, лампы, люстры, живопись и все-все.

Часто в газетах есть объявления типа: "Отдаем бесплатно. Без доставки. Приезжайте сами". В этом случае "мебель" ваша будет не похожа на итальянскую мягкую, но даст вам денежный тайм-аут и поможет вам сориентироваться и заработать на свою "мечту".

Очень часто приходилось слышать, что церкви обеспечивают людей всей необходимой мебелью и простыми домашними вещами. Еще раз повторим, что церкви на Западе похожи на российские клубы по интересам. Прихожане собираются вместе отдохнуть, послушать красноречие пастора, послушать музыку, пообщаться, вместе пообедать. Неверующие также приходят в церковь пообщаться, только они не ходят на сами службы или просто наблюдают за происходящим как обычные туристы. В таких контактах получается много хороших встреч и фактической помощи.

Церкви имеют даже свой небольшой квартирный фонд, где почти все оплачивается церковью. Чтобы получить такое жилье, нужно действительно быть "заблудшей овцой", помогать церкви своей волонтерской деятельностью, быть активным прихожанином.

X часть МЕДИЦИНА

Канадская медицина - одна из тех сфер, чем очень гордится государство. Прежде всего, это практически бесплатное или просто бесплатное обслуживание. То, за что в Соединенных Штатах, к примеру, платят тысячи, в Канаде делают за страховку. Медицинское обслуживание в Канаде - одно из самых главных достижений страны. Сейчас идут серьезные дебаты о двух видах медицинского обслуживания - государственном и частном. Проблема эта примерно такая же, какая сейчас и в России по поводу платной и бесплатной медицины.

Семейный врач - так называется ваш доктор, который будет вас наблюдать, направлять, лечить. Выбрать семейного врача - это очень важное дело. Ваши права на это неограниченны. Вы можете пойти в самый близкий медицинский офис, можете по совету знакомых найти хорошего врача, или менять его столько раз, пока не найдете то, что вам нравится. Как ни чудовищно это звучит, но врач - это тоже товар. Вы, вернее ваша медицинская страховка, нанимает себе доктора. Врачи, оказывая вам свои услуги, продают свою квалификацию за вашу медицинскую страховку. Поэтому вы и имеете возможность до тех пор искать то, что вам нужно, пока не найдете. Одни врачи будут давать вам какие-то лекарства бесплатно, другие - выписывать рецепт на то же самое лекарство, и вы сами его будете покупать. Это очень тонкий механизм личной и профессиональной ответственности врача перед пациентом.

При получении медицинской страховки обратите внимание на буклет, который вам пришлют в вашу первую оплату. Там вы найдете порядок оплаты и льгот для тех, кто не имеет материального достатка. Первый год новоприбывшие платят по верхней шкале. Со второго года вступает в силу положение, что, если ваш доход не превышает ...N суммы, то вы либо вообще получаете возможность бесплатного медицинского обслуживания, либо платите просто символическую сумму. Хочу обратить внимание, не ваш банковский счет

интересует медицинское ведомство, а ваш приход, то есть годовая сумма, заработанная в Канаде. В банке могут лежать тысячи, а вы будете безработным, значит государство обеспечит вас медицинским обслуживанием.

XI часть ПОИСК РАБОТЫ

Главная задача в Канаде - работа, которую люди ищут, ждут, меняют всю жизнь. Всем известно, что именно это и выматывает нервы. Работа в рыночной системе - это совершенно не стабильное дело. Твой "хозяин" может в любой момент сказать тебе спасибо и сократить или уволить. Поэтому поиск работы - это целая наука на Западе, отработанная до мелочей.

В эту науку входит умение грамотно, со знанием специфики ведомства составить резюме, наука покорить и убедить хозяина именно в твоей персоне (интервью) и поиск рабочего места. Хотя это как бы сливается в одно общее направление - поиск работы, однако это разные сферы, и агентства будут предлагать вам свои услуги, как правило, по одному из них, а если в одном агентстве имеются все три направления вспомоществования, то платить вы будете за каждое в отдельности. Про такие агентства мы расскажем несколько ниже, а пока...

Самый простой способ для начинающих найти работу побыстрее - это пройти любой курс, объединяющий изучение языка и какой-нибудь очень простой профессии, например, продавец, парикмахер, цветовод, дизайнер и пр. Не кривите нос сразу и вспомните ту фразу, что "все на дно". В Канаде нет "плохих" профессий. Если любая из них даст вам возможность найти работу, то это и есть начало "всплывания". Таких курсов бесплатных нет. Это обучение ремеслу и фактическое приспособление к условиям местной жизни. Обычная продолжительность их - 3-6 месяцев. После окончания у вас будет рекомендательный документ, а это самое главное. Учебное заведение несет ответственность (это должно быть в условиях приема - проверьте при поступлении) за ваше трудоустройство. Во время учебы вы сможете грамотно составить свое резюме, узнать как и куда посылать его, чтобы с меньшими потерями получить желанный результат - работу.

Хоть это сделать и не просто, поскольку таких курсов тьма и конкуренция на получение работы после них огромная, однако, ищите такие курсы, где оговорено, что они гарантируют поиск работы. Не работу, а поиск. Это, как понимаете, не одно и то же. Работу вы будете искать сами, звонить и писать сами, а курсы только сориентируют вас, куда направлять ваши документы. Никто за вас ни говорить, ни ходатайствовать нигде не будет. Главное в таком обучении - бумага, что вы имеете навыки определенной профессии, что оговаривается во всех объявлениях о приеме на работу. Здесь будет кстати отметить, что большое значение в устройстве на работу имеют также рекомендации о вашей волонтерской деятельности. Это очень приветствуется и является гарантией вашего умения работать в любых условиях бесплатно. Поэтому ищите такую возможность бесплатно поработать при общинах, церквях. Об этом напишите в cover letter, которое сопровождает resume для приема на работу. Хотя это и не гарантия трудоустройства, но очень хорошая рекомендация.

Итак, вы должны иметь профессию, уметь что-то делать руками. Почему мы так подробно об этом пишем? Напомним, иммигрант из России - идееносец, в этом-то и есть его главная трудность. Не идеи нужны, чтобы получить работу, а умение что-то конкретно делать. Пока вы доберетесь до того уровня, когда нужны будут ваши идеи, останетесь без штанов. Нужно же как-то зарабатывать на жизнь. Россияне же предпочитают пойти на вэлфер и продолжать мечтать о великом, нося в себе гения, чем идти работать. Но через какое-то время начинается процесс унижительного существования, стресса, невозможности вживания в среду. Появляется синдром иждивенчества, который почти невозможно

преодолеть. Люди скрывают, что получают вэлфер, поскольку это как бы неприлично, и говорит о вашей личной несостоятельности.

В резюме вы должны описать вашу биографию, с какого периода по какой что вы делали. "Сидел на вэлфере" - это не лучшая фраза, как вы понимаете. Кто же вас ждет с такой биографией, когда полно трудового народа. Пособие по безработице и вэлфер - это разные вещи. Пособие - это поддержка вас государством в случае, если предприятие, на котором вы работали, разорилось, что-то случилось. Но вы - необходимая государству работающая личность, вы резерв страны. А вэлферщик - это нахлебник, иждивенец. Хотя никто гласно не скажет вам, что вы - это его налоги, однако чувство такое у работающих людей определенно есть.

Теперь несколько слов об агентствах, которые дают рекламу примерно такого содержания: "Гарантируем, что после наших консультаций вы сможете зарабатывать от 30 до 100 тысяч в год". Очень хорошая фраза! Первое, что вы улавливаете в такой рекламе, это деньги. Но рекламируют в действительности не деньги, а консультации. Они же - это целая серия встреч, на которых вы рассказываете о себе, своих возможностях. Вам предложат заполнить большую анкету, в которой вы с "ашипками" вписываете все, что знаете о себе самом. Новички клюют на гарантии, даваемые агентствами, несут свои деньги для первых консультаций, но после второй, третьей они понимают, что все, что им говорят про них же, они и сами знали. Объясняю. Вам раздается бланк (так сказать, психологический тест), где вы должны заполнить графы, к примеру, такие: каким бы вы хотели видеть своего начальника, в какой сфере деятельности вы себя ощущаете более комфортабельно, способны ли вы работать в коллективе, каким вы видите себя в новых условиях и пр. То есть, все вопросы составлены так, что ответ на них вами же (в письменной форме) дает ваш портрет. При следующей встрече эксперт по вашей проблеме на основании вашего "донесения на себя" рассказывает вам о вас. Возникает дурацкое чувство, что вы не за этим сюда пришли.

Беседа ведется такими психологами, что вы попадаете как под гипноз. Вам рекомендуют пройти курсы по составлению резюме, подготовке к поиску работы (понимаете? это все идет по кругу, который вы и сами могли бы решить, только вы будете платить огромные деньги, учиться год) и пр., а в результате после учебы вы останетесь со своим резюме и списком тех заведений, которые, возможно будут в вас нуждаться в необозримой перспективе, где заработок у лиц с вашей профессией действительно составляет объявленную в рекламе агентства сумму. Подобные агентства - это бизнес тех людей, которые сделали своей работой - консультации по поиску работы, а не устройство вас на работу. Но никто не гарантирует наличия свободных вакансий на тот или иной вид работы, и более того, что именно вы пройдете интервью на объявленное вакантное место. Тема вечная и очень прибыльная для таких контор. И если курсы при колледжах берут за такие услуги очень мало, то фирменные агентства до того, как вам помогут (если помогут), отберут у вас последнее.

Если у вас нет других путей написать свое резюме или начать свою переквалификацию на американский манер, то это - тоже путь, однако, дорогой и по эффективности равный вашим самостоятельным возможностям. Новички не знают, что в подобных агентствах уже после первой или второй встречи (если почувствуете, что начинается вытягивание денег или "ведение за нос" за ваши же деньги) можно приостановить процесс вовлечения в это дело и потребовать деньги, внесенные при первом знакомстве (это, в основном, порядка 100 долларов с человека) назад. Процедура неприятная, однако, вполне справедливая, и она вернет вам достоинство и ваши деньги. Что касается получения своих денег назад за любой неудовлетворивший вас бизнес, покупку, услугу, то на Западе это норма, закон. Вы должны четко сформулировать, чем вы не удовлетворены, и вам вернут все ваши затраты, если вы сумеете оспорить разницу между рекламой действий агентств и реальным результатом. Это нужно знать, чтобы не быть использованным.

Необходимо отметить, что даже те иммигранты, которые едут по независимой иммиграции, например, компьютерщики, думают, что их здесь действительно не хватает, как написано в перечне профессий, годных для иммиграции. Мы знаем немало высококвалифицированных российских "мозгачей", которые не могут найти работу. Дело в том, что здесь срабатывает именно то представление россиян, что уж коли они нужны и им дали "зеленый свет" на иммиграцию, то и работу они должны получить по специальности. Если работу именно по своему профилю они не находят, то им как бы не под стать идти ремонтировать телевизоры, холодильники, видеомагнитофоны. Компьютерщикам-программистам как бы унижаться до такого уровня работ. На практике получается так, что почти каждый компьютерщик все же переучивается на ремонтника электронной бытовой техники, а потом по мере совершенствования языка, расширения общения, возможно, найдет работу по своей специальности. Многие специалисты (и не только электронщики) попадают в психологический нокдаун от этого, не ожидая отсутствия спроса на них. Стоит же какая-то профессия в перечне на иммиграцию потому, что иммигрант что-то сходное будет искать для трудоустройства, а рабочих рук с хорошей головой или мастерством действительно не хватает. Так работает кузница квалифицированных кадров на Западе. Никто, повторим опять, не скажет вам сам, где и как искать, поскольку вы и не знаете толком рынка труда в новых условиях. Нужно готовиться к схватке за свое Я, если оно у вас есть, и вы хотите жить, как живут обеспеченные люди, без комплексов, вэлферов, унижений.

Хочу добавить, что, если новичок все же "сел на вэлфер", то ему будут оплачивать обучение на курсах по переподготовке. Естественно, что деньги ограничены, но на учебу на простых курсах хватит (причем, вы должны будете строго отчитываться о ваших расходах по каждой статье у вашего клерка по вэлферу, вплоть до автобусных проездных и любых переездов. С одной стороны, унижаться, но с другой - вы реально будете иметь шанс выжить в гонке за жизнь на Западе.

ХII часть НАЛОГИ

Два слова о налогах. На основании своего заработка вы будете платить государству налог по строго расписанной шкале. Существуют тысячи всяких контор по составлению налогового отчета. Это целая наука, которую вы, если захотите, изучите в библиотеке в деталях, что сэкономит вам ваши тысячи и не вступит в противоречие с законом. Не зная многих деталей, вы будете переплачивать налоги, и никто вам об этом не скажет, пока вы не спросите: "по какой статье можно списать с налогов то-то и то-то". О налогах нужно знать, что в первый год, если у вас не будет работы, то вы все равно заполняете декларацию о своих "доходах". Государство вернет вам примерно 500 долларов за то, что в течение года вы покупали товары с налогом у государства же. Заполняйте декларацию в любом случае, вы можете не потерять, а вернуть себе деньги. Это тема не для такой брошюры. Наука заполнения налоговых деклараций в капиталистическом государстве - дело очень ответственное и сложное. Ни один бизнесмен не хочет кормить государственного чиновника, считая, что последний ничего для него не делает, а только живет за его счет. Существуют компьютерные программы по заполнению налоговых деклараций, которые ежегодно меняются; по ней компьютер сам вам все посчитает, нужно только отвечать на вопросы.

Естественно, все вышесказанное - это подсказки для иммигранта, начинающего свои первые шаги по североамериканской земле. Но как и для годовалого ребенка, именно первый год жизни самый важнейший. Именно он определяет последующий период жизни на "чужой родине". Останется ли человек навсегда иммигрантом или станет полноправным гражданином новой родины.

XIII часть ПОКУПКИ

В США и Канаде есть сеть фирменных магазинов, которые занимают лидирующие позиции в сбыте товаров. Специализируются они, в основном, на одном из направлений, однако имеют почти полный ассортимент необходимых бытовых вещей и продуктов. Так в фирменных магазинах одежды есть небольшой гастрономический отдел, в огромном продуктовом магазине - небольшой аптечный или хозяйственный отдел и т.д. Вся торговля рассчитана на то, чтобы покупатель сумел в одном магазине купить практически все.

Крупные торговые фирмы имеют свои одноименные представительства по всему миру и имеют одинаковый ассортимент. Поэтому совершенно не важно, где вы находитесь, вас будут обслуживать в соответствии с торговой маркой. Россиянам это уже известно; как пример приведем широко известный Макдональдс, который и в Японии - Макдональдс.

Итак, магазинную сеть можно подразделить на несколько видов: гиганты, крупные, средние и мелкие.

Часто известные фирменные магазины собираются "под одну крышу", объединяясь в город-магазин. Это так называемые Молы (Malls) - гигантские магазины-города. Обычный набор фирм включает Bay, Eatons, Sears, Super Store или Saveway. К ним, в многочисленных переходах примыкают широко известные и самостоятельные фирменные магазины одежды, обуви и аптечные товары.

Фирменные магазины, нуждающиеся в особом пространстве, такие как мебельные или специализированные Warehouse (обувь, ткань, домашние и автомобильные принадлежности, электроника и пр.) обычно существуют отдельно.

Средний и мелкий частный бизнес имеет в своем ассортименте практически все то же наименование товаров, которые предлагают фирменные магазины, только с изменением цены, страны изготовления или отсутствия фирменного знака вообще.

XIV часть ПРОДУКТЫ

Среди продуктовых магазинов можно выделить три главных конкурентных слоя:

К первому относятся - Saveway, Super Store, Save-on-Food, Buy-Low-Food и другие с фирменными названиями.

Второй уровень продуктовых магазинов - кооперативные магазины, частные и довольно большие маркеты, маленькие лавки и магазины, открытые по 24 часа в сутки (в основном, при бензозаправках)

Ко всему остальному относятся продуктовые рынки, магазины, собранные вместе по типу чайна-таун и отдельные другие, продающие продукты по низким ценам.

Продуктовые монополисты ведут конкурентную борьбу между собой, зазывая покупателей, рассылая специальные купоны на покупку товаров по сниженным ценам. Наш личный опыт показал, что хорошие товары в большом разнообразии можно и нужно покупать в Super Store. Там продается почти все: продукты питания, одежда, хозяйственные товары, книги, и т. д. и т.д. вплоть до лекарств.

Специалистами замечено, что если покупатель, посещающий большой магазин, заранее не составил лист предполагаемых покупок, то он покупает значительно больше, чем ему надо. Это так называемые "незапланированные покупки", которые увеличивают расходы в среднем в два раза. Поэтому, прежде чем вы собрались в супермаркет, обязательно

надо составить лист товаров и обязательно сгруппировать их по "содержанию": фрукты, овощи, мясные продукты, молочные и т.д.

Любой товар в большом количестве стоит дешевле, чем в маленькой упаковке. Знайте, что чем больше продавец пользуется ножом, тем больше вы платите. Это означает, что лучше покупать мясо целиком, большими кусками, чем нарезанными. Это относится и к сыру, колбасе и ко всему тому, что для вас так любезно разложат в изумительной упаковке. Однако знание такой мелочи экономит около 35% ваших денег.

Существует большая разница в цене одних и тех же товаров в различных магазинах. Политика продаж товаров очень сложна, конкуренция на одни и те же продукты огромна. Какого-то одного рецепта: где всегда дешевле (но нужно же, чтобы и хорошего качества) можно купить, сказать невозможно. Иногда, например, в Saveway'e один из продуктов стоит дешевле, чем в Super Store, а через день наоборот. Но все же закономерность прослеживается следующая: чем крупнее магазин, тем дешевле цены. Логика здесь проста. Владельцы Супермаркета исходят из того, что вы помимо мяса, к примеру, поневоле купите еще что-нибудь, а это последнее компенсирует в конечном счете скидку в цене на мясо.

Про "игрушки" больших магазинов можно добавить, что расположение товаров на полках таково, что именно перед глазами будут выставлены самые дорогие и красиво упакованные. Не поленитесь посмотреть пониже или повыше, либо по сторонам, на грани со следующей серией предлагаемых товаров. Вы найдете там те же самые продукты, но в других упаковках или не имеющие фирменного знака (часто выпускаемых теми же фирмами, но как экспериментальный товар, например, с добавлением какого-либо витамина или еще чего-то). Разница в цене будет достаточно большой.

Про купонную скидку хочется сказать еще раз. Используйте купоны активно. Покупайте, к примеру, сегодня то, на что есть скидка, поскольку завтра будет скидка на другое, а, значит, настало время покупать именно это. Обычно купоны экономят 15-20% ваших расходов. А если вы умудрились их использовать во время "распродаж" ("сэйлов"), то вы сможете сэкономить более чем на 50% первоначальной стоимости товара (от самого "сэйла" + купон).

Про большие магазины нужно добавить еще следующее. Существуют так называемые оптовые базы. Если у вас есть возможность покупать продукты оптом, а именно там покупают их и крупные магазины, то экономия на продуктах будет кардинальная.

Про продовольственные магазины, которые обозначены как второй уровень, можно сказать, что они удобны, поскольку именно такие магазины рассыпаны по небольшим улицам, имеют постоянных клиентов и малоподвижны на повышение или понижение цен. Наименований товаров в них на порядок меньше. Цены в таких магазинах значительно дороже, чем в крупных фирменных. Особенность этих магазинов в том, что это - ваши соседи, или магазин принадлежит члену национальной коммуны, и там собираются в основном знакомые вам люди.

Самые дорогие из серии вышеназванных магазинов те, которые работают круглые сутки. Именно за это и накручивается цена. В основном все товары продаются в маленьких упаковках для "перекусить". Это магазины случайных прохожих, усталых и заезжих поздно посетителей.

К третьей категории относятся рынки и мелкие лавочки, которые обслуживают, в основном, китайцы, индусы и испанцы. Это самые дешевые места покупок. Цены сравнимы с оптовыми, но за оптовыми продуктами вам нужно ехать, собираться вместе, грузить и везти, а в маленьких магазинах такого типа все это есть в розницу. Разница в ценах на овощи и фрукты, которые лучше покупать в азиатских лавочках, очень большая - раза в 3 дешевле, чем в Saveway'e.

XV часть ОДЕЖДА

Одеваться красиво - это целое искусство. Индустрия модной одежды работает до дышки. Показы последнего "крика и писка" происходят постоянно. Бизнес на одежде - это самый прибыльный бизнес, что и понятно. Здесь не место философствовать, хорошо это или плохо, это дело вкуса, привычек, интеллекта, денег и их потрат. Каждый живет так, как себе представляет.

Как рефрен опять повторим, что иммигрант с деньгами найдет себе все, что захочет. Разница в оплате за костюм, к примеру, с одной "лишней" вкрапленной ниткой может составлять тысячу долларов и больше. Но это относится больше к престижу, чем к качеству, это дело исследования психики людей, а не их одежды, а уж тем более не того, что является предметом этой брошюры.

Обычный американец-канадец делает основные покупки на следующий день после Рождества. Все телевизионные каналы будут зазывать в магазины. Этот день покупок называют Boxing Day -единственный день очередей в магазинах. Все несут свои коробки с обновками на год вперед. В этот день магазины делают скидки на 50% на массу товаров. Однако на самом деле Boxing Day продолжается в некоторых магазинах не один день, а почти неделю. Причина такой разницы в ценах заключается в том, что магазины стараются быстрее освободиться от старых товаров для очищения помещений под новые сезонные вещи, а в электронике - под новый класс. В среднем покупки в январе экономят около 50% ваших денег. Нужно, однако, сказать, что самые-самые престижные фирменные товары никогда не снижаются в цене. Но американцы любят дешевые вещи за их дешевизну и функциональность, а если дешевая вещь становится дешевле еще вдвое - то это вполне веский повод для очередей (что так критикуется лидерами капиталистического образа жизни, когда россияне стояли в очередь за дешевой колбасой). Дорогие же магазины, продающие итальянскую или немецкую фирменную одежду, всегда находятся на пике стоимости товаров и почти всегда пусты или "обслуживают" зевак.

Считается, по крайней мере, в России, что сезонную одежду надо покупать на сезон раньше, например, зимнюю - летом, летнюю - зимой. Приехав в Северную Америку выбросьте этот стереотип из головы. Здесь летнюю одежду надо покупать в июле, а также, между прочим в том же январе. В первом случае вы экономите около 40%. Причина проста: в июле и августе основная масса народу находится в отпусках и, соответственно, количество покупателей резко уменьшается. Чтобы как-то их привлечь, продавцы идут на существенное снижение своих товаров.

Необходимо также знать, что есть различные типы магазинов и, соответственно, различные типы цен на одни и те же фирменные вещи. Наиболее "престижные" - это Eaton's, Bay, Sears (США, Канада), J. C. Penney, Macy (США). Их еще называют Департамент сторз (Department stores). Они покупают товары непосредственно у предприятий, выпускающих продукцию с известными "именами". Кроме того, реклама этих товаров, а также расположение магазинов в самых лучших местах города и лучших зданиях, делают эти товары очень дорогими.

На 10-30% дешевле товары в магазинах со скидкой, которые называются Дискаунт сторз (Discount stores - магазины со скидкой). Эти магазины покупают товары на тех же самых предприятиях, но товары могут быть изготовлены из более дешевых материалов или иначе сконструированы, а кроме того, магазины расположены не в очень современных зданиях или не на очень людных местах. К такого типа магазинам относятся K-Mart, Wall-Mart и Bradlees (США).

Еще дешевле товары продаются в магазинах так называемых Off-price stores (TJ Maxx, Filene's Basement, Marshalls, Burlington Coat Factory - США; Woodward - в Канаде.

Эти магазины покупают непроданные товары из Департамэнт сторз. а также у самих предприятий, которым надо освободиться от старых товаров.

Существует еще ряд промежуточных магазинов вплоть до Ликвидаторов (Job Lot, Pic N' Save, Value City), которые скупают товары у разорившихся магазинов или предприятий. Естественно, магазины на "отшибе" (Outlet stores) пользуются большим спросом, т.к., по сведениям знатоков, там одежда стоит на 50-70% дешевле, чем она стоила бы в центре города.

Среди дешевых магазинов считается магазины Военно-морских сил (Army-Navy Stores), некий аналог наших Военторгов, где товары в среднем на 50% дешевле. Джинсы, брюки, спортивная одежда там дешевле на 10-40% от обычных цен.

Для бывалых русских уже не надо переводить термин "Secondhand stores". Но надо сказать: и здесь, в процветающей Северной Америке, товары из такого типа магазинов пользуются не меньшим спросом.

В США и Канаде они известны под названием "Экономных магазинов" (Thrift stores), а также (в Канаде) Value Village, что в дословном переводе означает "Ценное село". Это - магазины по продаже ношенной одежды или той, которая сделана большими партиями (Consignment shops), по-нашему, комиссионки. Эти магазины курируют организации, не ориентированные на прибыль, такие как Армия спасения и организация Доброй воли. Правда, товары в Консаймент шопс подороже, поскольку они представляют частный бизнес, но продают, как я уже говорил, поношенную одежду.

Чуть подробнее о Value Village. Первое впечатление - кладбище домашних вещей, электроники, одежды-обуви, приспособлений-механизмов, вилок-ложек и пр. "драгоценностей". Людей, которые посещают магазины таких "ценностей", можно разделить на две категории: бедняки и коллекционеры-богачи. Дело в том, что в этом караван-сараяе есть ВСЕ. Ну, кроме автомобилей и самолетов. Никогда бы россиянину не пришло в голову сдать в этот склад барахла недописанный карандаш с бумагой, недопользованный шампунь, обувь, выдавшую горы и долины. Однако...

Среди одежды есть коллекционные вещи самых известных дизайнеров, которые отдаются в подобные магазины после каких-либо выставок, либо они залежались где-то на складах. Часть одежды сдается новой, с ценниками магазинов, в которых по каким-то причинам вещи не продались. Наряду с действительно замечательными и новыми (или прямо-таки уникальными) вещами, прямо рядом - ряд в ряд - вы найдете совершенно старую одежду и обувь, пожертвованную кем-то для так называемой Армии Спасения. Переезжая с места на место, люди, естественно, накапливают какой-то скарб, который потом просто некуда девать. Вот в таких случаях люди приносят и отдают бесплатно свой домашний скарб в этот склад. А эта "фирма" с большой радостью распродает все добро за гроши и помогает своей выручкой людям в виде организации бесплатных обедов, food-bank(ов) (бесплатные огромные наборы продуктов, обычно выдаваемые раз в неделю. Такие наборы люди получают при церквях или общинах).

В таких магазинах вы услышите фразу: "Чем больше вы покупаете у нас, тем больше вы оказываете милосердия". Коллекционеры очень часто навешиваются в этот магазин. Попробуйте и вы. Никто не заставит вас купить то, что вы не хотите, однако, мало кто уходит из этого магазина без улыбки и покупки по причине смехотворной цены за товары, из-за любопытства, находок и возгласов самих же покупателей от удивления. Для любителей книг это просто бесценное место именно потому, что книги практически ничего не стоят в таком магазине. То, что в дорогих магазинах продается за 20-30 долларов, в "селе" можно купить за 1-2, ну, 3 доллара. 2 одинаковые книги, стоящие рядом, могут отличаться в цене: от 49 центов до своего максимума - 3 долларов!! Сервис в этом складе такой, что после магазина хочется помыться: вы сами будете переключать все то, что попадет в поле вашего интереса. Тут уж вам выбирать - или цена, или сервис. Но вообще-то - чудеса!

XVI часть ВСЕ ДЛЯ ДОМА

Украсить свой быт хочет каждая хозяйка. Дешевле многих магазинов и высшего качества товары предлагают огромные магазины - Home Depot, Home Hardware, Beaver Lumber и др. В Home Depot, к примеру, продается вся столярно-слесарная принадлежность в неописуемом количестве. Все, что касается "построить-починить-украсить" дом, находится там. Грамота ценообразования и "выкладки" товаров здесь совершенно те же, что и в Super Store. Вы просто не уйдете с одной покупкой под мышкой, а купите по пути и дешевые домашние растения, и крышку к унитазу в виде тюльпана и будете очень довольны. Этот магазины, практически, - склад, поэтому и цены у него как оптовые.

Замечательной популярностью в Канаде, например, пользуется торговая марка Canadian Tires. Основная специализация - машинные принадлежности. Но магазин располагает огромным набором любых хозяйственных товаров. Если товар упакован в маленьких количествах, цена будет выше, чем в вышеназванном Home Depot, но эти две фирмы конкурируют по некоторым позициям, поэтому ценовая игра по одиночному визиту малозаметна. Однако разница есть. Хочется только посоветовать: если у вас есть время, не покупайте сразу, посмотрите и посравняйте цены. Домашние покупки могут сэкономить "поездку на Гавайи".

Мебельные магазины в Северной Америке - похожи на музеи. "Проблема выбора" мучает именно в этих магазинах. Но чтобы "красиво и удобно" сочеталось с возможно меньшей затратой денег - это и есть задача покупателя. Поскольку мебель - не картошка, и ее вы не покупаете каждый день, то, конечно, нужно исследовать разные торговые мебельные фирмы. Закономерность здесь все та же, чем крупнее поставщик, тем больше будут ваши льготы и меньше оплата. Доставка мебели в крупных магазинах осуществляется бесплатно, а в небольших вы будете платить сами.

Внимательно прочтите буклеты или прослушайте рекламу о "скидках и рассрочках". Вам будут предлагать мебель бесплатно, с оплатой только через год-полтора. Конечно, хорошо жить сразу в уютно обставленной квартире и не платить за эту красоту. Но это бесплатное удовольствие будет стоить вам повышенных процентов через указанное в рекламе время. Ну, какая фирма будет работать себе во вред? НИЧЕГО БЕСПЛАТНОГО НЕ БЫВАЕТ. Не попадайтесь на дешевую рекламу, а перед покупкой расспросите, как будут увеличиваться ваши расходы по оплате за эти услуги при растяжке периода оплаты. Магазины выгодно сбывать мебель, освободить помещение для следующего "поколения" - вот в этом состоит их бесплатный привоз вам мебели, обещанный бесплатный период пользования мебелью. Что такое временное бесплатное пользование? Вы же все равно будете платить, за свою же мебель, только попозже и с процентами.

Здесь уместно сказать, что, если вы не торопитесь с покупками, то ищите мебельные аукционы. Аукционы вообще, а мебельные, автомобильные, "домовые", антикварные - очень распространенное дело в Северной Америке. Все, что выставляется к продаже, совсем не обязательно повышается на аукционах в цене, торг может вестись на понижение на те вещи, в сбыте которых заинтересован аукцион. Рекламы таких распродаж часто публикуют в газетах в одном ряду с рекламой обычных продаж. На аукционы также выставляется техника, видео- и аудиопродукция. Причины всего этого те же. Конкуренция нового поколения товаров вытесняет то, что было "вчера".

XVII часть МЕТРО, АВТОБУСЫ И ТРАМВАИ

ВАНКУВЕР

О том, что общественный транспорт в Ванкувере развит широко, Вы сможете убедиться практически сразу. К примеру, в Британской Колумбии транспорт устроен настолько хорошо, что возникает сомнение в необходимости в собственном автомобиле. Действительно, для молодого человека, необремененного семьей, для поездок на работу, учебу, за покупками и на развлечения, вполне достаточно городского транспорта. Однако, если уже есть семья и дети, которые быстро устают в городском транспорте, то это уже становится тяжелее. Инфраструктура городов все же рассчитана в основном на собственный автомобиль. В его пользу говорят и большие расстояния, которые необходимо преодолевать, и редкие остановки автобусов.

Транспорт есть трех видов - автобусы, надземное метро (Skytrain) и речные пароходы (паромы Ferry). Все эти виды транспорта являются государственным предприятием BC Transit Corp. и составляют единую систему. То есть, вся территория Greater Vancouver поделена на три зоны и, соответственно, стоимость проезда зависит только от того, какие зоны ты пересекаешь и не зависит от того, какие виды транспорта ты при этом используешь. Стоимость проезда зависит от времени суток - различаются часы пик (7.00-9.00 А.М. и 3.00-6.00 Р.М.) и остальное время. В часы пик проезд стоит: одна зона - 1.5\$, две зоны - 2.25\$, три зоны - 3\$, вне часов пик проезд стоит 1.5\$ за любое количество зон.

Билеты покупаются у водителя автобуса при входе (в Скайтрэйне - автоматы, они также сдают сдачу), поэтому вход - только через переднюю дверь, люди на остановках стоят в очереди и давок не бывает. Билет представляет собой документ, на котором указана дата, время действия билета (на самом билете проставлена сбоку, сверху и вниз временная шкала (слева - часы, справа - минуты по четвертям часа). Билет выдается из расчета действия на полтора-два часа (опять же - в зависимости от времени суток) и, соответственно, водитель просто отрывает билет нужной длины - он обрывается как раз на времени окончания его действия. Поэтому утром билеты существенно короче, чем вечером. Кроме того, билеты бывают трех цветов - зеленый - три зоны, желтый - две, красный - одна зона.

Как я уже сказал ранее, билет сохраняет свою силу определенное время - полтора - два часа; сделано так, видимо, из расчета, что человеку этого времени как раз должно хватить добраться до любой точки в Greater Vancouver. В этом есть хорошее преимущество - если ехать недалеко и на непродолжительное время, то возможно сэкономить деньги и вернуться с тем же билетом. Билет действует на все виды транспорта. Так, например, чтобы добраться до какого-либо места в Северном Ванкувере, требуется сесть на автобус, следующий на юг, в New Westminster, там пересесть на Sky Train, доехать до конечной остановки в Downtown, перейти на паром, переехать через пролив, выйти и пересесть еще на какой-либо автобус и уже оттуда добраться до места; весь этот путь займет около двух часов. Если это происходит в выходной день или не в час пик, то это расстояние в 30-35 километров обойдется всего в 1,5 доллара.

В автобусе необходимо иметь определенную сумму мелочью, поскольку сдачи не дают (в отличие от Израиля - там водитель имеет специальный аппарат для отсчета сдачи и сдает ее с любой суммы). В автобусах редко бывает тесно, чаще всего можно всегда найти сидячее место. Автобусы останавливаются без предварительного предупреждения только на крупных остановках. Для того чтобы выйти, перед остановкой необходимо дернуть за специальный шнур, который тянется через весь салон справа и слева у окна и включает сигнал "NEXT STOP" у водителя, по которому он понимает, что надо остановиться. В автобусах также есть возможность принимать инвалидные коляски.

В таком виде транспорта, как Скайтрейн, некоторые участки дороги проходят под землей или в туннеле. Однако в основном он идет над поверхностью земли на высоте 10-15 метров по рельсам. Сам поезд состоит из четырех вагонов. Поезда ходят достаточно часто,

каждые 5-10 минут. Направление пока что одно - из Даунтауна через весь Ванкувер наискось слева направо вниз (к югу-востоку) до New Westminster и далее через реку в Surrey. Скоро, однако, будет строиться ветка в Burnaby и Port Coquitlam.

Удивительно то, что в Скайтрейне нет водителей, так как они управляются remote, то есть с помощью видео-камер, установленных на станциях и в первом вагоне поезда. Что касается паромов, то паром считается продолжением Скайтрэйна. На вид будучи похожим на квадратный плоский пароход, он имеет внутри большое количество лавок, так как в него входят целиком все пассажиры очередного поезда. Есть и совсем небольшие пароходы, на 5-10 человек, для перевозки через реку Fraser или, к примеру, для прогулок. Есть и большие паромы, перевозящие целые автопоезда и т.д.

Например, на Vancouver Island (30 км от побережья Ванкувера, где находится столица Британской Колумбии город Виктория), ходит большой паром. На нем люди ездят в Викторию на работу - заезжают на него на машине, переплывают пролив, и дальше снова едут сами. Еще, конечно, есть в городе и такси, принадлежащие четырем или же пяти частным компаниям. Однако в случае необходимости на улице не "голосуют", а вызывают машину по телефону. Хотя и есть исключения - по поздним вечерам около станций Скайтрэйна или в районе баров постоянно находятся какие-либо машины. Тут тоже есть чему удивиться, особенно если сравнивать с российскими радиофицированными такси. В местных такси нет радиостанций, однако имеется нечто среднее между пейджером и компьютером - это достаточно большой экран, на котором постоянно высвечиваются запросы и указания, и водитель имеет возможность выбрать какой-нибудь запрос для себя и передать данные о своем маршруте и местонахождении.

ТОРОНТО

Давайте сейчас поговорим о самом длинном метрополитене в мире:

I Нью-Йорк (США) – 468 станций

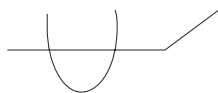
II Париж (Франция) – 368 станций

III Лондон (Англия) – 270 станций

IV Токио (Япония) – 217 станций

V Москва (Россия) – 171 станция. А сколько станций в Торонто?

По сравнению, например, с Лондоном (Англия) метро в Торонто развито в 4-5 раз хуже. По сравнению с Берлином (Германия) – в 2-3 раза хуже.



← вот общий вид метро г. Торонто
Всего 45 станций.

Левая крайняя станция метро называется «Kipling». Это район Etobicoke - очень чистый и аккуратный. Он заселен многочисленными выходцами из Польши, Италии... Автобусы ходят исключительно по расписанию. До 1996 г. бывший самостоятельным городком, Etobicoke сохранил свою опрятность и красоту. Улицы постоянно чистят, драят, моют и убирают. Жители здесь – среднего достатка.

Нижняя часть петли – это down-town – самый центр Торонто. Нижняя станция называется «Union». Она граничит с набережной Harbourfront и озером Онтарио. Весь down-town снизу вверх (до пересечения с горизонтальной веткой Kipling – Kennedy) протянулся на 4 км – это где-то час пешком по самой длинной улице в мире – улице Yonge (1.900 километров). Своим глазам верите: одна тысяча девятьсот километров.

Верхняя часть, точнее верхние концы – это North York. По делу, конечно, надо бы вверху сделать еще одну горизонтальную ветку, но ее нет. Поэтому не имеющим собственного автомобиля горожанам (от конечных верхних станций метро влево и вправо) приходится разъезжаться на автобусах. А так как это бывший до 1996 г. отдельным разгильдяйский и грязный North-York, то автобусы никаких расписаний не соблюдают. Нет их час, потом идут четыре-пять автобусов подряд. Основной-то North-York идет вообще-то

влево. А вправо простирается Scarborough – самый китайский, раздолбанный и дурно сла-
вящийся район Торонто. Белых там очень мало – в основном, одни китайцы.

* * * * *

Итак, метро. Ну, как тут не вспомнить ставшую сакраментальной и набившей оско-
мину фразу: «Раньше было лучше!» Да, раньше было лучше. Из 4,8 миллионов жителей на
метро ездят где-то 1,3 миллиона. Утром (в 8.00-8.30) и вечером (17.30-19.00) в часы пик
народу очень много. Правда, как в Токио (Япония) специальных сотрудников – «утрам-
бовщиков» людей в переполненные вагоны в Торонто нет. Сиденья располагаются не
вдоль стен, как в московском метро, а беспорядочно. Цветовая гамма метро Торонто до
2000 года была желто-коричневой. В вагонах – мягкие кожаные сиденья.

После 2000 года цветовая гамма стала красно-серебристой. Сиденья жесткие и обя-
нуты красной материей. Реклама в вагонах метро сильно отличается от московской. Ее
просто меньше.

Во-первых, вся реклама светящаяся (редко – просто наклейка).

Во-вторых, эти светящиеся короба располагаются поверху в стыке между потолком
и горизонтальной стенкой вагона. При входе в вагон в Москве и в Израиле люди постоян-
но отталкивают друг друга, пытаясь ворваться первыми. В Торонто же, наоборот, все но-
ровят друг другу уступить место.

На всех станциях – киоски с газетами, всякой мелочью (чипсы, кола, жевательная
резинка...). На многих станциях – закусочные и туалеты. Туалеты - БЕСПЛАТНЫЕ, чист-
тые и всегда с туалетной бумагой. Очень много урн. Отдельно стоит сказать про огромные
коробки – это для прочитанных газет. Их в урны не кидают. Вообще же, урны в 4 раза ог-
ромнее московских.

Нищие, попрошайки... - мало, очень и очень мало. Просто по пальцам пересчитать.
Почему? Да просто потому, что Армия Спасения содержит 200-300 Домов ночного пре-
бывания («ночлежки»). Можно вымыться. 25-35 кроватей в комнате. У каждого своя тум-
бочка, которая закрывается на ключ. Бесплатно кормят три раза в день. Если требуется
одежда, то выдадут и одежду. Бесплатно. Днем же в Домах ночного пребывания нахо-
диться запрещено.

Проститутки, публичные дома... - все невероятно цивилизовано. Объявления в газе-
тах, буклеты, брошюры, Интернет-сайты...

А есть ли в почти 5-миллионном Торонто музыканты в метро? Да, 35 человек. Поче-
му ровно 35? Да просто потому, что прямо-таки в моем присутствии все они были пере-
считаны, переписаны и каждому была выдана пластиковая карточка: крупно написанный
номер, цветное фото 3x4 см и фамилия. Все на учете. Кстати, на всех станциях метро и во
всех автобусах Торонто – везде видео-камеры. Среднего жителя г. Лондона фотографи-
руют 20 раз в день. Среднего жителя г. Торонто – не меньше.

* * * * *

Теперь про автобусы. Какие районы любит больше всего городская администрация и
сам мэр Дэвид Миллер – видно сразу. Район Etobicoke обслуживают новехонькие и чист-
енькие автобусы. Район Scarborough и часть North York – старые, ломающиеся модели.
Ну что тут говорить! В Этобикоке у Гайд-парка живет и сам мэр.

Справедливости ради следует отметить, что во всех моделях автобусов летом рабо-
тает кондиционер, а зимой – мощный обогреватель. Задней двери в автобусах нет. Все
входят через переднюю дверь и сразу же оплачивают в кассу 2,5 доллара. Если на оста-
новке купишь 10 автобусных талонов, то заплатишь из расчета не 2,5, а всего 2 доллара
(2 x 10 = 20 долл.). Вы вошли в переднюю дверь, оплатили... Проходите назад, садитесь
на свободное место. Будьте внимательны! Если на очередной остановке нет пассажиров,
то водитель проедет, не останавливаясь. Что же в таком случае надо делать?

Для удобства пассажиров вдоль левых и правых окон натянута шнуры. Вы видите,
что приближается ваша остановка, а пассажиров там нет. Вы поднимаете руку и тихонько
нажимаете вниз на шнур. Слышится мелодичное «дзинь» и у водительского кресла заго-

рается табло «STOP». Вы продвигаетесь к средней двери. И снова не торопитесь. Среднюю дверь водитель вообще никогда не открывает. Внимательно следите за верхом двери. Автобус тормозит и наверху двери загорается зеленая лампочка. Вы слегка давите рукой на дверь. Дверь открывается, вы выходите, и дверь сама закрывается (чтобы никто не заскочил без билета. Добро пожаловать в переднюю дверь!).

И вот еще самое главное. Автобусы в Торонто въезжают прямо на станцию метро. Иногда это происходит под землей, иногда – на улице. Тогда это место огораживают. Практически – если у вас нет 2,5 доллара на жетон метро и очень надо – вы можете прямо с улицы зайти в ворота выезда автобусов, дойти до платформы и пройти к поездам метро. Сесть и ехать бесплатно. Вот только я ни одного такого случая не видел. Все платят по 2,5 доллара или заходят по месячному проездному. Жители невероятно законопослушны.

Так вот, вышедши со станции метро, можно сразу же пройти на автобусную остановку и – не платя - двинуться дальше уже на автобусе. Почему такое возможно? Все дело в том, что вся сеть метро и все автобусы Торонто принадлежат одной корпорации – ТТС (Toronto Transit Company). Группа акционеров этой корпорации проголосовала вот за такое решение. Ну, а чтобы было не особо в убыток, взвинтила стоимость месячного проездного на метро-автобус до 98 долларов. В соседнем г. Монреале, кстати, стоимость проездного – 50 долларов. Это, разумеется, вызывает бесконечный поток жалоб, претензий и недовольств к мэрии города Торонто.

А можно ли совсем не выходить на поверхность улицы? Да, можно. В центре downtown множество небоскребов располагаются над станциями метро. И со станции возможно сразу подниматься на лифте на свое рабочее место. Я еще не говорил, что половина станций метро, кроме видео-камер, оборудована лифтом?

Кроме того, если вы живете в многоквартирном 20-этажном доме в 30 метрах от станции метро «Victoria Park», то выход на улицу вам не грозит. Специально для жителей этого дома, эти 30 метров отгородили в особый переход. Теперь жители дома следуют по маршруту: вышли из подъезда – в закрытый переход – зашли на станцию метро. А работает ли кто-нибудь из жителей этого дома в небоскребах downtown с выходом со станции метро прямо в офис? Увы, этого я не знаю.

* * * * *

Остались трамваи. Тоже принадлежат этому спруту ТТС – Toronto Transit Company. Как и вагоны метро, как и автобусы трамваи покрасили в красно-серебристый цвет в 2000 году. Сиденья, как в метро, автобусах теперь жесткие и тоже обтянуты красной материей. До 2000 г. цвет был желто-коричневый. Сиденья, кстати, были с поролоном и мягкие.

Трамваи – как и автобусы – тоже заходят на станцию метро (в подавляющем большинстве случаев – на поверхности улицы) и платить при посадке нет необходимости. Разумеется, места заезда трамваев специально огорожены.

Два раза я испытал потрясение. Это произошло на станциях Union и Saint-George. Мирная поездка в трамвае внезапно закончилась попаданием в подземный туннель: скорость, грохот, скрежет рельсов, мелькание прожекторов... И вдруг трамвай въезжает под землей прямо на станцию метро. Все вышли. Спустившись еще на ряд ступеней вниз мы попали уже на платформу к поездам.

В Торонто всего две такие станции метро.

XVIII часть АВТОМОБИЛЬНЫЙ СЕРВИС

Общественный транспорт в Канаде развит недостаточно, если сравнивать его с российским. Где тут яйцо, а где курица, сказать трудно: то ли наличие личных автомобилей привело к ненужности улучшения общественного транспорта, то ли такая система перевозки людей вынудила всех без исключения иметь автомобили. Но факт таков, что автомобиль покупают практически сразу все. Для российского уха это звучит малопонятным:

"только приехали, ни работы, ни достатка, а уже автомобиль купили". Дело в том, что автомобили в Северной Америке очень доступны при любом финансовом существовании. Если вы богач, то сразу купите хорошую, надежную, красивую и с гарантией машину. И будете на ней благословлять покой и порядок на дорогах. Люди в машинах буквально живут. В машине подъезжают к любому месту питания и получают прямо в оную поднос с едой, из машины, протянув руку, оплачивают банковские услуги или снимают деньги со счета, в машине спят, переодеваются, чистят зубы и пр. Это второй дом.

Ценообразование новых машин - наука конкуренции, а уж "прайс-лист" (как пишут "по-русски" российские газеты) б/у машин просто уму не постижим. Если просто при первом разговоре с продавцом сэконд-хэнд машин можно сразу скинуть 1000 долларов, а то и больше, то можно себе представить ценовой размах этого предпринимательства.

Прежде всего, нужно четко определить для себя сумму, в которую вы намерены уложиться (а уложиться можно даже в 100 долларов плюс страховка). Вы также должны выяснить приблизительно уровень страховки, которую вам тут же придется выложить при покупке машины (без страховки вы не имеете права на ней ездить).

Далее, необходимо изучить все разделы по продаже автомобилей во всех газетах той местности, где вы проживаете. Это вам позволит оценить средний уровень цен на тот или иной тип машин, на который вы сориентировались. Есть смысл изучить специальный каталог машин, где дана информация о средних ценах на машины определенного года производства. И только после этого можно начинать обзванивать все эти места Second Hand в поисках нужной вам марки и приемлемой цены. На месте вы в принципе обязаны скостить цену на понравившуюся вам машину на 1000 долларов. Вам ее непременно сбросят, поскольку на это и рассчитана выставленная цена. Обязательно на ней поездите на разных скоростях в горку и под. Поскольку сцепление и двигатель - самые дорогие при замене части, то внимательно послушайте и понаблюдайте за этим. Если машина подойдет, вам тут же оформят страховку, номера и пр., чтобы вы могли сразу же и уехать на своей машине. Перед оформлением покупки вам "для порядка" предложат сделать профессиональный осмотр всех систем. Смежники по профессии продажи машин тут же подхватят ее и представят калькуляцию осмотра. Не нужно этого осмотра вообще. Это просто выброшенные деньги. Лучше машину покупать со знакомым механиком. Если даже нужно будет заплатить своему механику, то это будет действительно осмотр.

Дешевле машину покупать с рук по объявлению, не прибегая к помощи бизнеса.

Эксплуатация и ремонт машины в принципе ничем не отличается от российских вариантов. Все вас будут стараться обмануть. Забудьте о мифе, что здесь не обманывают и делают все как надо. И обманывают, и не всегда делают как надо, и выжимают как можно больше денег. Конечно, есть специализированные станции с "именем", которые своим именем дорожат. Но, во-первых, там любой ремонт значительно дороже, во-вторых, и там норовят вам сделать то, без чего можно было бы обойтись. Опять же, как и во всем, на различных станциях одна и та же операция может отличаться не только в десятки, но и в сотни долларов. По приезде на любую станцию, четко оговаривайте, что вы хотели бы проверить или исправить. А то может получиться, как нередко случалось с нами. Приезжаем на одну станцию и просим выяснить, откуда вытекает масло. - Нет проблем, - говорят. Сделав осмотр, нам сообщают, что "проблема в воздушном насосе, и его замена будет стоить 500 долларов, но мы заодно вымыли ваш двигатель, что стоит всего долларов 50". О последнем мы, естественно, не просили, поскольку он у нас не был грязный. Но они уже его "вымыли" и содрали с нас эти свои 50 баксов. Насос же этот нам поменяли в другом месте всего за 200 долларов. И так без конца.

Поэтому лучше всего обзавестись собственным механиком, который работает на станции, и быть постоянным его клиентом.

Надо иметь также в виду, что наш российский вариант самодеятельности с иностранными машинами не пройдет. Компоновка всех узлов и систем на них делается таким образом, что самому без спецоборудования в большинстве случаев до них не добраться.

Уже с самого начала современный автомобильный бизнес ориентирован на то, что года через три ты вынужден будешь покупать новую машину, или разоришься на ремонте старой. Именно поэтому американцы и канадцы любят машины старой марки, когда такого типа политика еще не утвердилась в качестве стратегической практики. Но иммигрантам деваться некуда и, пока они по-серьезному не разбогатеют, приходится ездить на Second Hand. Кстати, обслуживание машин американского производства обходится порядком дешевле, чем импортных, особенно немецких марок.

Существует множество других способов рентабельного поиска и покупки машин. Здесь же дана общая стратегия выбора.

Особенности приобретения автомобиля в Канаде

Здесь мы коснемся темы, которая мало кого может оставить равнодушной. Ведь речь пойдет о покупке автомобиля. И не вообще, а в Канаде, в чем-то очень похожей на Россию и в то же время сильно отличающейся от нее.

Дело в том, что для канадца автомобиль - неотъемлемая составляющая его жизни. Независимо от того, сколько ему лет, чем он занимается и каковы его пристрастия. В первую очередь, это объясняется тем, что большинство канадцев очень мобильны и часто «передвигаются» за своей работой на довольно большие расстояния. Кроме того, канадцы в своем большинстве люди практичные – зачем покупать дорогой дом в центральных районах города, если можно купить такой же дешевле, и, к тому же, не так близко к городской суете?

Учитывая хорошее состояние канадских дорог и наличие скоростных трасс, по которым движется основной поток транспортных средств, привычные на слух «40 – 50 минут до работы» превращаются в столько же километров по трассе. Однако большинство канадцев преодолевают ежедневно значительно большие расстояния: считается абсолютно нормальным добираться до основной работы или места проведения переговоров в течение часа (можете посчитать расстояние сами, учитывая, что разрешенная скорость на хайвэях 100 км/час).

Если в России и на Украине содержание и вождение автомобиля до сих пор считается делом мужским, а также сложным и опасным, в первую очередь, из-за повышенной аварийной обстановки на дорогах и неустроенности автомобильного сервиса, то в Канаде машинами действительно пользуются как средством передвижения. И едва получившая право на вождение молодежь (сдавать на права можно в 16 лет), и люди очень преклонного возраста, и, конечно, инвалиды – все постоянно передвигаются на маленькие и большие расстояния. Причем нельзя не отметить лояльность водителей со стажем к тем, кто явно не имеет стажа вождения.

Из-за постоянного притока иммигрантов, среди которых очень многие начинают осваивать науку управления автомобилем впервые в Канаде, «новичков» на дорогах достаточно много. Соответственно, оживленно идет и торговля автомобилями. Состоятельные канадцы достаточно часто меняют свои машины, сдавая старые и пересаживаясь на новые. Новые иммигранты, за редким исключением, покупают подержанные машины, активно оживляя таким образом рынок продажи машин second hand или как их называют в Канаде used cars.

Желающие приобрести автомобиль могут сделать это тремя способами:

- Купить новый автомобиль в автосалоне.
- Купить подержанный автомобиль в автосалоне, в специализированной фирме, в гараже, у частного лица, на аукционе.
- Взять машину в лизинг.

Большинство тех, кто собирается приехать в Канаду, не имеют достоверной информации о том, что же в действительности происходит на автомобильном рынке. Одной из

самых распространенных «иллюзий» является возможность взять машину в так называемый «лиз». Эта услуга действительно широко распространена в Канаде и совершенно справедливо считается удобной и экономичной. Для тех, кто имеет собственный бизнес или высокооплачиваемую постоянную работу или кому автомобиль предоставляет компания-работодатель. Однако, для тех, кто приезжает в Канаду, не имея ни работы, ни поручителя, ни кредитной карточки оформить машину в лизинг будет и трудно и невыгодно.

Остановимся отдельно на том, кто может быть поручителем и для чего это нужно. На первых порах приезжающие попадают в нестандартную ситуацию. Это связано с тем, что в Канаде особый вес имеет так называемая «кредитная история», то есть наличие банковской кредитной карты и непосредственно самой истории работы с кредитами. Наличие кредитной карты – это подтверждение того, что вы платежеспособны и банк «доверяет» вам.

Для того, чтобы оформить машину в лизинг, в фанансинг (отсрочка платежа с поэтапной выплатой с процентами), взять автомобиль в аренду, купить сотовый телефон и т.п. – то есть везде, где вы приобретаете какую-то не полностью оплаченную услугу (ведь за использование телефона вам придет счет, который вы можете отказаться оплачивать) вам потребуется кредитная карта, а если ее нет – кто-то должен предоставить свою. Этот кто-то должен быть постоянным жителем или гражданином Канады и, в случае чего, ваши расходы будут оплачены с его счета.

Не думайте, что кредитную карту получить просто. Для большинства иммигрантов – это серьезное дело. Кто откроет вам кредит, если у вас нет недвижимости в Канаде, нет поручителей, нет работы, собственно, у вас в Канаде ничего нет, кроме некоторой суммы на вашем счету, но... Наличие банковского счета вовсе не гарантирует вам автоматическое получение кредитной карты. А отказ в выдаче кредитной карты фиксируется в компьютере, начиная тем самым вашу кредитную историю с минорной ноты. Эта тема не только важна, но и необыкновенно интересна: банки не предоставляют возможности получения кредитной карты до тех пор, пока вы не устроитесь на работу или не приобретете дом или другую недвижимость. По сути, «замкнутый круг», в который попадают вновь прибывшие иммигранты, своеобразный этап адаптации в Канаде, и наилучший способ уменьшить радиус этого круга – информация и еще раз информация.

Именно поэтому мы оставим попытки взять машину в лизинг сразу же, как только вы приехали в Канаду и попробуем автомобиль арендовать. Без автомобиля можно обойтись только в двух случаях: если вы живете в районе, который хотите сделать своим мини-пространством, то есть найти здесь работу и передвигаться пешком или на общественном транспорте (кстати, если говорить о Торонто, то это в какой-то степени возможно только в центре). В целом такая постановка вопроса крайне неверна (даже в первое время по прибытии) - ограничив себя только общественным транспортом, вы не увидите и не почувствуете что такое Канада. Второй случай – если вам могут помочь поехать по гаражам или автомобильным салонам и купить автомобиль.

Аренда автомобиля не займет много времени – вам покажут машины, и вы выберете понравившуюся. Для успешного завершения этого процесса вам необходимо... чтобы кто-то гарантировал вашу платежеспособность (предъявив свою кредитную карту), после чего с вас возьмут еще и депозит, проверят ваши права (российские права действительны в течение 60 дней с момента въезда в страну) и – вы на колесах. Депозит возвращают вам после того, как вы вернете машину, оплатив стоимость ее аренды. При определении стоимости аренды имейте в виду, что практически всегда вам будут называть стоимость только аренды, не включая в нее стоимость автомобильной страховки и 15% налога с продаж. Как вы понимаете, с учетом этих доплат конечная стоимость вашей аренды будет несколько отличаться от первоначальной. Кстати, если вы поинтересуетесь, включены ли эти расходы в стоимость аренды автомобиля, вам обязательно объяснят все подробно и помогут подсчитать конечную сумму, а если не спросите – вам не обязаны все «разжевывать».

При заключении договора аренды этих затрат можно избежать, точнее понизить стоимость услуги поторговавшись с менеджером – это практикуется. Если вам пойдут на встречу, постарайтесь убедиться, что это закреплено в договоре. Для этого надо просто прочесть его (чего наши соотечественники часто не делают) и обязательно возьмите визитную карточку продавца. Потом доказывать, что какой-то менеджер вам что-то обещал (например, скидку при оплате наличными), будет очень сложно.

Стоимость аренды машины и «строгости» при оформлении договора несколько отличаются в зависимости от того, какую машину и где вы собираетесь арендовать. Средняя, нормальная по канадским стандартам стоимость аренды машины на сегодня – около 210 \$ в неделю. Как правило, это 1-2-х летний автомобиль среднего класса, американского или японского производства – Понтиак Гранд АМ, Тойота-королла, и т.д. Мини-вэны и автомобили большего класса и соответственно размера стоят 220-280 \$. Бензин за ваш счет.

Компании, специализирующиеся на предоставлении автомобилей в аренду, выдают автомобили абсолютно чистыми как снаружи так и внутри, с полным баком горючего. Менеджер вместе с вами делает осмотр автомобиля, фиксирует мелкие царапины, если они есть, показывает как работают все ручки и кнопки и выдает вам ключи. Счастливого пути. Вам нужно будет вернуть автомобиль, также полностью заправленный бензином. Мыть при этом его не надо. Как правило, на арендуемые автомобили нет ограничений на километраж. Поэтому иногда сами канадцы берут автомобиль напрокат, чтобы, например, съездить на нем в другой город. По объявлениям в русскоязычных газетах можно найти автомобили дешевле – от 99 \$ в неделю. Но это уже будет 10-летний автомобиль.

Продолжая наш «автомобильный тур» сядем на арендованную машину и отправимся выбирать собственную. Большую часть канадского автомобильного парка составляют машины американские и японские, причем и сами канадцы и наши соотечественники делятся примерно на две половины. Сторонники «американок» и «японок» - это, конечно, не смертельные враги, но, подобно азартным спортивным болельщикам, никогда не уступят своих позиций. Советоваться с кем-либо по поводу выбора машины крайне сложно – владельцы японских марок будут агитировать вас купить машину японского производства, а американских – американского, приводя доводы типа «там все болтается и стучит» или «а на чем ездят таксисты и полицейские, а?». Что же касается продавцов, то, как правило, они так или иначе «подводят» вас к выбору машины из тех, которыми располагают в настоящий момент, предварительно узнав сумму, которую вы можете истратить. В последнее время на канадских дорогах все больше появляется автомобилей немецкого, английского и шведского производства (они здесь в полтора-два раза дороже, чем в Европе), другие европейские марки - отсутствуют. Исключение составляют немногочисленные марки роскошных спортивных и представительских марок.

Выставляемые цены на новые автомобили являются базовыми, то есть за дополнительные услуги или оборудование (дистанционное открывание дверей и багажника, подогрев сидений, гарантия, антикоррозийная обработка корпуса, и др.) надо доплачивать. Кроме того, к базовой цене необходимо добавить налоги и сборы (15%), административные расходы офиса, стоимость номеров (plates) и стоимость доставки с завода (смешно и одновременно грустно, когда на стоящий на стоянке автомобиль с ценником при покупке добавляют стоимость его доставки). Узнать стоимость автомобилей в Канаде (как новых, так и подержанных) можно на сайтах, набирая название фирмы производителя, например www.gmcanada.com (сайт Дженерал Моторс Канада).

При покупке нового или подержанного автомобиля заключается договор и вносится депозит, как правило, наличными 500 долларов. Сразу после подписания договора оформляются страховка и гарантия. Прежде, чем покупать автомобиль, поинтересуйтесь стоимостью его страховки и дополнительной гарантии, если он не новый. Торгуйтесь, знайте цены конкурентов, вы можете сбросить до 10% от объявленной стоимости, если она reasonable. Окончательный расчет производится только после того, как ваш страховой агент

подтвердит продавцу, что машина застрахована (иногда это делается по телефону). Вам не выдадут автомашину без оформленной страховки. Номерные знаки обычно оформляются прямо на месте. Сама процедура приобретения автомобиля занимает 2-3 дня с момента внесения депозита до включения владельцем зажигания.

Автомобильная страховка (Car Insurance) - обязательное условие покупки автомобиля в провинции Онтарио. Страховка на первую машину обойдется дорого. Для уменьшения ее стоимости вы можете еще на родине в своей страховой компании попросить написать справку об отсутствии страховых случаев за последние 5 лет. Например, в Москве такую справку вам легко выдадут в Ингосстрахе. В справке обязательно указывается номер полиса. Кстати, справки из России принимаются не во всех компаниях, большинство страховых компаний предпочитает иметь дело с водителем, имеющим североамериканский стаж вождения автомобиля. Большое значение также придается категории водительской лицензии (большинство вновь приезжих сдают сначала на права категории G2, и только потом на G, что вкупе с отсутствием канадского опыта вождения существенно увеличивает стоимость страховки).

Надо отметить, что автомобильная страховка на первых порах – значительная часть затрат для бюджета семьи. На первых порах она будет составлять от 180 до 400 долларов в месяц в зависимости от категории ваших прав, времени их получения и опыта вождения, марки автомобиля и года его выпуска. Играет роль также возможный километраж, который вы объявляете при подписании договора. С каждым годом при безаварийной езде и после получения прав категории G вы сможете сокращать стоимость своей страховки, переходя на следующий уровень. Мы не советуем обращаться к первому «рекомендованному» вам страховому агенту. Наведите справки. Возьмите бесплатные телефонные справочники и съездите по указанным адресам в страховые компании. Вы можете сэкономить в полтора-два раза. Это наш личный опыт.

Покупка подержанного автомобиля сравнима с родео или корридой. Предсказать исход поединка бывает трудно. Только в Онтарио более одного миллиона автомобилей меняют своего хозяина каждый год. В соответствии с законом продавец подержанного автомобиля обязан предоставить покупателю информационный пакет на данный автомобиль (Used Vehicle Information Program - UVIP). Подержанные машины продаются у тех же дилеров, что и новые, а также в специализированных гаражах. Новые иммигранты покупают, в основном, подержанные машины. Это объясняется вполне разумным желанием экономии средств. Кроме того, даже при малом пробеге, машина через год теряет в среднем 20% своей стоимости. Этим пользуются и вполне состоятельные канадцы – покупка практически новой машины с небольшим пробегом – явление достаточно распространенное.

Дальнейшее падение стоимости автомашины идет примерно так: через два-четыре года – половина стоимости, потом в зависимости от состояния, пробега и истории эксплуатации падение или замедляется или стремительно возрастает. Прослеживается также следующая закономерность: чем дороже новый автомобиль, тем более высокая скорость падения его стоимости в первый год и резкое замедление после третьего. В случае с дешевыми марками – тенденция противоположная. Мы можем это объяснить ментальностью выбора состоятельных людей, как покупающих новые, так и продающих подержанные дорогие автомобили.

На рынке подержанных машин цены различны и начинаются с \$500-1500 (10-летняя рухлядь, еще могущая передвигаться самостоятельно и симпатично выглядящая в рекламных объявлениях). За 3-5 тысяч можно купить автомобиль, который вроде бы должен еще послужить. За 5-7 – вполне с виду приличный автомобиль, даже минивен. Вероятно, он был восстановлен после аварии. За 8-10 – вам будут «вынимать зуб», утверждая, что и сами бы ездили на таком всю жизнь. За 12-15 тысяч долларов вы купите 2-х летний Крайслер-Интрепид с пробегом 100 тысяч километров, выглядящий как новый. Однако, это все цены небольших частных гаражей.

В солидных фирмах продают автомобили подороже. За 15 тысяч вы купите 3-х летний Понтиак Гран-При со всеми наворотами, или экономичную Тойоту-Короллу такого же возраста, однако не забудьте про налог. В данном случае он уже составит не 15%, а вполтину меньше. За 25 тысяч долларов можно купить годовалый Бьюик Le Sabre и проехать на нем всю оставшуюся жизнь. А это уже Лухигу. В этот список не попали нестандартные примеры. Так на улицах можно частенько встретить великолепные автомобили представительского класса – Линкольны, Кадиллаки, Бьюики, возраст которых давно перевалил за 10 лет, но безупречно выглядящие, за рулем которых сидят их уважаемые владельцы - люди, понимающие толк в классных вещах и знающие им цену.

Вообще же первое знакомство с рынком подержанных автомобилей можно начать с просмотра специализированных журналов. Такие бывают бесплатными и стоимостью \$1,5-2 - их можно приобрести на любой автозаправочной станции. Все автомобильные журналы похожи – на их страницах вы увидите фотографии автомобилей и их краткую характеристику (естественно, с лучшей стороны). Журналы имеют специализацию:

- все вперемежку – реклама гаражей, продающих любые легковые автомашины любого возраста;
- японские легковые автомобили 1-4 лет;
- японские легковые автомобили 5-10 лет;
- Domestic (читай американские, произведенные в США и Канаде) легковые автомобили 1-4 лет;
- Domestic легковые автомобили 5-10 лет;
- европейские (читай немецкие) автомобили (1-10 лет);
- грузовики, мотоциклы.

Имейте в виду, что в Канаде ежегодно происходит около 650 тысяч автомобильных аварий, после которых автомашины восстанавливаются так, что выглядят как новые, однако низкая цена должна настораживать: в Канаде стоимость машин необычайно выверена и после того, как вы определили свой бюджет и выбрали марку автомобиля, все сводится к вопросам чисто техническим. То есть такого разброса цен, как, например, в Москве просто нет. Не поддавайтесь объявлениям, когда с фотографии на вас смотрят роскошные кожаные 3-х летние Lexus или Cadillac, предлагаемые за 20 тысяч долларов. Здесь зарыли собаку.

Не вполне привычным является подход к так называемой «предпродажной подготовке». Достаточно часто машины выставляются на продажу в том виде, в каком поступили от прежнего владельца. В процессе осмотра автомобиля вы можете обговаривать вопрос о замене масла, треснувшего стекла, смене шин. Вам могут также вычистить салон, отрегулировать сход-развал и т.п. Потенциальный покупатель имеет право сделать тест-драйв - поехать на машине сам или со своим механиком, «послушать» и осмотреть машину. Замеченные неисправности устраняются. Не замеченные - нет.

В солидных гаражах у сертифицированных дилеров автозаводов машина проходит технический тест-контроль (например, General Motors проводит тестирование в 180 точках), в результате которого на руки владельцу выдается справка с отметкой механика и менеджера. Если машина находится на гарантии, или вы купили дополнительную гарантию, то на время ее ремонта гараж предоставляет владельцу другой автомобиль или помогает ему добраться до указанного адреса (например, на работу или домой) и обеспечит вашу доставку за машиной по окончании ремонта (это называется Shuttle-service).

При покупке подержанного автомобиля не в гараже, а у частного лица, оформление всех формальностей, как правило, ложится на покупателя. Необходимо быть предельно внимательным во всех вопросах, связанных с документальным оформлением автомобиля: помимо UVIP, вы должны получить подписанный договор (обычно входит в пакет) и заполненное и подписанное заявление на передачу. Как правило, в таких случаях покупка подержанного автомобиля оплачивается наличными.

Как стать трак драйвером

О водителях траков в Канаде ходят легенды. Обычно когда у новых иммигрантов стоит вопрос выбора своего жизненного пути, обязательно находится кто-то, кто утверждает, что он лично знает человека, который водит трак в Америку и зарабатывает... четыре, пять, восемь и даже одиннадцать тысяч в месяц.

Один мой знакомый, новый иммигрант, прошел путь от принятия решения стать водителем-дальнобойщиком до осуществления задуманного и после возвращения из своего первого рейса Торонто - Нью-Йорк рассказал эту историю, которую мы записали и приводим целиком и без купюр.

Когда я решил пойти учиться в школу тракеров, то позвонил знакомым и они рекомендовали школу «Х». В ближайшее воскресенье я прослушал курс воздушных тормозов, заплатил \$120 и получил сертификат Z. Было интересно. В классе сидели мужчины разного возраста, разного социального происхождения, оказавшиеся в Канаде и в этой школе в силу сложившихся обстоятельств – народной молвы о больших деньгах, зарабатываемых тракерами.

Часто так получается, что многие из нас думают, что кое-кто из нас чем-то лучше других, что уж это-то дело мы осилим, у других трудности, а я пойду до конца и докажу, что я на что-то способен, а уж на такую работу как трак водить, уж точно. Я умею преодолевать трудности, я буду стараться делать все возможное, чтобы стать настоящим профессионалом, я обязательно, может и не сразу, но устроюсь в классную компанию, получу классный трак, буду ездить в Америку, буду честно зарабатывать деньги для компании и для себя, а со временем приобрету свой трак, оборудую его всем необходимым и... все будут счастливы. Так или примерно так думают те, кто решил получить лицензию AZ, а проще говоря, стать профессиональными тракерами.

Что мне сразу понравилось в школе - профессионально подготовленный курс, который ведет сам основатель школы. Он показывал учебные фильмы, рисовал схемы на доске, давал «пощупать» автомобильное железо, объясняя принцип действия воздушных тормозов. Приводил примеры из жизни, рассказывал о том, что и как надо делать на дороге, чего надо избегать, а чего не надо делать ни при каких условиях. Мне запомнилась его фраза, обращенная к будущим профессионалам: «Ребята, вы все минеры!?!». Эту фразу я слышал не раз, так как тем, кто заплатил за курс AZ, было также любезно предоставлено право прослушать полный курс теории, преподаваемый слушателям, желающим получить права категорий G2 и G.

Дело в том, что, во-первых, ментальность русскоязычного населения сильно отличается от ментальности канадцев и тем более американцев, во-вторых, манера поведения на дорогах России, Украины и Израиля и манера поведения здесь различны принципиально. 50% времени на курсе теории уходит на разбор возникающих у слушателей вопросов, как по ситуациям, в которые они были вовлечены, так и касательно поведения в возможных ситуациях в будущем. Я также заметил, что неопытные или менее опытные водители задают гораздо меньше «глупых» вопросов, чем водители с 20 летним стажем, таксисты, водители грузовиков и «опытная» молодежь.

Итак, четыре воскресенья с 10 утра до 5 вечера были отданы теории и вот кульминация – сдача теоретического экзамена в Министерстве транспорта на категорию «А». Вы можете приобрести переводные на русский язык вопросы по теории и ответы на них, вы можете все вызубрить и... завалить экзамен, так как, во первых, перевод часто не очень корректен, во вторых даже читая вопрос, поставленный в билете по-английски, вы можете прийти к противоположному от правильного выводу, так как сами вопросы не совсем корректны, ведь часто они написаны профессурой, далекой от практических навыков управления гигантскими траками.

И, наконец, даже если вы «проскочили», попав пальцем в правильный ответ по интуиции, в реальной жизни вы не будете готовы к автоматическому действию в конкретной дорожной ситуации, а что такое неуправляемый груженный трак-трейлер к примеру зимой или летом, но ночью, в дождь, на повороте и скорости за 100 км/час... Поэтому совет – не идите на компромисс, задавайте профессионалам, к которым вы пришли учиться столько вопросов, сколько надо для того, чтобы НЕ БЫЛО КОМПРОМИССА в жизни. На дороге это может вам стоить...

В известных школах водительского мастерства для профессионалов преподают «Систему Смита», основа которой в проактивных действиях. Вот конкретный пример. Я как-то спросил учителя-канадца с 30 летним стажем вождения траков, как вести себя в аварийной ситуации, когда трак с трейлером стал неуправляемым. Не обязательно Jack-Knife, когда трейлер оказывается впереди трака, и вы видите из своей кабины, как он обгоняет вас слева или справа, а просто, к примеру, вы не можете его затормозить на перекрестке, на склоне, на повороте и т.д. Канадец сначала никак не мог понять, что я имею в виду и как это я не могу заставить выполнять трак те команды, которые я ему подаю с помощью рук и ног, анализируя ситуацию на дороге. Примерно через полчаса, когда я решил больше не затрагивать эту тему, он наконец сказал мне, что для того он меня здесь и учит, чтобы я не оказался в ситуации, когда невозможно ничего поделать.

То есть он учил проактивным приемам, когда водитель ни при каких условиях не должен оказываться в ситуации выбора компромисса (например, что лучше сделать, приближаясь на груженом траке к перекрестку без тормозов (они еще недавно работали, а тут вдруг почему-то перестали) - въехать впереди стоящий минивен или в витрину магазина или на встречную полосу с велосипедистом, а на раздумье – пол секунды).

Или вот пример, над решением которого бьются наши водители практически в каждую свою поездку: что лучше – написать в бортовом журнале – Log-book – что спал всю ночь (8 часов минимум), хотя удалось урвать только 4 часа или ехать «чуть быстрее» положенной скорости (вместо 55 миль в час все 65-70), чтобы успеть вовремя сдать/получить груз, а следовательно и положенное за доставку вовремя вознаграждение?

Итак, теория сдана, теперь практика – будем учиться водить трак. Мы все уже знаем, знаем как вести себя в той или иной дорожной ситуации, знаем когда кого пропускать, когда не давать возможность проскочить кому-то спереди, сбоку или на повороте. Знаем, как надо тормозить и как не надо, как перестраиваться, вести себя с полицейскими, со свидетелями и потерпевшими, что брать с собой в дорогу, а что ни в коем случае не брать и не делать... и все это в теории. А теперь мы согласовали свой график вождения и завтра садимся за руль. Ерунда, мы и не такое проходили.

Знаете ли вы, что такое заедающая 12 скоростная (10 вперед и 2 назад) коробка передач в старом, задрипанном грузовике, к которому прицеплен облупленный трейлер, а вы в кабине один на один с беременным экзаменатором и вам сказано повернуть направо, а вам навстречу с горы несется минивен с развеселой компанией молодежи, которой по барабану и ваш трейлер и вы с вашими проблемами и они, не тормозя, плавно вписываются в тот же поворот, что предписано вам, а женщина-экзаменатор орет «It's your way!»?

Это будет чуть позже, а пока вы впервые садитесь за руль чудовища, заводите его и пытаетесь укротить. Не буду останавливаться на подробностях. Посоветую: слушайте обучающего вас инструктора, не стучите кулаками по рулю, не орите на домашних по возвращении с занятий, одевайтесь легко и во все старое. Вы сами выбрали свой путь.

Разные люди имеют разные способности. Я взял пакет из 12 занятий и сдал экзамен по вождению с первого раза. Кому-то достаточно 10 занятий, кто-то берет 16, 20, 24... Я знаю одного бедолагу, который истратил 4.5 тысячи долларов на занятия и так и не сдал экзамен. Я также знаю другого чудака, который успешно прошел курс обучения в одной из известных школ, заплатив 3.7 тысячи за 3 месяца занятий и, успешно сдав экзамен, немедленно пошел в учебный центр одной из известных транспортных компаний учиться

уже практическим навыкам вождения, а не тому, как сдать экзамен в министерстве транспорта.

Кстати, подумывая стать трак драйвером, каждый из нас представляет себя со временем в шикарном Western Star или Peterbilt, таким независимым ковбоем, колесящим по ровным американским дорогам, в то время когда ваша семья с радостью обустроивает ваш новый дом, в который вы скоро вернетесь, слегка усталый, но полный гордости за то, что каждые 30 минут на вашем счету в банке появляются очередные честно заработанные \$10 (расчет сделан исходя из 40 центов за милю при средней скорости движения 50 миль в час).

Да, я встречал таких парней, правда редко, да и родились и выросли они не там, где мы, и ездят в теплом климате, не допуская возможности испортить свой чудо-трак на зимних канадских дорогах. Эта «голливудская» жизнь так же соотносится с нашими возможностями, как частота езды за рулем нового Роллс-Ройса, Порше или на худой конец нового Мерседеса S-класса. В реальной жизни в 90% случаев это совсем другие автомобили совсем других годов выпуска. Так же и с траками, только хуже, так как они в силу особенностей своей конструкции имеют значительно больше уязвимых мест, на что и следует обращать внимание при их эксплуатации.

Итак, мы подошли к тому моменту, когда мы научились ездить по прямым улицам, случайно пару раз смогли проехать задом (Backing), никого не задев и получили бумажку, на которой написано, что Вам выдана временная лицензия класса M1, подтверждающая вашу сдачу экзамена на получение прав класса AZ (Настоящие пластиковые AZ вы получите в лучшем случае через 3 месяца в худшем – позже).

А что же дальше? Как устроиться в хорошую фирму, которая дает много работы и не «кидает» с оплатой? Как получить американскую визу, чтобы ездить на дальние расстояния или лучше найти работу в компании, оперирующей в пределах города, где вы живете? Как подготовиться к дороге? Что с собой брать, а что нет? Как научиться спать в кабине зимой и не замерзнуть, не сжечь всю солярку, не испортить двигатель, не дать замерзнуть продукции в трейлере? Как вести себя при перевозке особо опасных, ценных, скоропортящихся грузов? Как предотвратить кражу товара, когда вы спите (кражи из трейлеров – многомиллиардный бизнес в Северной Америке).

Какие трудности вас ждут при пересечении границы, причем в обе стороны и как заполнять таможенные декларации? Как вести Log-book (государственный документ, который вы сами ежедневно заполняете, исходя из ваших знаний и умений) и как избежать неприятностей при его проверке (чем вы неопытней, тем такие проверки будут чаще). Как читать дорожные карты, не разбить трейлер об низкий мост, рассчитать горючее, чтобы хватило до следующей заправки? Где и когда останавливаться на ночь? Какими вы обладаете правами и какие на вас возложены обязанности (условия соглашения с работодателями).

Стоит ли покупать или брать в лиз трак и становиться owner operator'ом? Чему вас вообще не учили на курсах, потому что это не требуется для сдачи экзамена, но очень требуется при устройстве на работу и в вашей шоферской жизни? Где, когда и как одевать на колеса цепи (не будет их – штраф от полиции, не сняли вовремя или одели не на те оси – тот же штраф, но от полиции другого штата). Когда и где взвешивать груз и как регулировать нагрузку на оси, сдвигая пятое колесо и тандем? Что такое skift shifting, engine brakes и как «просушить» тормоза зимой, чтобы они не замерзли, когда ночью грянул мороз, и вы не можете поутру сдвинуться с места?

Всем этим и другим навыкам вы можете научиться в специальном учебном центре, пройдя предварительный отбор и подготовку и получив соответствующие рекомендации, а прежде я вам советую подумать, сможете ли вы справиться с этой работой? Я бы сравнил водителя трака, если он не квалифицирован и не опытен, с солдатом на войне. День прошел и он выжил – хорошо. И в то же время классно обученного высококвалифицированного специалиста, закончившего специальный месячный курс водительского мастерст-

ва в учебном центре крупной транспортной компании, не взирая на трудности, связанные с работой и бытом, горячо любящим свою профессию – с летчиком и даже с космонавтом. Так много надо знать, уметь и преодолеть. А впитав в себя все и вся, осмыслив, пережив и преодолев, получить заслуженное вознаграждение и уважение.

Правила приобретения и эксплуатации автомобиля

Водительское удостоверение (Driver's Licence), представляющее собой пластиковую карточку, является одним из самых распространенных удостоверений личности в Канаде, поскольку содержит две необходимые составляющие: вашу фотографию и подпись. Поэтому получить его лучше сразу по прибытии, даже если вы и не планируете водить машину в ближайшем будущем.

Для этого с оригиналами документов, удостоверяющих вашу личность и возраст, вы должны явиться в **Driver Examination Centre**, заполнить форму "Application for Ontario Driver's Licence" и заплатить необходимую пошлину.

Удостоверение высылается вам сразу после сдачи теоретического теста. Как водительское удостоверение оно имеет некоторые ограничения, однако как удостоверение личности – это уже совершенно официальный документ.

Водительское удостоверение, выданное не на территории Канады, действительно в течение определенного срока с момента въезда в страну (в Онтарио – 60 дней). По истечении этого срока удостоверение подлежит замене в соответствии с установленными стандартами. В каждой провинции свои требования. Дальнейшая информация касается получения Driver's Licence в провинции Онтарио.

Для получения водительского удостоверения предстоит сдать два теста – теоретический и практический (дорожный). Для их сдачи вам необходимо знать общие требования, правила дорожного движения и приемы безопасной езды, изложенные в **The Official Driver's Handbook**.

Существуют лицензии 12-ти видов на право вождения различных видов транспортных средств. Мы будем рассматривать класс G, дающий право на управление легковым автомобилем, минивэном и легким грузовиком.

Для управления другими видами транспортных средств, например трейлером, автобусом и т.д. (кроме мотоцикла), вам также необходимо сначала получить Driver's Licence класса G. На управление велосипедом лицензия не требуется.

Для тех, кто не имеет водительского опыта, предусмотрена 2-х ступенчатая процедура лицензирования. Необходимо пройти проверку зрения и тест на знание правил дорожного движения и дорожных знаков. Пройдя эти этапы, вы оказываетесь на первом уровне и получаете Driver's Licence класса G1. Чтобы получить полную лицензию, вы должны пройти два дорожных теста. Пройдя первый тест, вы переходите на второй уровень класса G2, а полный класс G вы получаете после сдачи второго дорожного теста. Оплачивается каждая сдача и пересдача тестов.

Теоретический тест можно сдавать письменно или на компьютере. От этого суть его не меняется – вам предлагается ряд вопросов и несколько вариантов ответа, из которых вы должны выбрать правильный. Тест не ограничивается по времени и оценивается сразу. Если вы не сдали теоретический тест, при его пересдаче вы получите уже другие вопросы и, возможно, их будет значительно меньше. Часто при повторном тесте повторяются именно те вопросы, на которые вы ответили неправильно. Тест может быть сдан в любом экзаменационном центре, вы также можете выбрать и удобный для вас язык. В Торонто существует несколько центров, где теоретический тест можно сдать на русском языке.

Дорожные тесты. Вы должны продемонстрировать знание правил дорожного движения и умение безопасного вождения автомобиля. Дорожные тесты 1 и 2 уровней от-

личаются требованиями к мастерству водителя. Для прохождения дорожных тестов необходимо прибыть в место сдачи теста на том автомобиле, который вы хорошо знаете и легко водите. Тест может быть прерван экзаменатором в том случае, если:

- ваше транспортное средство не исправно,
- вы находитесь под воздействием алкоголя или наркотиков,
- ваше водительское мастерство не достаточно для окончания теста без риска для вас, экзаменатора или других участников дорожного движения.

Экзаменатор объяснит правила сдачи теста и вам необходимо всего лишь следовать его инструкциям. Экзаменатор не будет вас ничему обучать в процессе сдачи теста, поэтому если у вас есть какие-либо вопросы, задайте их заранее. В то время как тест уровня 1 проверяет ваши основные навыки вождения, тест уровня 2 более требователен.

При сдаче теста уровня 2 вы должны уметь уверенно управлять автомобилем на скоростной трассе. В течение теста экзаменатор будет наблюдать за вашими действиями в автомобиле и правильностью совершения таких маневров, как начало движения, остановка, повороты, парковка, выезд на скоростную трассу. Будет учитываться, как вы пользуетесь зеркалами обзора, соотносите свои действия с действиями других водителей в автомобильном потоке, обращаете внимание на знаки и разделительные линии, держите дистанцию на безопасном расстоянии от других транспортных средств.

Все это отражается в отчете по окончании теста. Экзаменатор перечислит и объяснит допущенные вами ошибки. Если вы не сдали дорожный тест, вам будет сказано, на что следует обратить внимание. Передача экзамена возможна не ранее, чем через 10 дней.

Если вы опытный водитель со стажем более 2-х лет, вы можете сразу сдавать дорожный тест уровня 2 для получения полной Driver's License класса G. Если вы его не сдали, вам придется сдавать тест уровня 1. Если не сдадите и его, вы остаетесь на уровне для начинающих водителей.

Дополнительную информацию можно получить в Информационной службе Министерства Транспорта по телефонам 1-800-387-3445 (бесплатно в Онтарио) или 416-235-2999 (Торонто).

Экзаменационные центры в Торонто:

Central - центральная часть Торонто

900 Bay St.

тел. (416) 325-8650

East – восточная часть Торонто

1448 Lawrence Ave. E.,

тел. (416) 325-4586

West – западная часть Торонто

7900 Airport Rd, Brampton,

тел. (905) 793-4340

Здесь также можно получить анкеты и брошюру «*Driver's Handbook*» на английском и французском языках.

XIX часть ЦЕНА ЗДОРОВЬЯ

Теперь пора поговорить о лекарствах, которые платны и дорогие как в Канаде, так и в США. По американской статистике, более 2 млрд. долл. уходит на лекарство в США, из

них большая часть на вторичные лекарства, то есть те лекарства, которые вас лечат от побочных негативных эффектов первичных лекарств.

Итак, лекарства.

Большинство лекарств с "именем" по своему эффекту не отличаются от лекарств без "имени", которые называют здесь "обыкновенными или общими" (generic). Разница же в цене может достигать от 20 до 800% (!). Например, лекарство для нервного успокоения с "именем" Valium стоит в США US\$21,79, аналогичное лекарство - Diazepam - стоит \$7,99, лекарство от бактериальной инфекции Keflex стоит \$46,79, его аналог "без имени" - Cephalixin - стоит \$21,79, лекарство для расслабления Inderal - \$18,49, его аналог - Propranolol \$4,99, лекарство от мышечной боли Flexiril стоит \$25,79, его аналог - Cyclobenzaprine - US\$20,49.

Канадские аптеки имеют лекарства, изготовленные в Канаде, и точно так же имеют базовый эквивалент своего двойника под другим названием. Поэтому совет: когда доктор выписывает вам лекарство, обязательно спросите его: возможно ли воспользоваться generic? Если же он выписал лекарство с именем, задайте в аптеке тот же самый вопрос. Хотя аптекари продают лекарство только предписанное врачом, тем не менее иногда они могут пойти "на встречу". У врача, кстати, тоже не постесняйтесь спросить, нет ли у него самого такого лекарства? Дело в том, что фармацевтические компании очень часто для пропаганды своего товара бесплатно дают его врачам.

Всегда покупайте лекарства в бутылочках или коробочках большего размера, если вы чувствуете, что вам надо лечиться долго. К примеру, в коробочку вложено 100 штук аспирина и вы ее купили за US\$8,99, а коробочку того же аспирина в количестве 50 штук за US\$5.99. Подсчитайте, что в первом случае за каждую таблетку вы заплатили 9 центов, во втором 12 центов. Разница в 25%. Я понимаю, что русские не мелочатся. В отличие от них американцам и канадцам даже советуют подсчитать количество таблеток в коробочке и сравнить с тем количеством, которое обозначено на этой коробочке. И они это нередко делают. Капитализм - это постоянный учет и контроль. Иначе, это или социализм, или просто бардак.

Не забывайте также, что для пожилых людей существует скидка. Напомните об этом как врачу, так и аптекарю. Они могут об этом и "не помнить".

Очень важно также знать, что, как и с продуктами питания, в различных магазинах одни и те же лекарства стоят по-разному. В специализированных аптеках - Drug Mart они самые дорогие, в магазинах типа Saveway или London Drugs они уже подешевле, а в Super Store еще дешевле. Уже упоминавшиеся лекарства различаются по цене (в ам. долларах) таким образом: в Супермаркете Cyclobenzaprine стоит US\$14,83, он же в Сэйввэе - 15,60; в специализированном магазине, т.е. в аптеке - 17,45; Diazepam соответственно 5,66, 5,10; 10,90; Flexiril - 20,53; 20,40; 23,10; Keflex -40,98; 38,45; 45,17; Valium ~ 16,98; 16,05; 29,84. Хотя эти данные взяты из примеров по США, но в Канаде та же самая ситуация. Когда я лечил уши, я случайно обнаружил, что одно и то же лекарство стоило в одном месте C\$72, в другом - 65, а в третьем - 34 доллара. Подчеркиваю, об этих вещах врачи вам не скажут, поскольку они тесно спаяны со всей фармакологической индустрией и также заинтересованы в продаже всего как можно подороже.

В Канаде, как уже говорилось, медицина бесплатная, в США - платная. Большая проблема возникает, если вы попадаете в госпиталь в США. Из справочника, откуда почерпнуты цифры по США, следует, что одна ночь в госпитале стоит обычно \$800, т.е. в десять раз больше, чем двадцать лет назад. В эту цифру не входят такие "детали" как операция, медицинское ухаживание, лекарства и даже всякие гигиенические салфетки.

Для большинства "застрахованных" медицинская страховка покрывает около 80% стоимости пребывания в больнице, однако оставшиеся 20% фактически вы оплачиваете сами, а это тоже немало. Но американцы - народ ушлый и кое что умудряются экономить с несколько неожиданной, особенно, для бывшего советского человека стороны.

Так, им советуют прихватывать с собой в больницу подушку, простыни, ночную одежду и тапочки. Иначе все это им обошлось бы в день дополнительно \$300. Рекомендуют им также просить своих родственников приносить еду. Ложиться на проверку в больницу советуют в четверг, чтобы не застревать там в субботу и воскресенье, когда вас не проверяют, а за нахождение там с вас "дерут". Настоятельно также советуют изучать предъявляемый вам счет, поскольку туда часто вписывают услуги, которые вам не оказывали. Если вы уже встали на рельсы неизбежного въезда в больницу, рекомендуют проанализировать ряд больниц на предмет их стоимости. Разница может оказаться существенной.

В принципе, лучше не болеть вообще. Поэтому здесь уделяется такое большое внимание своему здоровью. Очень многие бегают, ходят в спортклубы и т.д. Естественно, из этого тоже делают бизнес, особенно, компании, выпускающие спортивный инвентарь.

Бизнес на здоровье сопоставим только с автомобильным. Чего только нет: от научных исследований до таблеток - "чудес" (miracles). На всех заборах висят призывы оздоровиться и худеть. Похудение - это болезнь американцев. Дело в том, что традиционная американская пища очень высококалорийна: пицца, гамбургеры-чизбургеры, барбекью (по-нашему, шашлык в соусе), мясные, рыбные, сладкие напитки, пиво и бесконечный закусочный десерт. От всего этого американцы страдают ожирением, изжогами, а следовательно необходимостью лечиться и худеть. Бизнес всю работу в этом главном направлении для жизни - здоровье.

Предложения о техническом оснащении простых физкультурных движений носят скорее характер моды, чем фактической сути. К примеру простые наклоны обставляются спортивной экипировкой, которая, конечно же, просто бизнес от физкультуры. Если бы это все работало, то американцы, даже и знаменитые, не были бы такими толстыми и не умирали бы от тех же болезней, как и все люди на земле. Другое дело, что американский спортивный бизнес имеет хороший дизайн, но эффект от этих завлекалок равен эффекту рекомендаций нашего врача Н. Амосова - делай простые упражнения "до пота, до отдышки". Тем, кому скучно делать это просто по здравому смыслу, не помогут и все новинки спортивного сезона.

Абсолютно без всего этого можно обойтись и быть, кто, конечно, желает, по физической форме хоть Шварцнеггером, хоть Сталлоне. В свое время Иван Поддубный и Иван Заикин обходились без всей этой ерунды и не чувствовали от этого ущерба. Но если уж совсем невмоготу и скучно просто отжиматься от пола или делать по 1000 раз наклоны, как академик Н.Н. Амосов, и хочется купить что-то такое, то лучше это покупать дешевле в несколько раз через объявления в газетах типа Buy&Sell или в том же Value Village (что еще дешевле). Хочу еще раз подчеркнуть, поддержание здоровья на самом деле стоит дешевле, чем это хотели бы представить продавцы спортивного инвентаря.

Пару слов о диетах. Серьезными учеными давно проанализировано, как работает организм. Любая диета возвращает вам назад ваш вес, если она не сопровождается физическими упражнениями. Любители диет доводят себя до изнеможения за счет уменьшения объема мышц при недостаточной калорийности, что в конечном счете приведет вас к аптеке, где круг бизнеса начинается снова. Так что перед тем, как предпринимать самостоятельные шаги в области американского чуда - "миракля", сто раз проконсультируйтесь у хорошего врача, прочитайте пару-тройку книг, а уж потом издевайтесь над собой.

Деньги, выброшенные на покупку магических таблеток, - это подарок тем дельцам, которые используют вашу глупость. По почте вам будут приходить очень солидные буклеты с описанием конкретных примеров всеобщего действия. Думайте здесь сами.

XX часть АВИАБИЛЕТЫ

Поскольку российские иммигранты так или иначе оставляют у себя на родине своих родственников и свою душу, то часто им приходится пользоваться услугами авиабилетного бизнеса и летать в Россию. Но даже и без этой связи, так или иначе вам придется летать по Северной Америке или куда-нибудь еще. Поэтому нужно сказать несколько слов о том, как "спасти" свои деньги на авиаперелетах. Вот несколько советов, которые могут пригодиться в жизни.

Необходимо знать, что билеты, заказанные по телефону и присланные вам на дом дороже на US\$35 и выше, чем билеты, купленные в аэропорту. Обычно эта предоплата включается в общую стоимость билета, иногда она обозначается отдельной строкой в билете. Авиакомпании стараются не очень афишировать эту свою практику. Поэтому, заказывая билет в аэропорту, обязательно спросите, входит ли в него предоплата? При таком вопросе кассир скорее всего вычтет эту предоплату. Если нет, попросите его/ее начальника.

Далее. Надо знать, что полетный год обычно делится на три периода времени или "сезона" (низкий, наклонный и высокий или дешевый, средний и дорогой)

Низкий сезон (LOW Season) - самый дешевый - начинается с 1 ноября и кончается 31 мартом. Правда, нужно иметь в виду, что в период между 15 и 24 декабря цены на билеты резко возрастают.

Наклонный сезон (SHOULDER Season) - средней стоимости - начинается с 1 апреля до 31 мая, с подскоком цен на Пасху, а далее продолжается с 16 сентября по 1 ноября.

Высокий сезон (HIGH Season) - самый дорогой - начинается с 1 июня и кончается 25 сентября.

Это - общая тенденция. Сроки могут варьироваться на несколько дней в зависимости от расписания рейсов. Улетать лучше в период низких цен, поскольку даже если вы возвращаетесь в период высоких цен, общая стоимость билета туда-сюда будет определяться ценами низкого сезона.

Важен и день вылета. Авиалинии (хотя и не всегда, но часто) берут больше на US\$ 20-30 в каждую сторону при вылете в пятницу, субботу и воскресенье. Так что лучше летать в середине недели. Однако, эти правила распространяются не на все авиалинии.

Иногда есть смысл заказать билет не в своем городе, а в другом, что может оказаться дешевле из-за более интенсивной конкуренции (например, в Ванкувере билеты стоят дороже, чем в недалеко находящемся от него Сиэтле). Совершенно естественно, что билеты, заказанные заранее, например, за две недели, на 15% будут дешевле, чем билеты, заказанные за одну неделю и на 40% дешевле билетов, купленных на неделю вылета.

Надо иметь в виду, что нередко билет туда-сюда может стоить дешевле, чем в одну сторону. Обязательно выясните это при покупке билета. Кроме того существуют и такие трюки. Есть "Сверхэкономные" билеты туда-сюда (Super Saver round-trip fares), которые "в среднем" на половину дешевле обычных. Правда, эти билеты имеют некоторые неудобства в том смысле, что в случае отказа от них вам не возвращают их стоимость, и их надо покупать за две недели. В добавок авиакомпании настаивают, чтобы ваше пребывание "там" включало весь или часть уик-энда (т.е. субботу и воскресенье или хотя бы субботу). В этом и суть скидки, поскольку расчет на то, что вы будете платить за гостиницу, за покупки, кутить в ресторане и т.д. Короче, вы не должны возвращаться раньше воскресенья или понедельника. Что делает настоящий американец? Он покупает два "Сверхэкономных" билета туда-сюда, которые позволяют ему вылететь в понедельник и вернуться в пятницу, не останавливаясь на субботу и воскресенье. Обратные билеты вы можете выбросить, и даже в этом вы сэкономите 40-45% от билета, купленного в обычном порядке.

Вот такая здесь социальная грамматика: кто кого.

XXI часть КАК ОТКРЫТЬ СВОЙ БИЗНЕС В КАНАДЕ

Малый бизнес является составной частью экономики Канады и играет в ней важную роль. В настоящее время в Канаде функционирует 2,4 миллиона малых бизнесов, производящих около 50 % продукции частного сектора. Из них – три четверти составляют малые бизнесы с количеством работающих 2-5 человек.

В провинции Онтарио регистрируются 100.000 малых бизнесов в год, причем 50.000 – половина остаются только на бумаге, без начала работы. Статистика также утверждает, что из каждых 100 открытых бизнесов в течение 12 месяцев 90 банкротятся, а 10 функционируют более одного года. На протяжении первых пяти лет из 100 оставшихся бизнесов 90 банкротятся и 10 выживают. В последующие пять лет также из 100 оставшихся – 90 малых бизнесов ликвидируются и только 10 продолжают свою работу.

Подробно ознакомиться с формами организации бизнеса можно на сайте –

<http://bsa.cbcs.org/gol/bsa/interface.nsf/eng-doc/9.6.html>.

Подробное изложение правил составления бизнес-плана вы найдете в брошюре «Business Plan Success Strategies» на сайте:

<http://bsa.cbcs.org/gol/bsa/interface.nsf/eng-doc/9.5.html>.

Финансирование бизнеса

Финансирование малых бизнесов осуществляют:

- Insurance companies
- Trust companies
- Credit unions
- Commercial credit and acceptance companies
- Leasing companies
- Factoring companies
- Venture capital loan companies.

Для новых бизнесов в Канаде имеется также ряд государственных программ поддержки малого бизнеса на провинциальном и федеральном уровне. Информацию об этих программах можно получить в Canada-Ontario Business Service Centre (COBSC). Телефон этого Центра в Торонто: (416) 775-3456. Связаться с ним можно по e-mail: ontario@cbcs.ic.gc.ca, а также познакомиться с ним в Интернете по адресу:

www.cbcs.org/ontario/english/index.

Одна из программ называется Canada Small Business Financing (CSBF). Выделяемая ею на 10 лет ссуда не превышает 250 тысяч долларов под 2-3 процента годовых. Справки можно получить по телефону (416) 954-5540 или посмотреть информацию в Интернете по адресу:

www.strategis.ic.gc.ca.

Консультации, семинары и информация по малому бизнесу

Получить консультацию по вопросам малого бизнеса можно в специально для этого функционирующих центрах.

Это Small Business Enterprise Centre. Адреса по районам города:

Downtown

City Hall,
Main Floor East,
Toronto, ON M5H 2N2
Tel: (416) 392-66-46

North York Civic Centre

5100 Yonge Street,
Main Floor,
Toronto, ON M2N 5V7
Tel: (416) 395-7434

Scarborough

150 Borough Drive,
First Floor,
Scarborough, ON M1P 4N7
Tel: (416) 396-7169

Etobicoke Civic Centre

399 West Mall
Main Floor, North Block
Etobicoke, ON M9C 2Y2
Tel: (416) 394-8949

Business Enterprise Centre

301 Burnhamthorpe Road West,
Central Library, 4th Floor
Mississauga, ON L5B 3Y3
Tel: (905) 615-3275.

Во всех этих центрах БЕСПЛАТНО можно получить любую учебно-методическую литературу на английском языке. Кроме того, такую же литературу за небольшую цену можно приобрести в издательстве Small Business Ontario Publications. Оно располагается по адресу: 880 Bay Street в Торонто.

По почте литературу по малому бизнесу можно заказать в Publication Ontario Mail Orders, написав туда по адресу: 50 Grosvenor Street, Toronto, ON M7A 1N8.

Имеется также возможность получить справочную информацию на круглосуточно работающем автоответчике по телефону (416) 954-4636.

Для начинающих предпринимателей проводятся семинары на темы:

- Как начать малый бизнес
- Маркетинговые исследования в малом бизнесе
- Разработка бизнес-плана и
- Законодательство по малому бизнесу.

Записаться на семинары можно в Toronto Business Development Centre по адресу: 1071 King Street West, телефон (416) 345-9437.

Открытие и регистрация бизнеса

Предпринимательская деятельность может быть представлена в виде трех юридических форм: **Sole Partnership, Partnership, Corporation**. Две первые юридические формы квалифицируются как малый бизнес, последняя обычно к нему не относится.

Sole Partnership – компания, принадлежащая одному владельцу. Этот вид предполагает полную имущественную ответственность владельца по обязательствам компании и во многом аналогичен российской предпринимательской юридической форме – индивидуальному частному предприятию.

Partnership – предполагает несколько владельцев, юридически ответственных за деятельность компании.

Corporation – самостоятельная юридическая единица. Обязательства корпорации не являются обязательствами акционеров, однако для маленькой корпорации получение кредита будет связано с предоставлением личных гарантий одного или нескольких акционеров. Корпорации подразделяются на public corporation и private corporation.

Public Corporation – аналогичный российский эквивалент - открытое акционерное общество с правом выпуска и широкой продажи акций.

Private Corporation – частная корпорация без права продажи акций. Владелец частной корпорации может быть и один человек, в этом случае корпорация принимает форму **One-person Corporation**, но сохраняет все функции корпорации. Корпорации бывают федеральными и провинциальными. Федеральные корпорации имеют право действовать по всей стране и одновременно подчиняются провинциальным требованиям, распространяющимся на предпринимательскую деятельность.

Популярной формой предпринимательства является образование корпорации, которая может квалифицироваться как малая компания. В этом случае происходит оптимальное сочетание возможностей корпорации как юридической формы и значительных налоговых льгот, распространяющихся на малый бизнес. Например, налог на первые \$200,000 чистого дохода не 44 % как средний корпоративный, а 22 %.

Первый шаг в регистрации как компаний малого бизнеса, так и корпораций – это регистрация названия. Корпорация, в отличие от компании, может иметь вместо названия регистрационный номер, но на практике этим пользуются редко. В названии корпораций с ограниченной ответственностью должны содержаться слова Limited, Incorporated или Corporation. Названия новых компаний проходят проверку, чтобы избежать повторов и дублирования названий уже имеющихся фирм.

При регистрации домена федеральной компании, он будет выглядеть, как www.vica.ca., а для провинциальной, например в Онтарио – www.vica.on.ca.

После получения регистрационного свидетельства заказываются бухгалтерские книги, акции, печать корпорации, открывается счет в банке. Помимо этого каждому владельцу корпорации в провинции Онтарио рекомендовано приобрести последнее издание Ontario Business Corporations Act. Для правильной организации бухгалтерского учета в малом бизнесе рекомендована инструкция Record Keeping Made Easy, разработчик которой - Ministry of Economic Development, Trade and Tourism Business.

Федеральные и провинциальные власти оказывают ощутимую помощь в организации и развитии малого бизнеса. Информационное обеспечение существующих программ и услуг осуществляется через специальные центры. В Онтарио это – Canada-Ontario Business Call Centre: бесплатное консультирование по телефону: 1 800 567-2345, телефон в Торонто (416) 954-46 36, бесплатный сервис с использованием факса по номеру 1-800-240-4192, номер в Торонто (416) 954-8555, информация в интернет: www.cbsc.org/ontario.

Патенты, авторские права, фирменные знаки, торговые знаки

О регистрации патентов и изобретений, авторских прав (copyrights), промышленных проектов и фирменных знаков звоните по телефону (416) 954-1429. Дополнительная информация в интернет: www.cipo.gc.ca

Canada-Ontario Business Service Centre - информация об открытии и планировании собственного бизнеса, расширении бизнес деятельности, проведении импортно-экспортных операций и многое другое. Специально созданный сервис для поддержки деятельности предпринимательской деятельности в любой точке Канады.

Чтобы узнать месторасположение ближайшего к вам центра, звоните по телефону 1-800-567-2345 или 416-954-4636. Полезную информацию вы найдете также в интернет: www.cbcs.org/ontario (сайт включает 78 локальных подразделений).

Поддержка малых бизнесов Онтарио. Правительственная программа *Canada's Community Futures* создана с целью обеспечения информационной и финансовой поддержки общинам, расположенным в сельских и северных районах Онтарио. В настоящий момент в провинции насчитывается 53 организации, объединенных под названием *Community Futures Development Corporations*, чьей задачей является также поддержка экономического развития в общинах.

XXII часть КОЛЛЕДЖИ И УНИВЕРСИТЕТЫ

В Торонто находятся два крупнейших университета Канады – University of Toronto и York University. Как и полагается всем приличным американским университетам они обзавелись кампусами.

Что такое «campus» (кампус)? Проще говоря, это студенческий городок, включающий как общежития, так и всю необходимую инфраструктуру – библиотеки, столовые, спортивные площадки, конференц-залы и т.д. и т.п. Ну, а сам же университет состоит из множества зданий колледжей и зданий факультетов: Medicine Faculty (медицинский факультет), Biology Faculty (биологический факультет) и т.д.

Торонтовский университет располагается прямо в центре города и занимает довольно-таки приличный квадрат на карте города, состоящий из нескольких кварталов. Йоркский университет находится в районе North York у самой границы города по улице Steeles.

Вообще, в Торонто имеется множество различных учебных заведений: академий, институтов, школ, курсов и семинаров для учебы. Однако, если вы хотите получить серьезные знания и общепризнанный диплом, то для этого лучше пойти учиться в колледж или университет. Отличия канадских колледжей от университетов состоят в том, что в колледжах обучают прикладным знаниям и умениям (skills), необходимым для работы. При этом до 50 % учебного времени уделяется практике. В университетах же больше внимания обращается на фундаментальную подготовку и теоретические знания, меньше (до 15 %) времени уделяется практике, больше – участию студентов в научных исследованиях. Выпускники университетов чаще используются на преподавательской работе, в научной сфере, управлении и государственных организациях. Только по окончании университета можно стать инженером, учителем, врачом или юристом.

Университеты

Услуги по приему в университеты оказывает Ontario University Application Centre (OUAC). Этот центр не решает вопросы приема, но собирает заявления абитуриентов во все университеты Онтарио и, после соответствующей их обработки, передает непосредственно на компьютеры университетов, которые и решают вопросы приема. В настоящее время прием заявлений абитуриентов в OUAC возможен также по Интернету, причем подавать документы можно одновременно в три университета. Сроки подачи заявлений зависят от университетов и выбранных программ. Информацию о них также предоставляет OUAC. Для поступления в университет обычно требуется аттестат об окончании полной средней школы плюс справки о сдаче шести OAC, 12 U или 12 U/C курсов.

При решении вопроса о приеме университеты в основном рассматривают ваши документы об образовании, причем приоритет имеют студенты с более высокими отметками. В настоящее время для поступления в университет нужен средний балл школьных дипломов – 60-80 %. Иммигранты, которые не проучились в канадской школе 4 года, как правило, должны сдать экзамен по английскому языку TOEFL. Оценки должны быть в пределах 573-597 баллов при письменном экзамене или 230-247 баллов при сдаче экзамена на компьютере. С 2006 года экзамен TOEFL усложнен и добавлены новые разделы. Стоимость учебы вы можете узнать прямо в университете.

Ориентировочно средняя стоимость полного четырехлетнего курса, включая оплату за учебу, учебники, жилье, питание и карманные расходы, составляет примерно 50 тысяч канадских долларов.

Адрес центра для подачи документов в университет: Ontario University's Application Centre, 170 Research Lane, Guelph, ON Canada.

тел. (519) 823-1940

сайт www.ouac.on.ca

Адреса университетов Торонто:

Ryerson University

350 Victoria Street,
Toronto, Ontario M5B 2K3

Tel. (416) 979-5000

(416) 979-5027

Fax (416) 979-5221

www.ryerson.ca

University of Toronto

27 King's College Circle
Toronto, Ontario M5S 1A1

Tel. (416) 978-2011

(416) 978-2190

Fax (416) 978-6089

www.utoronto.ca

York University

4700 Keele Street
North York, Ontario M3J 1P3

Tel. (416) 736-2100

(416) 736-5000

www.yorku.ca

Ontario College of Art & Design

100 Mc Caul Street
 Toronto, Ontario M5T 1W1
 Tel. (416) 977-5311
 (416) 977-6000 ext. 308
 Fax (416) 977-6006
 www.ocad.on.ca

Колледжи

Заявления для поступления в колледж надо подавать в Ontario College Application Services (OCAS). Все ваши документы должны быть переведены на английский язык и заверены подписями и печатями. Перед их отправкой снимите для себя копии. После получения ваших документов выбранный вами колледж сообщает вам о том, надо ли вам сдавать вступительные экзамены (тесты), какие именно и укажет сроки. Экзамены, как правило, платные. Те, у кого английский – не родной язык, должны сдавать тест по языку в самом колледже.

Для поступления в колледж обычно требуется аттестат об окончании полного школьного курса, причем возможен конкурс оценок. Подача документов на поступление в колледж производится за полгода до начала занятий.

Ориентировочно стоимость полного трехлетнего курса, включая оплату за учебу, учебники, жилье, питание и карманные расходы, составляет примерно 30 тысяч канадских долларов.

Адреса колледжей Торонто:**George Brown (The Toronto City) College**

Office of the Registrar,
 P.O. Box 1015, Station B
 Toronto, Ontario M9W 5L7
 Tel. (416)-2000
 www.georgebrown.ca

Seneca College

Admissions Office,
 1750 Finch Ave. East
 North York, Ontario M2J 2X5
 Tel. (416) 491-5050
 www.senecac.on.ca

XXIII часть

КУЛЬТУРА ИЛИ О ЧЕМ ДУМАЕТ СЕВЕРНАЯ АМЕРИКА

По проблемам, обсуждаемым страной, можно судить об уровне ее развития. Проблемы американцев и канадцев хорошо высвечивает экран телевизора. (В Канаде в основном американские программы.)

Наиболее обсуждаемыми темами являются: экология, феминизация, красота (естественно, женщин), здоровье, семья, подростки-молодежь, образование и секс. Все эти проблемы поднимаются в так называемых шоу с ведущими звездами этого жанра, среди ко-

торых наиболее популярны Опра Уинфри, Фил Донахью (его россияне знают), Мэрри Пович, Джерри Спрингер, Рикки Лэйк, Салли Джесси, Джейн Бёрни. Передачи строятся таким образом. На "ковер" вызываются какие-нибудь необычные люди, так сказать "выразители" проблемы, присутствует публика и обязательно эксперт-профессионал, судья, своего рода. Тон подобных передач изумляет поначалу. Все говорят одновременно, стараясь переорать друг друга. Это выглядит чудовишной невоспитанностью (в понимании человека другой культуры), но американцы на это даже не обращают внимания. Смысл поведения у них другой: любым способом высказать свое мнение и добиться успеха. Они кричат, матерятся (в это время звучит "бип"), хамят с экрана на своих шоу. И это относится не только к участникам таких передач. За исключением прямой ругани все вышесказанное можно отнести и к экранной дискуссии ученых, юристов и пр. Индивидуализм, нежелание учитывать аргументы собеседника здесь норма. Рассудить партнеров может только закон. Однако даже судейство в Америке зависит от силы убеждения больше, чем от казалося бы очевидного факта. А поскольку именно судейское разбирательство по любой проблеме - это норма жизни в Америке, и главная суть его заключается в отстаивании, в конечном счете, своего материального положения, то и форма выражения может доходить и до своих "высот": крика, пренебрежения, ругани. Мораль (в понимании россиян) полностью подчинена утверждению или завоеванию материального статуса.

Вот, к примеру, темы некоторых передач.

"Как сделать себя красивой". Показывают "замарашку", и за несколько минут превращают ее в "золушку". В этой связи демонстрируют всяческие косметические средства, последние достижения медицины, объясняют, как убрать морщинки, родинки, шрамы, что сделать, чтобы глаза лучились различными цветами радуги, а улыбка чтобы не сходила с твоего лица. Оказывается, можно абсолютно все ... на экране. В жизни же ... женщины меньше всего напоминают женщин.

Здоровью посвящается масса передач, в основном, как похудеть. Но очень любопытны передачи про "скелетов" - анорексиков. Это люди со сдвинутым в мозгу пониманием о пропорциях человеческого тела. Для них нормальное тело кажется безобразным. Таких оказывается немало, и в шоу-передачах им пытаются объяснить губительность для них их позиции.

В связи с удорожанием образования возникла пикантная этическая проблема, которая обсуждалась в нескольких передачах. Студентки без денежной поддержки, но желающие учиться в престижных университетах, подрабатывают проституцией. Вопрос: хорошо ли приобретать высокие знания с помощью такого бизнеса?

Сексуальные проблемы возникают почти во всех передачах, каким бы темам они не были посвящены. Но нередко показывают и специализированные передачи. Вот несколько из них.

Одна была посвящена мамаше 15-летней девочки, которая (мамаша) регулярно вступала в половые отношения с одноклассниками и одноклассницами ее дочери на вечеринках у них в квартире. Мамаша подробно разъясняла прелесть подобных контактов. Дочь охотно ее поддерживала.

Другая передача вертелась вокруг сына, спавшего со своей женой, матерью и дочерью. Все они, естественно, на экране и объясняют, как это все здорово.

Третья передача. На экране транссексуалы, другими словами, мужчины и женщины, которые раньше были наоборот женщинами и мужчинами. То есть им недавно сделали операции, превратив из одного пола в другой (медицинская сторона этих операций - это отдельная тема.) Публика в этих случаях обычно помалкивает, расспрашивает эксперт, пытаясь выяснить их внутреннее, личностное понимание себя. Кем они себя ощущают после таких операций: мужчинами или женщинами, и как в плане секса. (Не путать их с гомосексуалами. Эти - уже не проблема.) И они сверхподробно рассказывают о своих ощущениях.

Даже список некоторых "проблем" может показаться россиянам диким. Для Запада же, с его пониманием свободы и новыми технологическими достижениями - проблема секса, взаимоотношения полов (уже непонятно каких) в списках актуальности занимает самые верхние этажи. Быстрыми темпами идет процесс формирования совершенно дикой, по крайней мере, на мой традиционный взгляд, морали во взаимоотношениях между мужчинами и женщинами. Специально для детей показывают фильмы совокупления животных и рождения до мельчайших деталей. Воспитательный эффект на детей, видимо, должно оказывать также их присутствие на родах матери в компании с отцом, других родственников или близких приятелей, мужчин и женщин, а также любимой собаки. От этих передач, если бы увидела моя мама, астраханка, она упала бы в обморок. Известные артисты и артистки не стесняясь рассказывают о своих однополых любовниках и любовницах. То, что в России в здоровом массовом сознании считается извращением, здесь уже давно является нормой.

Очевидно, что литература не является объединительным началом в Северной Америке. Таковую функцию выполняет телевидение и кино. Для американцев и канадцев тоже "из всех искусств важнейшим является кино". Все фильмы делятся на две неравные части. Малая часть - классика типа "Десять заповедей", "Спартак", "Клеопатра" и не так много других. Плюс демонстрация классической музыки, фильмы про природу и историю. Кстати сказать, история пестуется с большой любовью без оплевывания даже тех событий, которые не всегда шли на пользу Америке. Но повторяю, это все занимает незначительное место на телевидении. На массового зрителя обрушивается другое: спорт, "действия" ("actions"), всяческая мистика, бесконечные сериалы, где главный герой - опять же "действие", то есть драки и убийства. Самый плохой советский фильм, по-моему, превосходил любой из этой категории фильмов. В них в принципе нет содержания, есть череда действий абсолютно не мотивированных.

И все же несмотря на внешнюю бессмысленность этих фильмов, в них заложен очень важный функциональный смысл. Они учат людей не сдаваться ни при каких обстоятельствах. Это одна из самых сильных сторон американской нации. Держаться и сражаться за жизнь до конца. И ты победишь. В этом причина популярности фильмов с такими супер-героями, как Арнольд Шварценеггер, Сильвестр Сталлоне, Мэл Гибсон, Дэвид Кэрролайн, Стивен Сигал и др.

Особую функциональную роль играет сериал "Стар Трек" (Звездный путь), фильмы о космической жизни в будущем. Он показывается по несколько раз на дню. В нем отрабатываются ситуации, в которые предстоит через некоторое время попасть человечеству. Разрабатываются для массового сознания в художественной форме самые дерзкие теории взаимодействия разных структур, материй, сознаний.

Во многих сериях "Стар Трека" поднимаются любопытные проблемы отношений с андроидами или киборгами ("люди"-машины), андрогенами (гермафродитами) и вообще бесполоми "людьми". В какой-то степени последние две темы становятся актуальными уже сейчас в связи с "успехами" феминисток в борьбе за равноправие. Например, на одной из демонстраций в Ванкувере полуголые девицы требовали равных прав с мужчинами "в деле обнажения груди". Дескать, мужчинам можно ходить без маек, то есть обнажать "грудь", значит, и женщины имеют на это право. Как в Африке. Эта борьба носит двухплановый характер: не только женщины должны иметь права делать все как мужчины, но и мужчины должны брать на себя женские функции. И хотя мужчин еще не научили рожать, но стоять при родах жены, то есть воочию сопереживать роды, их уже заставили. Результаты равноправия и равнодействия не преминули сказаться. Часто на улицах не возможно определить, кто перед тобой: мужчина или женщина. Повлияла эта феминизация и на язык. Теперь не говорят *businessman*, а *businessperson*, не *chairman*, а опять же *chairperson*. И т.д. Основные баталии в семьях разыгрываются вокруг равенства семейных обязанностей мужчин и женщин. Такое впечатление, что не за горами мужчин и женщин здесь действительно заменят андрогены и бесполое, то есть оно.

Да, еще два слова о кино. Я помню по нашим старым фильмам, какими дураками в них изображались наши противники: немцы, американцы. Но они не идут ни в какое сравнение по примитивности фильмов, посвященных борьбе США с СССР и вообще с коммунизмом. Советский Союз, его руководители, бойцы, так сказать, невидимого фронта - все напоминают каких-то придурков. Их режиссеров совершенно не волнует приближенность к реалиям. Советских солдат могут "одеть" в форму царской эпохи. Даже в таком серьезном фильме как "Вторая мировая война: когда львы зарычали" ("World War II: When Lions Roared") в исполнении Майкла Кейна (Michael Caine) в роли Сталина многие советские генералы носят погоны в 1941 г., хотя, как всем известно, погоны ввели только в 1943 г..

В целом же американское кино учит не рассуждать, а действовать.

Два слова о религии

По формальным признакам США и Канада считаются религиозными странами, исповедующими в основном католицизм и протестантство. Хотя количество безбожников увеличивается, но не так чтоб много. В Канаде, например, количество атеистов увеличилось всего лишь с 4% в 1971 г. до 12% в 1992 г.. Большинство все-таки считают себя верующими. Правда, посещаемость церквей сократилась значительно больше: с 60% в 1945 г. до 20% в 1990 г. Но это не так важно. Важно то, что так называемые верующие просто не знают во что они веруют. Из своего общения с верующими я к своему удивлению обнаружил, что почти никто, кроме "активистов" церкви, не знает Библии: ни Ветхого, ни Нового заветов. Мои ограниченные "исследования" подтвердил опрос, проведенный в США в 1994 г. эссеистом Кулленом Мёрфи среди 1200 людей в возрасте 15-35 лет. Он обнаружил, что большинство опрошенных смогли назвать только 2 из 10 заповедей Всевышнего. Когда же он перечислял все заповеди, то, по его словам, "они (опрашиваемые) не были очень счастливы, узнав о них". Это и естественно, поскольку, скажем, заповедь - не кради - в корне противоречит всей системе капитализма. Как говорил когда-то Прудон, собственность это уже воровство.

Поскольку религиозные заповеди не вписываются в современные капиталистические ценности, некоторые идеологи начали придумывать новые заповеди. Например, такие: не кради, но творческая работа в отношении налогов - это о'кэй. Другими словами, обмануть государство - это не грешно, это по-божески. - Не убей, но если Пентагон прикажет, то должен (убить). - Не прелюбодействуй, за исключением тех случаев, когда ты несчастлив (т.е. в это время можно) или твое личное состояние побуждает тебя это сделать в отношении новой секретарши в твоём офисе. И так далее. Очень диалектично.

Короче, пытаются придумать такие заповеди, которые хоть как-то соответствовали бы реальному капитализму.

XXIV часть РУССКИЕ В КАНАДЕ

Что касается русских, то у них, естественно, все не так, как у всех. Для начала следует подчеркнуть, что представители практически всех общин, за исключением русских, оказывают помощь друг другу с момента въезда в Канаду и на протяжении всей жизни. Иная ситуация с русскими в Канаде - фактически полное отсутствие взаимоподдержки и солидарности. Этот феномен имеет и свое объяснение.

По официальным данным на 1991 г., русский язык считают родным от 32 до 35 тыс. канадцев, однако количество рожденных в России/СССР достигает около 100 тыс. человек. Любопытно, что в 1971 г. таковых было около 160 тыс. человек при население Кана-

ды в 21 млн. человек, а в 1951 г. 188 тыс. при население в 14 млн. человек. С одной стороны, подобные пропорции свидетельствуют о естественной убыли русско-советских рожденных, с другой - об их миграции, после получения канадского гражданства в другие страны. Последнее отражает, видимо, неприятие русскими канадского образа жизни и желание уехать отсюда при любой благоприятной возможности.

По неофициальным данным на 1996 г., рожденных в СССР/России в Канаде насчитывается от 150 до 200 тыс. человек. Эти цифры можно воспринимать как отражение распада СССР и эффекта "капиталистических реформ" на территориях бывшего Советского Союза. Большинство советско-российские иммигранты живут в провинциях Онтарио, Британская Колумбия, Альберта и Квебек. В районе Большого Ванкувера их приблизительно около 10 тыс. человек.

Нынешняя волна эмиграции, которая берет начало где-то с конца 80-х годов, - это люди, принадлежавшие к разным социальным слоям в России, качественно отличаются от предыдущих эмиграционных потоков. Первая послевоенная волна связана с русскими иммигрантами, приехавшими из Китая (так называемая Харбинская иммиграция), вторая - иммигранты 70-х - начала 80-х годов. И первые, и вторые убегали от социализма. Нынешняя волна покатила от так называемого российского капитализма, отбросившего страну в пучину беспрецедентного в мировой истории хаоса. Это означает, что большинство свежеспеченных иммигрантов не смогли изжить из себя социалистический умустрой и образ жизни, т.е. не смогли вписаться в капиталистическое общество у себя на родине. Но они лелеют надежду внедриться в цивилизованный капитализм, в частности, в Канаде. Наш опыт общения с новыми иммигрантами говорит о том, что они в своем большинстве абсолютно не представляют реальностей здешней системы. Не понимают, что вежливый, улыбчивый Североамериканский капитализм по своей сути мало чем отличается от бандитского "капитализма" в России. В результате они начинают жизнь как слепые котята, растрачивая свои небольшие накопления на познание этих самых реальностей.

Оканадившиеся русские первой и второй волны помогать новичкам не хотят. Это приходилось и наблюдать, и чувствовать в общении. Все это имеет свои логические причины.

Во-первых, между самими этими двумя первыми волнами не существует тесной взаимосвязи, поскольку интегрировались они в разных условиях и с опорой на различные источники поддержки. Первая волна, объединенная "китайской судьбой", приехала во времена либеральных иммиграционных условий в Канаде и опиралась на свои финансовые возможности, которые у некоторых были немалые. Вторая волна - "семидесятники" - в основном евреи, т.к. только они имели возможность законно эмигрировать в те времена. Они, естественно, опирались на помощь довольно сплоченных еврейских общин, которые, кстати, до сих пор оказывают существенную помощь и нынешней волне российских евреев. Несмотря на дистанцирование между этими двумя категориями, их объединяет мотив трудности вживания в канадское общество. Отсюда их общий рефрен: мы, мол, с трудом вживались, и, дескать, никто нам не помогал, теперь вы пробуйте.

Во-вторых, "китайцы" - иммигранты почтенного возраста, что также ограничивает их возможности как-то соучаствовать в судьбе "новых", даже если бы и возникло такое желание.

В-третьих, у многих "китайцев" сохранились монархические умонастроения, определяющие их раздражительное неприятие "совков" (простите за набившее оскомину слово, но оно отражает реальный облик большей части новой волны).

Кроме того, несмотря на спорадические контакты с Россией, они фактически не знают (да и знать не хотят) ни этой страны, ни ее жителей. В массе своей они не знают культуры советского периода. Похоже, они уже перестали быть русскими (хотя не стали и настоящими канадцами). Поскольку уезжали они от "варварства красных и советских" на их Родине, то и увезли они "свою Родину" в иммиграцию. Объединившись между собой, они создали так называемую русскую общину, которая больше похожа на большую се-

мью, чем на официальную структуру. Здание, принадлежащее русским "китайцам", они назвали Русским центром в Ванкувере, который никакого отношения к реальной России не имеет. Он не превратился в центр русской культуры, если не считать культурой чаепития с самоваром "а ля рюс", где русские "бабки" разговаривают на ломаном русско-английском языке. Все это напоминает Булгаковский "Бег". Хотя уже и русские не те, и время не то. Собираясь "по блины", они все же приглашают и всех желающих зайти к ним (в том числе и всех канадцев), но это - их бизнес, а не желание быть именно русским Центром. Не стремятся они пропагандировать и русскую культуру внутри канадского общества. Нет их ни на телевидении, ни на радио на тех каналах, которые используются для пропаганды иммигрантской культуры всех имеющихся национальных общин. Не пришло им ("белой гвардии") в голову и издавать газету или журнал - естественный орган, объединяющий любую общину. Короче говоря, судьбы России и россиян, в том числе и иммигрантов, эту категорию русских канадцев не волнует и волновать не будет.

Еще один дом в Ванкувере отмечен вывеской как "Русский дом", однако он практически всегда закрыт, несмотря на огромное здание, напоминающее театр. В нем собираются русско-беларусско-украинские семьи по праздникам, где участники художественной самодеятельности поют до сих пор "Мы кузнецы" под чудовищный по составу оркестр. Это скорее компрометация русской культуры, чем ее показ. Вот такая культура. Никого в организационную структуру держатели дома не допускают (это их бизнес), хотя и сами не являются собственниками здания.

Таким образом, новой волне приходится полагаться на себя, что не всегда получается. Многие брались за организацию настоящего Русского центра, однако, дело не пошло дальше разговоров по вполне понятным причинам - материального обеспечения коммуны. До "матери-родины" не достучаться, не дозвониться, русские представительства заняты отбором денег, а не содержанием коммун, пожертвования среди русских исключены, истории и традиций Русских Коммун за рубежом нет. Бредовые идеи о русских "Нью Васюках" так и висят в воздухе. Все это является причиной бесконечных насмешек как со стороны еврейской, украинской и др. бывших русских объединений, в том числе и самих русских, рассыпанных по миру в штучном изготовлении.

За русскими в Канаде идет не самая лучшая слава. Во-первых, главный "отряд" вэлферосцев - они, земляки. Отмечу для информации: ни один китайский эмигрант не получает вэлфера; в китайской культуре получить что-то незаработанное - унинительно. Русские же умудряются получить не только вэлфер, но и продуктивное пособие, причем в нескольких местах. И самое удивительное, получая эту милость от государства (или от других общин), умудряются это же государство и обмануть: работают. Таких "жуков" среди русских очень много. Вот за это их и не любят те, кто прожил свою жизнь здесь трудясь и вживаясь. Есть за что.

При всем негативном отношении к такому стилю жизни хочется особо подчеркнуть, что люди, попав в затруднительное положение, в Канаде с голоду не умирают. Все необеспеченные имеют квартиры, обучение, даже оплаченный проезд, бесплатную медицину и официально пожертвованное государством питание. Этого, по стандартам многих русских вполне достаточно. Более того, они на все эти дотации живут надежнее тех, кто, работая, получает примерно столько же, сколько и вэлферосцы. Вот это и есть перенесенный "совкизм" за границу: иметь "халяву" от государства - то, к чему россияне так привыкли в Советском Союзе. Но ведь идея иммиграции - это "жить в цивилизованном мире", то есть как "они". Однако русский за границей живет, в основном, приспособившись к любым подпиткам, поскольку не может в силу своих национальных особенностей принять основу западной цивилизации - конкуренцию и закон. За это русских и не любят и даже презирают как "свои", так и "чужие".

"Жуки" - старожилы могут этому научить за определенную плату. Другими словами, люди без стыда и совести в физическом смысле не пропадут и здесь. Они, правда, нигде не пропадут. Но понятно, что это - человеческий шлак.

О "новых русских" беспокоится, мы думаем, не стоит. Они достаточно оснащены знанием добывания денег. В капиталистическом мире эта грамота очень сходна с новыми российскими университетами, кроме одного: здесь не удастся избежать налогов. Нам бы, честно говоря, очень хотелось бы здесь увидеть лидеров капитализации России, к примеру, парочку главных "гнедых", в условиях действительного, а не криминального капитализма. Давно теоретиками расписано, что любой бизнес - это обман - "купил дешевле, продал дороже", это спекуляция на незнании или неумении покупателей. Это в настоящее время и есть идеология российского квази-капитализма, который не имеет ничего общего с реальным капитализмом, где конкуренция и закон определяют его суть. "Новые русские" во главе со своими лидерами высоко несут знамя "победы над честью России" и продолжают кромсать судьбы россиян, вынуждая их к эмиграции.

Для людей, сохраняющих свое достоинство, вхождение в новый тип общества особенно затруднительно по причинам, о которых говорилось выше. Общение с такого типа людьми подтвердили наши собственные выводы о том, насколько чужды рыночные ценности русской душе и духу, насколько канадская культура отличается от русской. Именно эта категория иммигрантов - по-настоящему русских - очень долго не может найти свое место под канадским солнцем. Может быть, советы, предложенные в следующих главах, помогут им облегчить процесс выживания в канадском обществе.

XXV часть СУДЬБЫ РОССИЙСКИХ ЭМИГРАНТОВ

Судьба...

У каждого человека она складывается по-разному. Но каждый хочет, чтобы она была хотя бы чуть получше, чем есть сейчас...

... Когда стоял в посольстве Канады за своей временной визой, то рядом образовалась вторая очередь.

– А вы куда стоите?

– На ПМЖ (Постоянное Место Жительство).

Заметил, что «возвращенцы» из моей очереди смотрели на «невозвращенцев» («постоянщиков») чуть-ли как на прокаженных и потихонечку отодвигались – как от чумы, как от людей третьего сорта... Те уезжали навсегда...

... В Канаде коренные канадцы действительно относятся к русским эмигрантам как к людям «третьего сорта». Могут улыбаться, шутить, но внутреннее чувство превосходства, легкого высокомерия все-таки нет-нет, да проскальзывает. К гостям (коим я и являлся), к людям с большими деньгами это не относится. К негру отнесутся с подобострастием, если он миллионер. А если нет...

Каждый эмигрант сталкивается с поисками работы. Канадский рынок является очень специфическим. Подавляющее большинство уехавших из России архитекторов, врачей, учителей, инженеров работают не по специальности. Если, конечно, работают, а не сидят на «вэлфере». Если, конечно, работают, а не возвращаются обратно. И такое бывает. Эмигрантские газеты пестрят объявлениями для тех, кто возвращается обратно. Обычно предлагают обмануть канадское государство и, набрав море телевизоров, видеомагнитофонов и др. в кредит, не возвращать обратно ни денег, ни товара или просят дать попользоваться кредитной карточкой возвращающихся.

... Как-то так случилось, что в последние годы я стал все больше и больше интересоваться судьбами людей. Почему один устроился на работу, а другой нет? Почему один развивает бизнес, а другой сидит без работы?

Будучи в Канаде, разумеется, я не мог пройти мимо счастливых, удачных и неудавшихся судеб эмигрантов, которые приехали со всех уголков бывшего Советского Союза. Особенно много в Канаде приехавших из Москвы, Ленинграда, Ташкента, Киева, Одессы,

Минска и из множества городков и весей Украины, Белоруссии, Казахстана... Большим особняком стоит крупная группа эмигрантов, приехавшая из Израиля. «Прямиком» (с маршрута Москва-Торонто или Одесса-Торонто) они особо не жалуют. Сами же уезжали вначале в Тель-Авив, Иерусалим, Хайфу... ну, а потом уже оказались в Торонто.

Составляющая без малого 300 тысяч человек русско-язычная диаспора Торонто включает русских, евреев, украинцев, белорусов, армян, казахов и многих-многих других. Кто-то запомнился больше, кто-то меньше. Но все эти люди яркие, сильные духом и обращающие на себя внимание.

Люба Ч., 62 года (издатель)

Люба оформила эмиграцию вместе с дочерью. В Вильнюсе (Литва) работала журналистом, редактором. Но в 1992 году что-то не заладилось и решила переехать. Пару лет помыкалась, а потом организовала и стала издавать собственную газету (в 48 лет). Сотрудников немного – она сама, дочь, дизайнер-верстальщик, секретарь, шофер и курьер. Год назад стала издавать вторую газету. Обе газеты, кстати, процветают и от рекламодателей нет отбоя.

Николай К., 50 лет (риэлтер)

Николай – бывший внештатовец. Еще в советские годы, служа в Министерстве Внешней Торговли, постоянно летал в Австрию, Швейцарию, США, Канаду... В годы перестройки представлял интересы крупных российских компаний и, очень прилично заработав, лет десять назад переселился в Торонто вместе с женой и сыном. Заработал столько, что можно уже и не работать. Однако на достигнутом решил не успокаиваться.

На пару с женой на пару стали работать риэлтерами. Между прочим, – для этого за 2 года надо сдать 6 экзаменов. И в течение 5 лет 85 % риэлтеров меняют профессию. Одновременно они купили 5 квартир в кондоминиумах – сдают в аренду. Повзрослевший сын переехал в США и организовал торговлю автозапчастями по типу «товары – почтой». Канада, как и многим – многим – многим другим, ему не понравилась. (Легализовавшись и получив паспорт, 30-40 % иммигрантов из Канады переезжают жить в США).

Сергей И., 43 года (риэлтер)

Сергей – риэлтер с журналистским образованием (кто только не идет в риэлтеры!). Блестяще закончил МГИМО, факультет журналистики (как и Артем Боровик). Работал журналистом, но 4 года назад из Москвы эмигрировал в Канаду. Эмигрировать-то эмигрировал, но в Канаде жить нравится что-то не очень. Не так давно на 6 месяцев ездил в Россию. Сильно скучает по Москве.

Игорь Б., 44 года (страховой агент)

Игорь закончил Днепропетровский медицинский институт и какое-то время работал детским врачом. Когда же началась перестройка, то с женой и двумя сыновьями эмигрировал из Днепропетровска в Тель-Авив (Израиль).

О работе врачом можно было и не мечтать. Начал продавать страховки – получилось. Жена стала работать на дому портнихой – шила платья, юбки... все, что закажут. Не чуралась и ни какой черной работы.

Где-то шесть-восемь лет назад Игорь переехал из Израиля в Торонто. И снова начал с нуля. Через несколько лет снова стал лицензированным страховым агентом, сдав все экзамены. Экзамена, кстати, - на английском языке.

Будучи человеком активным, инициативным и творческим, развил еще три направления:

- вступил в MLM и стал продавать пищевые добавки,
- начал вести колонку в еженедельной эмигрантской газете и
- заказав из США игру Роберта Кийосаки «Денежный поток», стал устраивать на дому групповые игры в эту настольную игру (напоминает российскую настольную игру «Менеджер»).

Но и этого мало. Игорь пошел еще дальше. Поставив цель стать миллионером, он, на пике цен на недвижимость, временно съехал в арендованное жилье. Выписав ряд журналов по финансам и инвестированию, стал регулярно штудировать соответствующие Интернет-сайты, посещать курсы и семинары...

Станет ли Игорь миллионером? Лично я в этом ни секунды не сомневаюсь. Ведь 200 тысяч у него уже есть.

Анастасия В., 30 лет (риэлтер)

Анастасия эмигрировала в Канаду из Новосибирска 5 лет назад. Закончила с золотой медалью школу с углубленным изучением английского, потом факультет иностранных языков Новосибирского педагогического института с красным дипломом. Осталась в аспирантуре и сразу стала активно размещаться в сети и искать по Интернет-сайтам знакомств жениха из Канады.

Будучи очень красивой блондинкой, долго искать жениха ей не пришлось. Прилетела к жениху в Торонто в гости, вышла замуж, оформила канадское гражданство. Но совместная жизнь не заладилась – вскоре развелась.

Будучи человеком действия, она предприняла новый решительный шаг. Нашла 70-летнего риэлтера, который с радостью в течение трех лет ежедневно наставлял ее в этом непростом деле, помог успешно сдать шесть экзаменов за 2 года, получить лицензию. Об этом периоде своей жизни Анастасия вспоминать не любит. Ей больше нравятся результаты – риэлтерская лицензия, купленная квартира, новый автомобиль «Нисан» (Япония).

У Анастасии все успешно. Только второго мужа и детей пока нет. А будут ли – неизвестно. Она девушка с характером.

Наталья Б., 47 лет (инвестор)

Наталья закончила физико-математический факультет Киевского Педагогического Института с красным дипломом. Аспирантура, кандидатская диссертация, докторская диссертация. Будучи профессором математики, читала лекции в институте по математическим дисциплинам.

Потом началась перестройка. Наташа тут же организовала торгово-посреднический кооператив, торговала всем подряд, чем придется. Открыла швейное направление, строительное... Муж-архитектор постоянно помогал (и помогает) по строительным работам. Он всегда работал (и работает) только по своей архитектурной специальности. А его жена постоянно ездила в Польшу, развивая свой бизнес.

Вскоре Наталья с мужем и сыном переехали в Варшаву (Польша) на постоянное место жительства. Пришлось учить третий язык. К русскому, украинскому, английскому прибавился польский. Конечно же, в Варшаве была куплена и квартира.

Бывшая профессор математики активно развивала швейный и строительный бизнес. Постоянно летая по разным странам, филиалы головной варшавской компании ею были открыты во Франкфурте (Германия), Париже (Франция), Лондоне (Англия), Торонто (Канада) и Чикаго (США). Четыре языка помогали.

В Варшаве прожили два года. После чего Наталья продала весь свой бизнес и переехала в семье в Торонто. Можно бы и не работать – денег хватит не только внукам и правнукам, но и еще на ряд поколений вперед. Но Наталья не такая.

Переехав в Торонто, за 2 года она сдала 6 экзаменов и получила лицензию риэлтера. Купила дом вначале себе с мужем, затем второй дом – сыну с невесткой и еще ряд домов для сдачи комнат в аренду. Сына также заставила выучиться на риэлтера.

Сейчас 27-летний сын с женой живет отдельно. Наталья работает по найму риэлтером и является владельцем-инвестором в недвижимость. Ну, а муж продолжает заниматься своим любимым делом – архитектурным проектированием. Пожалуй, он единственный в Канаде эмигрант из бывшего СССР, который не сменил архитектуру на нелюбимую работу.

Владимир Б., 43 года (директор по рекламе)

Около трех десятков специальностей – только в бывшем СССР – поменял Володя. Все и не запомнишь. Пастух, механизатор, охранник, бухгалтер, журналист, каменщик, штукатур-маляр, инженер, слесарь, сторож, курьер, шофер... Грянула перестройка. Тут пошли должности уже во всевозможных коммерческих структурах – менеджер, заместитель начальника отдела, начальник отдела... Последние годы в России работал в рекламном бизнесе. А вот в каких городах – память не сохранила.

Переехав в Торонто 4 года назад, первый год многократно летал обратно в Россию – то одно дело нужно было окончательно завершить, то другое закончить... Жену, сына тоже перевез в Канаду вместе с собой.

На новом месте начал опять с рекламы – в одной структуре. Потом подался в русскую эмигрантскую газету и за год сделал рекламный справочник трех сотен малых бизнесов русскоязычных эмигрантов. Во время одного из перерывов между разными работами – развозил пиццу, написал и издал книгу о своей жизни в Канаде. Интересная!

Последнее место работы, на которое я к нему заезжал, была телерадиовещательная корпорация для русских. Он там работал уже в высшем управленческом персонале – директором по рекламе. Энергичный, приветливый, деловой и очень общительный – таким мне запомнился этот разносторонний, безусловно очень талантливый и удивительный человек, владеющий тридцатью профессиями.

Владимир Н., 41 год (охранник)

Второй Владимир запоминается всем с первого взгляда – волевое, энергичное, умное лицо, открытая улыбка, а голова – вся седая.

Володя родился в г. Кокчетаве, где и прожил первые 18 лет своей жизни. После призывы в армию, сразу попал в Афганистан. Шел 1982 год – война была в самом разгаре.

Он воевал стрелком-радистом в составе экипажа вертолета. Вертолет трижды сбивали моджахеды. Один раз еле-еле дотянули до своих (уже прощались с жизнью). Второй раз сели в пустыне и с трудом добрались до части. А третий раз сели в горах и укрылись

под навесом скалы. Сразу же окружили душманы. Бой шел трое суток, пока не подтянулась брошенная на выручку бригада. Душманов оттеснили. Среди оставшихся в живых был и Володя.

После Афганистана он поступил в Ленинградский Институт иностранных языков. На отделении восточных языков изучил фарси, персидский... По распределению из Ленинграда переехал в Харьков. На одном из заводов Харькова стал работать переводчиком. Несколько раз ездил в 6-12-месячные командировки – Ирак, Иран... побывал и в других странах, стажировался в Лондоне (где и познакомился со второй женой, которая была из Литвы).

Началась перестройка. Работал в нескольких кооперативах, малых предприятиях Харькова – везде только директором. Окружающие чувствовали развитую силу воли и беспрекословно подчинялись.

Последний бизнес по продаже кофе-чая пошел в гору. Открыли филиал в Москве. Вскоре Владимир переехал в столицу, сняв квартиру. Правда, спокойной жизни не получилось. Начавшаяся война с конкурирующими кофе-чайными компаниями сопровождалась взрывами взрыв-пакетов у дверей квартиры, офиса...

... Володя оформил документы и эмигрировал в Канаду. С первой женой он развелся и оставил вместе с 15-летним сыном в Харькове.

В Торонто все пришлось начинать с нуля. Дело в том, что из иностранных языков Владимир владел восточными – фарси, персидским... Пошел в языковую школу и устроился столяром на фабрику. Через 4 месяца работы на фабрике благодаря фантастическим коммуникативным способностям, сверх-общительный Володя – по знакомству – перешел на работу охранником. Следует отметить, что на блатную работу охранником в принципе никого не берут!!! Вскоре, выбрав время, слетал в Литву и зарегистрировал второй брак с девушкой, с которой он познакомился в Лондоне во время стажировки.

Канада Владимиру не нравится. Поэтому он мечтает о переезде – нет не в Россию, а в Англию. Главная мечта – стать профессором кафедры персидского языка в одном из английских университетов и преподавать студентам персидский. В бизнес он уже больше не ходок.

Но до этого – путь неблизкий. Вначале необходимо сдать экзамен TOEFL и отучиться в докторантуре на Ph. D. Торонтовского Университета, чтобы получить степень доктора философии (персидский язык). Ну, а потом ... Потом уже можно будут переезжать в Англию. Кокчетав – Афганистан – Харьков – Багдад – Дамаск – Тегеран – Лондон – Москва – Торонто – Лондон. Успехов, Володя!

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Полезные ссылки

Официальные сайты

upd! [Welcome to Citizenship and Immigration Canada](#) - Официальный сайт Иммиграционной службы Канады.

[Immigrer et s'etablir au Quebec - Site officiel d'Immigration Quebec](#) - Для желающих иммигрировать в Квебек.

[Manitoba Immigration and Citizenship Home Page](#) - Программа для иммиграции в провинцию Манитоба.

[Ministry. Responsible for Multiculturalism and Immigration](#) - Можно найти кое-что об иммиграции в провинцию Британская Колумбия.

[Embassy of Canada, Moscow](#) - Страничка Посольства Канады в Москве.

[Immigration and refugee board](#) - Канадская комиссия по иммиграции и беженцам.

[ССРJE](#) - Канадский совет профессиональных инженеров. Полезная ссылка для инженеров, желающих иммигрировать в Канаду.
[Listing of Occupations by Code](#) - Список профессий в Канаде с описанием обязанностей. Крайне полезно почитать перед подачей документов.
[Canadian Representatives Abroad](#) - Информация о посольствах Канады. Списки всех сотрудников посольств, включая московское.
[Immigration Regulations](#) - Иммиграционное законодательство Канады.
[LAWS OF CANADA](#) - Законы Канады.
[CCRA](#) - Налоговая служба Канады.
[Integration-Net](#) - Новый сайт, открытый 18.01.00 CIC, предназначен для информационной поддержки иммигрантов, приезжающих в Канаду.
[Information on the Government of Canada | Canada Site](#) - Информация о правительстве Канады.
[Canadian Bankers Association](#) - Ассоциация канадских банкиров.
[Insurance Council of Canada/Insurance Bureau of Canada](#) - Страхование Бюро Канады. Информация о страховке недвижимости, автомобилей и т.п.

Официальные сайты провинций Канады

[Alberta](#)
[British Columbia](#)
[Manitoba](#)
[New Brunswick](#)
[Newfoundland/Labrador](#)
[Northwest Territories](#)
[Nova Scotia](#)
[Nunavut](#)
[Ontario](#)
[Prince Edward Island](#)
[Quebec](#)
[Saskatchewan](#)
[Yukon](#)

Очень интересные сайты

[Hi Way to CANADA](#) - История Иммиграции в Канаду от подачи документов до устройства на работу.
[Toronto Settlement Guide](#) - Как обустроиться в Торонто.
[Canadaway](#) (бывший Sunshines Immigration) - Русскоязычная конференция посвященная иммиграции в Канаду.
[RUSSIAN TORONTO](#) - Оценка шансов на иммиграцию в Канаду (бесплатно), статьи и часто задаваемые вопросы.
[СПРАВОЧНИК ИММИГРАНТА. КАНАДА](#) - Название говорит само за себя.
[Russian Community - Network Station for Russian & Ukrainian immigrants and emigrants](#) - Обустройство в Канаде.
[Canada.Ru](#) – Все о Канаде - Информация о Канаде, ссылки, есть раздел об иммиграции.
[RussianCanada](#) - Информация о Канаде: адаптация, образование, банки, работа и др.
[Artefact](#) - Краткий справочник иммигранта от Андрея Пискунова.
[Ворота в Америку](#) - Поиск информации о Канаде и США.
[Newcomer's Guide Menu](#) - Полезная информация для приезжающих в Канаду. Обустройство, получение SIN, ОНIP, врачи и т.д.

Над Квебеком небо синее... - Дискуссия Федоровых. В основном посвящена иммиграции в Квебек.

Иммиграция и сертификация - Описание процесса иммиграции в Канаду на личном примере, получение сертификата MSCE.

Иммиграция в Канаду – Может пригодиться при подготовке к интервью в посольстве или при устройстве на работу.

Канада и Россия в Интернете - Вебсайт русскоязычной общины Канады.

The sun shines over Beautiful British Columbia - Много полезной информации по иммиграции в Канаду, особенно полезно для тех, кто собирается в Ванкувер.

Канада - Переводы инструкций московского посольства, письма из Канады, полезные ссылки

My Immigration - Личный опыт иммиграции в Канаду, через киевское посольство. Полезно почитать.

My way to Canada - История иммиграции в Канаду. Рассматривается вопрос, какие вещи брать а какие не брать с собой.

EFW - Сайт Виктора Самодова о EFW (Eligible Foreign Worker - рабочий на законных основаниях). Есть дискуссия.

Привет Ванкувер - В основном информация по Британской Колумбии, но есть кое-что и про другие провинции. Есть дискуссия.

Финансы и банки Канады - Информация о финансовой и банковской системе Канады (на русском).

ПРОЦЕСС - Есть неплохие ссылки по теме Канады.

Сайты адвокатских контор

Welcome to Canada - Сайт Инги Клеменс, посвященный иммиграции в Канаду.

Immigration to Canada - Canadian immigration information, and free assessment of eligibility - Сайт адвокатской конторы Campbell, Cohen. Можно найти много полезной информации.

Jefferson Immigration Centre: Immigration to Canada - Не очень я жалею адвокатов, но иногда на их сайтах можно найти полезную информацию. Сайт на русском языке.

Canadian Immigration – Frequently Asked Questions - Вопросы и ответы о получении вида на жительство в Канаде и гражданства Канады.

LAW OFFICES OF Colin R. Singer - Довольно много разнообразной информации об иммиграционном процессе. Есть иммиграционный форум.

- Immigration To Canada by Nuri Katz Иммиграция в Канаду Нури Кац – Адвокатская фирма Нури Каца.

Immigration to Canada from Israel - Сайт адвокатской фирмы C.N. Immigration Agency. Есть полезная информация о Канаде, много линков.

Canadian Immigration Resource - Есть кой-какая полезная информация о Канаде (жилье, покупка автомобиля и т.п.).

Работа в Канаде

CareerMosaic Canada: Canada's Premier Employment Site - Здесь можно разместить свое резюме и попробовать поискать себе работу.

Canadian Resume Centre - Размещение резюме, поиск работы + много ссылок на аналогичные сайты.

CareerExchange - Можно поместить свое резюме, можно поискать работу в Канаде и США

Canada Jobs - Работа в Торонто, Оттаве, Калгари, Ванкувере.

CareerPro - Здесь правда Штаты в основном, но посмотреть можно.

[Work Search](#) - Поиск работы в Канаде.
[Work Info NET](#) - Возможность поиска работы по различным специальностям.
[Computer Horizons ISG](#) - Поиск работы для специалистов в области ИТ.
[ActualJobs Canada - Canadian Job Search Engine](#) - Поиск работы в Канаде.
[Careerclick.com](#) - Поиск работы в Калгари, Эдмонтоне, Монреале, Оттаве, Ванкувере, Виндзоре
[CanadaIT](#) - Поиск работы в области ИТ.
[Electronic Labour Exchange](#) - Поиск работы в Канаде.
[Alex Severin International Consulting; Работа мя ИТ-профессионалов](#) - Возможность найти работу в Канаде.
[Ian Martin IT Inc. - Meeting Today's IT Staffing Needs](#) - Работа для ИТ специалистов.
[JOBLINKS PAGE EDUCATION LIBRARY](#) - Ссылки по поиску работы в Канаде. В основном Британская Колумбия.

Информация о Канаде

[About Canada | Canada. Site](#) - Немного информации о Канаде.
[Canadian Information By Subject](#) - Еще информация о Канаде.
[Canadian Universities](#) - Университеты Канады. Может кому пригодится.
[Statistics Canada](#) - Статистические данные о Канаде.
[Toronto Notebook](#) - Очень много информации о Торонто. Транспорт, Магазины, Театры, Образование, Работа и т.д.
[ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В РУССКУЮ ОТТАВУ!](#) - Новости, информация о Канаде и Оттаве. Много полезного для тех, кто собирается жить в Оттаве.
[Новый Канадец \(Торонто\)](#) - Русскоязычные ресурсы Интернет в Канаде. Информация о жизни в Канаде.
[THE YONGE STREET REVIEW](#) - Газета для новых канадцев.
[Ottawa for Russian Newcomers! \(Cyrillic Win-1251\)](#) - Вопросы жизни и устройства в Оттаве русских иммигрантов.
[City of Toronto - The official Toronto municipal government web site](#) Масса информации о Торонто.
[Svetofor-Russian Toronto Web Magazine](#) - Путеводитель по русскоязычному Торонто.
[City of Vancouver, B.C., Municipal Government](#) - Информация о Ванкувере.
[The City of Ottawa — La Ville d'Ottawa](#) - Сайт муниципалитета Оттавы.
[Канадская Хроника: Люди, События, Факты](#) - Новости из жизни Канады (на русском).

Наши в Канаде

[Записки островитян со Святого Лаврентия](#) - Домашняя страница семьи Федоровых, Монреаль.
[It is just my story...](#) - Домашняя страничка Дуденко, Торонто.
[Victor Star](#) - Домашняя страничка Victor Star, Монреаль.
[Ilinov's Home Page](#) - Домашняя страничка Илинова, Торонто.
[Домашняя страница Ольги. Геннадия и Бима](#) - Торонто.
[Заметки о Канаде](#) - Алина Кирсанова - Впечатления о Канаде, Новая Шотландия.
[Leonid Chukhovsky OnLine](#) - О жизни в Канаде и об иммиграции.
[new ! Welcome aboard](#) - Заметки непрограммиста о жизни в Канаде, Ванкувер.

Жилье

[Canada's Internet Apartment Guide - Rent Canada](#) - Жилье в крупных городах Канады.

APARTMENTS RELOCATION UNITED STATES AND CANADA FROM RE-
LOMALL.COM Аренда квартир в США и Канаде.

Разное

IMMIGRATION'S site - Много ссылок по различным странам.

Русский Иммиграционный FAQ - Очень много полезной информации.

Immigration News - Еженедельные иммиграционные новости.

Газета "Иностранец" - Издание для тех, кто уезжает.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП ПО ПОИСКУ РАБОТЫ В КАНАДЕ

Когда вопрос с выездом практически решен, имеет смысл предпринять некоторые шаги, чтобы ускорить поиск работы на новом месте. Надо отметить, что заочного приема на работу в Канаде практически не существует. Более того, без канадского опыта работы и рекомендаций канадского работодателя найти высокооплачиваемую работу практически невозможно.

Если вы планируете работать по найму, то первое, что вам предстоит сделать, это составить свое резюме в соответствии с современными стандартами. Некоторые иммиграционные фирмы включают эту услугу в адаптационный пакет. Решите ли вы воспользоваться этой услугой, или будете действовать самостоятельно, в любом случае вам необходимо усвоить несколько общих правил составления резюме.

Еще до въезда в Канаду необходимо посетить сайты, посвященные трудоустройству. Кроме того, для расширения возможностей поиска работы, можно направить свое резюме непосредственно в канадские компании по трудоустройству. Ниже приводятся некоторые сайты, могущие быть полезными:

Aero Jobs

Аэронавтика и космическая индустрия.

<http://www.aerjobs.com/>

Agriployment

Фермерство и сельское хозяйство.

<http://web.idirect.com/~agriploy/>

The Alumni Network

Сайт для членов ассоциации выпускников.

<http://www.alumni-network.com/>

Atlantic Canada Careers

Для тех, кто хочет жить и работать в Атлантическом регионе.

<http://www.atl-can-careers.com/index.html>

Byte Jobnet

Информационные технологии.

<http://www.elephantonline.com/jobnet.asp>

Cacee Workweb

Некоммерческая организация по поиску работы для студентов.

<http://www.cacee.com/>

Canada Careers

Поиск высокооплачиваемой работы в Ванкувере и Британской Колумбии.

<http://www.canadacareers.com/>

Canada Employment Weekly

Частный еженедельник вакансий во всех провинциях и территориях.

<http://www.mediacorp2.com/>

Canadian Career Page

Ежедневно обновляемый сайт.

<http://www.canadiancareers.com>

The Canadian Dairy Research Network

Технологии, исследования, производство и сервис в молочной индустрии.

<http://res.agr.ca/CDRN/home.html>

Canadian Employment Service

Размещение информации за небольшую плату в региональном классификаторе.

http://www.silk.net/cia/cia_dir/empl_can.html

Canadian Job Catalog

Крупнейший банк резюме.

<http://www.kenevacorp.mb.ca/>

The Canadian Non-Profit Resource Network

Бесплатное размещение резюме. Поисковая система по видам деятельности и регионам.

<http://www.spc.lamp.org/>

Canadian Resume Center

Платное размещение резюме, полученных по E-mail, факсу или почтой в банк данных.

<http://netaccess.on.ca/~resume/>

Career Edge

Молодежный сайт с бесплатной рассылкой в компании или агентства.

<http://www.careeredge.com>

Careerexchange

Ежедневно обновляемая международная база данных.

<http://www.careerexchange.com>

Career Interworking

Высокие технологии. Выбор категорий поиска: месторасположение, должность, компания.

<http://www.careerkey.com/>

Careermosaic Canada

Содержит перечень компаний, заинтересованных в найме студентов.
<http://www.careermosaic.com>

Career page

Банк вакансий. Режим диалога.
<http://www.aims.on.ca>

Careers in Aerospace

Вакансии в аэрокосмической индустрии, в том числе и для иностранцев.
<http://strategis.ic.gc.ca>

Commonwealth Jobsearch (Canada)

Сайт для иммигрирующих в Канаду по различным иммиграционным категориям.
<http://www.corpinfohub.com/cjs.htm>

Contact Promontreal

Для лиц, окончивших университет за последние 5 лет. Охватывает территорию Монреалья.

<http://www.total.net/~conpro/>

Culturnet

Организации культуры и художеств.
<http://www.culturenet.ca>

Education Canada

Сайт образовательных услуг.
<http://educationcanada.com/>

The Electronic Labor Exchange

Поисковая система для работодателей и соискателей с возможностью конференций.
<http://ele.ingenia.com>

The Employment network

Многопрофильный платный поиск по всей стране.
<http://www.can-employ.com>

Employment News

Поиск работы в Торонто и прилегающих регионах.
<http://www.employmentnews.com/>

Engineering Central

Рекомендован для инженеров.
<http://www.engcen.com/>

Experience Canada

Сайт государственных программ трудоустройства.
<http://www.experiencecanada.com>

Forestry Employment Bulletin Board

Лесная промышленность и деревообработка.
<http://www.canadian-forests.com/job.html>

Globe & mail - Career Connect
Поиск по ключевым словам.
<http://careers.theglobeandmail.com/>

Hi Tech Career Center
Работа в области High Tech по территории всей Канады. Календарь событий.
<http://www.hitechcareer.com/>

The Hospitality Net - Virtual Job Exchange
Сайт работников гостиничного хозяйства.
<http://www.hospitalitynet.nl/job/home.htm>

Info Job.
Работа для молодежи в 6 различных областях.
http://www.netour.com/Info-Job/menu_eng.html

Infohighway Job Contacts Inc.
Справочник канадских компаний.
<http://www.jobcontacts.com/ijc/>

Job Access
Помещение резюме в базу данных.
<http://www.globalserve.net/~jobs/>

Jobs Jobs Jobs
Тысяча еженедельно обновляемых вакансий.
<http://www.1000careers.bc.ca/>

Jobmatch
Технологическое обслуживание базы данных резюме по всей Канаде.
<http://www.jcitech.com/jobmatch/index.html>

Jobsat
Поисковая система вакансий на территории Канады и США.
<http://www.jobsat.com/>

Jobshark
Новейшая поисковая система вакансий.
<http://www.jobshark.com/>

Landscape Architecture and Architecture Jobs
Вакансии в области архитектуры и ландшафтной архитектуры.
<http://www.clr.toronto.edu/virtuallib/jobs/>

La Presse Online Career Site
Поиск работы в Квебеке.
<http://www.lapresse.com/lapresse/lapresse3.htm>

The Monster Board Canada
Вакансии в Канаде и других странах. Встроенная система построения резюме.
<http://www.monster.ca>

National Graduate Register
Сайт для выпускников и студентов.
<http://ngr.schoolnet.ca>

Netjobs
Различные сервисные возможности за небольшую плату.
<http://www.netjobs.com/>

Nextsteps
Молодежный сайт.
[http://www.\\$vision.com/next/](http://www.$vision.com/next/)

Positionwatch
Поиск IT профессионалов в Северной Америке.
<http://www.positionwatch.com/>

Pronet Search
Компьютерные технологии по всему миру.
<http://bisinc.com/pronet/index.html>

Rabota.ca
Русскоязычный сайт.
www.rabota.ca

Saberedge
Информационные технологии.
<http://www.saberedge.com/>

Talent Bank
Банк вакансий для пенсионеров.
<http://www.dnd.ca/admper/scan/index.html>

Technoskill
Сайт канадской ассоциации новейших технологий.
<http://www.tehnoskill.com/>

The Treeplanting Web page
Для растениеводов в Западной Канаде (Британская Колумбия, Альберта).
<http://www.canuck.com/~chstolz/>

Visual Response
Скорняжное дело в Центральном Онтарио.
<http://www.cycor.ca/visualresponse/>

Worknet
Старейший бесплатный поисковый сайт.
<http://www.enternet.com/easi/worknet.html>

Worksearch
Содержит 7 тематических разделов, помогающих в поиске.
<http://worksearch.gc.ca>

Youth Resource Network of Canada
Сайт Федерального Правительства для молодежи.
<http://www.youth.gcca/>

Еще раз необходимо подчеркнуть, что все сделанное – лишь подготовка к решению проблемы трудоустройства в Канаде. В этой стране не принято принимать на работу людей, не имеющих статуса постоянного жителя. Кроме того, важными факторами будут наличие именно канадского опыта работы и рекомендаций от канадских работодателей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ЧТО НАДО СДЕЛАТЬ В ПЕРВЫЕ ДНИ ПО ПРИБЫТИИ

В первые же дни по прибытии вам необходимо вплотную заняться вашими ID и отправиться в различные учреждения, чтобы заполнить соответствующие приложения.

SIN - Social Insurance Number - жизненно важный документ (в виде пластиковой карточки), подтверждающий легальность полученного статуса и необходимый для трудоустройства. Собственно SIN - это девятизначный номер, используемый для идентификации при устройстве на работу, оформлении страховки или пенсии. В процедуре оформления предусмотрено предоставление оригиналов документов, удостоверяющих личность и иммиграционный статус аппликанта. Карточка с номером SIN оформляется в Human Resource Centre, и высылается по указанному вами адресу через две недели после заполнения анкет на всех членов семьи.

Для оформления государственной медицинской страховки **Medicare & Health Coverage** необходимо свидетельство о рождении, иммиграционная виза и паспорт. Страховка оформляется на каждого члена семьи. Временная регистрационная карточка выдается сразу, постоянная высылается почтой. Предъявление карточки обязательно при оказании медицинских услуг. В различных провинциях правила получения карточек несколько отличаются, и, как правило, существует период оформления, на который действие медицинской страховки не распространяется.

На жителей Онтарио распространяется медицинская программа Ontario Health Insurance Program или сокращенно **OHIP**. Пользоваться услугами этой программы можно только при наличии карточки **Health Card**, которая в свою очередь будет получена по истечении 3-х месячного периода по прибытии в Онтарио. Это означает, что с этого момента базовые медицинские услуги будут оказываться вам бесплатно. Документы для получения карточки необходимо оформить как можно скорее. За дополнительной информацией обращайтесь по телефонам: (416) 314-5518 или 1-800-268-1154.

В течение первых трех месяцев (пока на вас не распространяется действие OHIP) желательно оформить альтернативную медицинскую страховку. Медицинские услуги, не покрытые страховкой, очень дороги. Пребывание в стационаре может обойтись в \$1,000 – \$2,000 в сутки, и это не предел. Чтобы избежать возможных сложностей, лучше позаботиться о покрытии страховкой первых месяцев пребывания в Канаде. Как один из вариантов - гостевая страховка - **Visitor's Insurance**. В среднем страховка обходится в \$1 - 3 в сутки и зависит от суммы компенсации и возраста страхуемого. Трехмесячная страховка для семьи из трех человек с полным покрытием, стоит примерно \$500. Частичная страховка, например, только на госпитализацию, обойдется дешевле.

Канадская ассоциация страхования жизни и здоровья (Canada Life and Health Insurance Association - CLHIA), настоятельно рекомендует, чтобы вновь прибывшие приобретали частную медицинскую страховку на первое время пребывания в стране. Страховку нужно оформить в течение 5 дней по прибытии в Онтарио, в противном случае страховая компания может вас не застраховать.

Привожу названия четырех компаний, рекомендованных CLNIA (не все страховые компании предоставляют индивидуальную страховку, многие предоставляют лишь групповые страховые пакеты):

- Canada Life, тел.: 1-800-680-3837
- Cowan Wright Beauchamp, тел. 1-888-509-7797
- Ingle Insurance/Trent Health, тел. 1-800-216-3588
- Liberty Health, тел. 1-800-268-3763

За получением дополнительной информации звоните в Центр помощи потребителю (CLNIA Consumer Assistance Centre) по тел. 1-800-268-8099 или 416-777-2344.

Подача заявки на ОНIP

Для оформления ОНIP нужно заполнить форму Министерства здравоохранения Онтарио, называемую «Регистрация для получения медицинской страховки в Онтарио» (Registration For Ontario Health Coverage). Бланки заявления имеются в местных отделениях Министерства здравоохранения Онтарио, а также в офисах некоторых врачей и в больницах.

После того, как вы заполните заявку, отнесите ее в ближайший офис Министерства здравоохранения. Обязательно возьмите с собой ваши иммиграционные документы, (оригиналы), подтверждающие, что вы живете в Онтарио (такие как ваш телефонный счет или выписка из банковского счета - bank statement, в которых указаны ваше имя и адрес). Необходимы также и другие документы, подтверждающие вашу личность (например, временный SIN).

Чтобы подтвердить, что вы являетесь человеком, который заполнил заявление, принесите оригиналы документов, которыми могу быть на выбор:

- карта с номером социального страхования (Social Insurance Number card - SIN),
- кредитная или банковская карта,
- рабочее удостоверение (current employee ID),
- студенческое удостоверение (Student ID card),
- удостоверение члена профсоюза (Union card),
- библиотечная карточка (Library card),
- свидетельство о браке (Certified Statement of Marriage),
- водительское удостоверение (Valid Ontario Driver's Licence или Temporary Driver's Licence),
- Ontario Motor Vehicle Permit (plate or vehicle portions),
- пластиковую карточку сертификата о канадском гражданстве (Certificate of Canadian Citizenship),
- паспорт, канадский или зарубежный,
- Canadian Immigration Identification card.

Вам также могут предложить предоставить дополнительные документы. Например, если ваше имя (фамилия) было изменено, вам, возможно, придется представить свидетельство о браке или сертификат, подтверждающий об изменении фамилии (Change of Name Certificate).

Для получения наиболее свежей официальной информации о медицинском страховании в Онтарио звоните по INFO-line Министерства здравоохранения по номеру 1-800-268-1154 (бесплатный доступ в Онтарио). В Торонто звоните по телефону 416-314-5518 или ТТУ 1-800-387-5559.

Полученную по почте пластиковую карточку (**Health Card**) желательно постоянно иметь при себе. Ее необходимо предъявлять каждый раз при обращении за получением медицинской помощи, покрываемой государственной страховкой.

Права и обязанности постоянного жителя Канады

Вновь прибывшие иммигранты и члены их семьи обладают большинством социальных привилегий, которыми пользуются граждане Канады, обязаны платить те же налоги и соблюдать закон.

В то же время на постоянных жителей распространяются некоторые ограничения:

- Они не могут участвовать в выборах.
- Они не могут устроиться на работу, связанную с высокой степенью секретности.
- В случае уличения главного аппликанта или членов его семьи в криминальной деятельности, они могут быть депортированы из страны.

Постоянные жители остаются таковыми до тех пор, пока они не станут гражданами или покинут Канаду. Иммигранты, прибывшие в Канаду, получившие статус постоянного жителя, а затем, не получив гражданства Канады, вернувшиеся в свою страну на неопределенно долгое время, теряют свой статус постоянного жителя.

Где остановиться в первые дни

Вы можете заранее зарезервировать номер в Торонто или другом городе Онтарио, обратившись в туристическое бюро. Находясь в Северной Америке, можно обратиться по телефону 1-800-ONTARIO (1-800-668-2740), который является основным телефонным номером туристического сервиса провинции.

Ниже приводятся недорогие варианты, где вы можете остановиться на одну-две ночи.

- общежития для туристов (в некоторых случаях имеют общую ванную комнату и кухню),
- комнаты в студенческих общежитиях (кампусах) колледжей и университетов (свободные комнаты обычно имеются в период между маем и августом),
- «отели-апартаменты» (некоторые отели имеют специальные номера, которые они сдают на недельный срок, что обходится дешевле, чем пребывание в основных номерах отеля),
- «бюджетные» или «дискаунтные» отели и мотели (мотели в Канаде, как правило, дешевле, чем отели. Они не столь комфортабельны, но зато экономичны).
- «гостевые дома», предлагающие ночлег и завтрак (комнаты на съём в частных домах на короткий срок. Иногда сервис такого рода по уровню приближается к гостиничному).

Если вы прибыли в международный аэропорт им. Лестера Б. Пирсона и вам негде остановиться, загляните в киоски Информационной службы для иммигрантов (Reception and Information Services - IRIS), которые находятся в терминалах 2 и 3. Там есть данные о недорогих отелях для туристов Торонто. Вновь прибывшим иммигрантам и беженцам там также предоставят информацию в виде буклетов на разных языках.

Если вы являетесь студентом, заранее свяжитесь с международным студенческим офисом в колледже или университете, в котором вы будете учиться. Эти офисы могут по-

мочь вам с нахождением временного и постоянного жилья. Многие учебные заведения имеют общежития для студентов в кампусах и предоставляют списки комнат и квартир для рента. Некоторые учебные заведения предлагают также программы homestay, когда студентов размещают в семьях.

Открытие счета в банке

Открыть банковский счет желательно как можно быстрее по приезде. Это можно сделать в любом банке. Для открытия счета необходимо иметь два документа, удостоверяющие личность. Это могут быть ваши иммиграционные документы и карточка SIN.

Выбирая банк, примите во внимание его месторасположение. Удобнее, чтобы он находился ближе к месту вашего проживания. Обратите внимание на часы работы банка. Убедитесь в том, что он открыт в удобное для вас время.

Важно знать, сколько банк берет за свои услуги. Стоимость услуг в разных банках варьируется в зависимости от того, как много чеков вы выписываете каждый месяц, сколько изъятий наличными делаете, какую сумму обычно держите на своем счете. Если вы не уверены, какой вариант вам подходит лучше, спросите у работника банка.

При открытии счета вы получите также банковскую (дебитную) карту. Вы можете использовать эту карту для оплаты товаров (услуг), при этом необходимая сумма автоматически снимается с вашего счета. Вы можете использовать вашу банковскую карту в банкомате (Automatic Teller Mashine – ATM) для того, чтобы снять с вашего банковского счета наличные деньги. Если вы пользуетесь услугами банкомата, не принадлежащего вашему банку, выберите банкомат, имеющий желтый знак со словом “Interact”. За пользование банкоматом без этого знака с вас будет удержана определенная плата за услугу.

В любой момент, если вы не удовлетворены уровнем сервиса, предлагаемым вашим банком, или если вы найдете другой банк, лучше соответствующий вашим нуждам, вы можете закрыть свой счет и открыть его в любом другом месте.

Крупнейшие банки Торонто:

Royal Bank - www.royalbank.ca

CIBC - www.cibc.com

Bank of Montreal - www.bmo.com

TD Canada Trust - www.tdcanadatrust.com

Scotiabank - www.scotiabank.ca

Кредитная история

Если даже у вас есть многолетняя кредитная история и всемирно известные кредитные карты такие как VISA или Mastercard, вы не можете автоматически получить такую же кредитную карту в Канаде. Причина заключается в том, что кредитные карты выдаются канадскими финансовыми институтами, которые могут признать, а могут не признать вашу зарубежную кредитную историю.

Первым шагом в открытии кредитной истории может быть открытие кредитной карты с внесением денежного депозита. Некоторые финансовые институты предлагают такие **Secured Credit Card**. Secured Credit Card поможет выстроить позитивную кредитную историю и вы начнете выстраивать свой кредитный рейтинг. Если в течение полугода вы будете вовремя оплачивать счета, вы сможете получить обычную кредитную карту и получить свой залог обратно.

Вы можете также найти человека с хорошей кредитной историей и ходатайствовать о получении совместной карты (**a joint card**). У вас будет совместная ответственность за оплату счетов, но это также поможет вам начать кредитную историю. Еще одна возмож-

ность – иметь какое-то лицо в качестве гаранта (*co-signer*). Это будет ваша кредитная карта, но ваш гарант будет обязан оплатить счет, если вы окажетесь не в состоянии это сделать.

Вы можете также:

- получить кредитную карту в одном из крупных магазинов,
- вступить в кредитный союз (a credit union) на работе,
- ходатайствовать в вашем банке о personal banking services package deal – этот пакет часто включает в себя и банковскую кредитную карту,
- ходатайствовать о выделении кредита (a loan) в вашем банке или другом финансовом учреждении.

Помните, что большинство кредитных карт, выданных магазинами, имеют высокий процент, поэтому ими нужно пользоваться как можно реже или оплачивать выставленные счета без задержек и полностью. Советуем вам воздержаться от необдуманного и слишком частого обращения за получением кредитных карт. Любой отказ в выдаче любой кредитной карты оставляет след в вашем «личном деле» и может пагубно отразиться на вашей кредитной истории позже, когда вы будете оформлять получение солидных кредитов или займов.

Защита прав потребителя

Вопросами охраны прав потребителя и контролем за торговой деятельностью занимается *Ministry of Consumer and Commercial Relations*. Как защитить себя от недобросовестного продавца, что нужно знать до того, как начать капитальный ремонт дома, приобрести путевку на отдых, купить детское сиденье для автомобиля – обо всем этом вы узнаете на сайте www.customerinformation.ca. Дополнительную информацию можно получить также по телефону (416) 326-8600.

Ниже мы кратко расскажем о том, на что нужно обратить внимание при покупке или продаже товаров или услуг.

- Перед подписанием какого-либо соглашения следует убедиться в том, что содержание его понятно, а также в том, можно ли отступить от его выполнения на законных основаниях (стоит внимательно изучить ту часть соглашения, которая набрана мелким шрифтом – так называемый «fine print»).
- Каждый контракт на покупку или продажу должен содержать фамилию и адрес продающего (либо название и адрес фирмы), полное название товара либо предоставляемой услуги, а также подробные и понятно изложенные условия оплаты.
- Не следует подписывать никакого соглашения лишь для того, чтобы избежать от назойливости продавца.
- От продавца вы можете потребовать удостоверение личности.
- Нельзя ставить свою подпись на незаполненном листе или форме.
- Следует требовать и сохранять квитанции на приобретенные предметы (очень пригодятся при ремонте, списании налогов и т.д.).
- В большинстве случаев не следует вносить депозит в размере, превышающем 10 % стоимости, и всегда следует убедиться, подлежит ли товар возврату и при каких условиях.

В помощь оформляющим Permanent Resident Card

Permanent Resident Card (PRC) – это официальный документ, точнее пластиковая карточка, которая скоро станет необходима тем, кто захочет отправиться за пределы Канады и при этом не имеет канадского паспорта. Карточка, как следует из ее названия, выдается тем, кто имеет статус «Permanent Resident», и получившим гражданство она не нужна. Это правило начнет действовать с 31 декабря 2003 для всех, подпадающих под указанную категорию, включая детей, если они покидали пределы Канады и возвращаются в страну на каком-либо коммерческом транспорте, то есть самолетом, поездом, на судне или в такси.

Получить дополнительную информацию и заказать комплект форм можно по телефону 1-800-255-4541 или посетив сайт www.cic.gc.ca. Советуем заказать дополнительный комплект, т.к. в одну из полученных вами форм, а именно, Supplementary Identification Form, исправления вносить не допускается.

Для тех, кто собирается путешествовать и, соответственно, получать PRC, уточним требования, предъявляемые к получателям. Итак, вам необходимо:

- иметь статус постоянного жителя Канады,
- проживать в стране в настоящее время,
- не иметь ордера на депортацию,
- не быть гражданином Канады.

Когда следует подавать документы на получение PR-карты, вы сможете узнать из приведенной ниже таблицы.

Год вашего прибытия в Канаду	Когда подавать документы
2002	С 15 октября по 30 ноября 2002
2001	С декабря по февраль 2003
2000	С марта по апрель 2003
1996-1999	Май 2003
1992-1995	Июнь 2003
1988-1991	Июль 2003
1980-1987	Август 2003
1973-1979	Сентябрь 2003
До 1973	В любое время после октября 2002 г.

Если вы пропустили срок подачи документов, то никаких штрафных санкций за опоздание пока не предусмотрено, но документы желательно подать как можно быстрее.

Какие документы необходимо приготовить:

- заполненный комплект полученных вами бланков на каждого подающего заявление,
- чек, подтверждающий оплату услуг,
- фотографии на каждого заявителя,
- сертифицированные копии имеющегося у вас паспорта, или сертификата, выданного Minister of Foreign Affairs или так называемые «travel papers», выданные вам Minister of Foreign Affairs, если вы подпадаете под статус беженца.

Сертифицированные копии должны быть сделаны таким образом, чтобы в них были включены только страницы, показывающие дату выписки и срок действия документа, имя, фотографию, дату рождения (для российского паспорта это одна страница с фотографией).

Помимо этого необходимо подготовить сертифицированную копию одного из следующих документов:

- сертифицированную копию Record of Landing (IMM 1000),
- Conformation of Permanent Residence (IMM 5292) или другого документа, подтверждающего ваш статус,
- водительские права,
- студенческое или школьное ID,
- подтверждения об оплате вами Taxes из Revenue Agency.

Из перечисленных выше документов Citizenship and Immigration Canada рекомендует высылать копии именно Record of Landing или Conformation of Permanent Residence.

Если оригиналы ваших документов составлены не на английском или французском языках, вы обязаны предоставить сертифицированные копии их переводов и сертифицированную копию декларации переводчика. Последняя форма должна включать имя переводчика, язык оригинала, с которого делался перевод и подтверждающую подпись.

Сертифицировать копии может представитель одной из перечисленных ниже профессий: ваш семейный врач, представитель законодательной власти, член парламента, муниципальный клерк, нотариус, фармацевт, полицейский, начальник почтового отделения, школьный учитель, профессиональный бухгалтер, работник социальной службы, ветеринар, врач-хиропрактор, комиссионер, дантист, профессиональный инженер, имеющий лицензию, судья, юрист, менеджер финансового института (банка, трастовой компании).

Человек, заверяющий копии документов не может быть вашим родственником. Правильно заверенная копия должна включать: имя и подпись заверяющего, его официальный титул/статус, название оригинального документа, дату его заверения. Кроме того, на копии необходима стандартная надпись: «I certify that this is a true copy of the original document».

Процедура оплаты: \$50 за каждого заявителя. Производить оплату можно только используя присланные для этого бланки. Ни в каком другом виде оплата не принимается. Бланк представляет собой чек, состоящий из трех отрывных частей: для вас, для банка и для отправки в Citizenship and Immigration Canada. Если вы сделали ошибку на присланном вам бланке или заполнили его неправильно, звоните по указанному выше телефону и запрашивайте новый бланк. Фотокопии или копии, распечатанные из интернета, к оплате не принимаются.

Если вы отправляете заявления на нескольких человек (например, на всю семью), оплачивайте все заявления вместе одним чеком и высылайте их в одном конверте.

Не заполняйте две верхних отрывных части присланного вам чека – они заполняются в банке. Заполните только «Payee Information» на обороте чека.

Оплата производится только через банк; не переводите деньги через интернет или банковскую машину, такие виды оплаты не засчитываются.

В банке вам должны отметить оплаченную сумму в «Total» и поставить соответствующие штампы на двух верхних частях чека. Одну из них (Copy 1) вы оставите себе, другую (Copy 2) отправите в Citizenship and Immigration Canada вместе с комплектом документов, а третья часть чека остается в банке.

Как заполнять бланки. Полученные бланки будут сопровождаться довольно подробной инструкцией. Комплект будет включать две основные формы: Application for a Permanent Resident Card и Supplementary Identification Form.

Заполнение форм обычно не вызывает затруднений. Заполнять формы разрешается только черной ручкой и в незаполненных разделах следует ставить «N/A» («Not applicable»). Обратите внимание, что ни документы, ни формы заявлений нельзя складывать.

Если вы меняли ваше имя или фамилию, то подготовьте сертифицированную копию соответствующего документа, сертифицированную копию водительской лицензии или health card. В этом случае вы уже обязаны включить в комплект своих документов сертифицированные копии Record of Landing (IMM 1000) или Conformation of Permanent Residence (IMM 5292).

В Application for a Permanent Resident раздел «F» заполняется гарантом, каковым может быть любое лицо, из перечисленных ниже. При этом гарант должен знать заявителя не менее двух лет. Кроме того, гарант должен быть гражданином Канады и проживать в стране в настоящее время. Гарантом может быть представитель одной из следующих профессий: дантист, врач, хиропрактор, судья, полицейский, юрист, нотариус, фармацевт, оптометрист, директор школы, профессиональный инженер, имеющий соответствующую лицензию, старший администратор университета или колледжа, ветеринар. Гарант также ставит свою подпись на обратной стороне ваших фотографий.

Supplementary Identification Form – принимаются только заполненные оригиналы. Копии оригинальных бланков или бланки, распечатанные их интернета, не рассматриваются. Если вы испортили бланк Supplementary Identification Form, заказывайте новый по телефону или через интернет.

Обращаем ваше внимание, что при заполнении формы вас просят указать «Client ID number» - это не номер какого-то ID (водительской лицензии, например или SIN), это – ваш персональный номер, указанный в правом верхнем углу Record of Landing. Внимание: консультанты PR Card Processing Centre предупреждают, что если вы не уверены в правильности заполнения «Client ID number» - оставьте это место свободным, и работники этой службы внесут правильный номер по получении ваших документов. Отсутствие номера не является причиной для отказа в выдаче PRC, а вот ошибка приведет к тому, что вам придется заполнять все заново.

Примечание: для детей, не достигших 14-летнего возраста, все заявления на получение карты подписываются одним из родителей или опекуном.

На формах на детей в возрасте от 14 до 18 лет, необходимы две подписи: заявления подписывает один из родителей (или опекун) и ребенок. Исключение составляет только Supplementary Identification Form, которую ребенок подписывает самостоятельно.

Требования к фотографиям. Фотографии, которые требуются для получения PRC, по своим стандартам отличаются от фотографий для паспорта. Фотографии не могут быть сделаны более, чем год назад и могут быть как цветными так и черно-белыми. Размер готовой фотографии 35X44 мм. Фотографии подписываются фотографом с указанием даты, когда фотографии были сделаны и гарантом.

Вам необходимо по две идентичных фотографии на каждого заявителя. Одна фотография приклеивается в правом нижнем углу Supplementary Identification Form в специально подготовленном для этого окне. Внимание: вторая фотография (обязательно с подписью гаранта и отметками фотографа) никуда не прикрепляется, а высылается в общем конверте со всеми документами.

Отправка документов. Заполненные формы, сертифицированные копии документов, фотографии и чек на оплату нужно вложить в конверт размером не менее 9x12 inches. Документы и заявления нельзя складывать, поэтому, выберите конверт подходящего размера. Взвесьте конверт перед отправкой и наклейте соответствующую марку, чтобы правильно оплатить доставку.

В левом верхнем углу конверта напишите дату, когда вы стали Permanent Residents. Если вы высылаете несколько заявлений, напишите соответственно несколько дат ниже. Направьте конверт в PR Card Processing Centre по адресу P.O. Box 10020 Sydney NS B1P 7C1.

Дата, когда вы получили статус «Permanent Resident»

Ваши имя и фамилия

Адрес

Почтовый код

PR Card Processing Centre

P.O. Box 10020

Sydney NS

B1P 7C1

Как исправить неправильное написание имени или фамилии в ваших документах

Перевод наших имен и фамилий на английский язык не всегда бывает удачным и иногда делает их труднопроизносимыми или неблагозвучными.

В Канаде вы легко можете изменить и имя и фамилию. Процедура замены достаточно проста и занимает обычно около месяца, если документы оформлены в соответствии с предъявляемыми требованиями. Для внесения изменений или полной замены не требуется никаких доказательств приоритета выбора: вы можете взять любую понравившуюся вам фамилию или имя.

Изменения производятся в соответствии с актом «*Ontario's change of Name Act*», вступившим в силу в 1987 году. Для того чтобы иметь право изменить имя или фамилию вы должны прожить в провинции Онтарио не менее 12 месяцев. Подавать на внесение изменений можно по достижении 16 лет, но с 16 до 18 лет необходимо представить письменное согласие родителей или опекунов.

Если замена фамилии происходит в результате женитьбы/замужества, то вы можете не только взять фамилию супруга/супруги, но и скомбинировать фамилии мужа и жены в одну. Изменение фамилии в срок до 90 дней после бракосочетания производится бесплатно.

Для подачи заявлений об изменении нужно обращаться в *Office of the Registrar General*, находящийся в ведении *Ministry of Consumer and Business Services*.

Процедура следующая:

- получите комплект необходимых для заполнения бланков. Это можно сделать двумя путями: заказать по телефону, чтобы их выслали на ваш адрес почтой (услуга бесплатная) или взять бланки лично, посетив Office of the Registrar General,
- соберите необходимые оригиналы документов, заполните и заверьте формы,
- подайте документы в Office of the Registrar General или отправьте их почтой.

Комплект документов представляет собой брошюру, в которую включены довольно подробные инструкции. С вопросами о том, какие формы нужно заполнять и как правильно это делать, можно звонить по справочным телефонам в Office of the Registrar General. В случае если вы что-то заполнили неправильно или каких-то документов не хватает, вы получите письмо с указанием необходимых исправлений.

Документы заполняются отдельно на каждого взрослого члена семьи и на каждого ребенка. Комплекты документов для взрослых и детей разные. Поэтому спрашивайте для

взрослых «*Application to change an adult's name*», а для детей «*Application to change a child's name*».

Необходимые оригиналы документов

Для рожденных в Канаде:

- свидетельство о рождении,
- сертификат, если фамилия или имя уже менялись,
- выписка из решения суда, если таковой имел место.

Для тех, кто рожден за пределами Канады:

Для имеющих гражданство:

- Canadian Citizenship Card,
- свидетельство о рождении,
- выписка из решения суда, если таковой имел место.

Для обладателей статуса Landed Immigrant :

- Canadian Record of Immigration Landing,
- свидетельство о рождении,
- выписка из решения суда, если таковой имел место.

Если фамилия или имя уже менялись (например, в результате женитьбы/замужества) необходимо принести подтверждающий документ (например, свидетельство о браке).

Если оригиналы документов не на английском или французском языке, необходимо сделать их перевод. Перевод должен быть сделан только **сертифицированным переводчиком** в соответствии со стандартами, предъявляемыми к переводу официальных документов. Иные переводы к рассмотрению не принимаются. Office of the Registrar General переводами документов не занимается.

Если по каким-то причинам вы не можете представить оригинал вашего свидетельства о рождении, подготовьте письменное объяснение причин.

Вы можете подать лично (отправить) как оригиналы ваших документов, так и сертифицированные (заверенные) копии.

При подаче документов лично служащий Office of the Registrar General сделает копии ваших документов, заверит их и вернет вам оригиналы (услуга бесплатная). Это одна из причин, по которой мы рекомендуем подавать документы лично, а от отправки их почтой воздержаться.

Настоятельно не рекомендуется высылать оригиналы документов из-за возможности их утери или порчи. Если же вы все-таки приняли решение направить документы почтой, свяжитесь с Office of the Registrar General и уточните, где вы можете сделать сертифицированные копии.

В комплект заявлений, который вам предстоит заполнить, включены формы для заполнения двумя лицами, называемыми **guarantor** и **commissioner**.

В качестве guarantor может выступать любой человек, если он проживает в Онтарио не менее 12 месяцев и его можно отнести к категории «уполномоченных лиц». Таковыми могут быть, например:

- лечащий врач,
- дантист,
- оптометрист,
- директор школы,
- управляющий отделением банка, трастовой компании, кредитного союза,
- адвокат,
- судья.

Если вы не можете найти никого из перечисленных в списке, установленными правилами допускается привлечь к заполнению формы любого человека, знакомого с вами не менее 5 лет и при этом проживающего в провинции Онтарио не менее 12 месяцев, при этом данным лицом не может быть ваш родственник.

Еще один человек, который должен подписать форму для вас – commissioner. А если вы вносили какие-то исправления в ваши формы, то commissioner должен поставить свои инициалы напротив всех исправлений. Разъяснения о том, кто может выступать как commissioner, вы найдете в комплекте полученных вами документов. Услуги commissioner могут быть платными.

За изменение имени и фамилии взимается плата в следующем размере:

- \$137 на каждого взрослого заявителя,
- \$22 на каждого ребенка, не достигшего 17 лет, если их имена или фамилии меняются одновременно с их родителями.

В результате замены имени и/или фамилии вам будет выдан сертификат, подтверждающий внесенные изменения.

Для получения необходимых форм и подачи документов лично посетите отделение Office of the Registrar General, по адресу:

900 Bay Street, Macdonald Block (станция метро Wellesley).

Все документы и запросы, направляемые почтой, должны быть адресованы в головной офис по адресу:

Office of the Registrar General
P.O. Box 4600, 189 Red River Road
Thunder Bay, Ontario, P7B 6L8

Телефоны для получения дополнительной информации и заказа форм:

1-800-461-2156 (бесплатно в пределах Онтарио)

416-325-8305 (Торонто).

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ПОИСК РАБОТЫ И РЫНОК ТРУДА

О чрезвычайной важности этой темы нет необходимости лишний раз упоминать. Как показывает практика упорство и оптимизм, настойчивость и уверенность в себе необходимы в любом деле, а особенно при поиске работы или открытии собственного бизнеса. Эти качества, подкрепленные знаниями о реалиях канадской действительности обязательно должны принести свои плоды. Всем, кто читает эту главу, находясь в процессе поиска работы – удачи!

Несмотря на то, что ежегодно Канада принимает множество людей, отбирая их по профессиональному принципу, трудоустройство иммигрантов – дело самих иммигрантов. Самым действенным способом устройства на работу был и остается путь «через соседей и друзей». Идеально, если они могут рекомендовать вас, а если они еще могут рассказать вам об имеющейся вакансии или требованиях, предъявляемых к кандидату, не пренебрегайте этим.

Большое количество объявлений о вакансиях публикуется в газетах и журналах, на изучение которых нужно потратить максимально возможное количество времени. Рассылка резюме – это ваша первая постоянная работа в Канаде. Существенную помощь в поисках работы могут оказать ярмарки вакансий и интернет.

Для того, чтобы занять определенную вакансию, гарантирующую хорошие условия и оплату труда, недостаточно быть специалистом в этой области. Необходимо хорошо владеть одним из официальных языков как устно, так и письменно.

Еще одно почти обязательное условие получения рабочего места – наличие рекомендаций и канадского опыта работы. Отчасти поэтому в Канаде достаточно хорошо развит рынок неоплачиваемых услуг. Некоторое время люди работают для приобретения опыта в той или иной области и получения хороших рекомендаций и (или) постоянного рабочего места. Специальные добровольческие бюро, существующие в каждой провинции, могут помочь в поисках работы волонтером.

При поиске первой работы важен не статус занимаемой должности, а сам факт получения рабочего места. По истечении 6 - 7 месяцев перспектива получения более высокого уровня заработной платы, чем на первых порах – реальность. Другое дело, где это произойдет: на старом или на новом рабочем месте. Положив в свой багаж долгожданный «канадский опыт», претендент сразу переходит на другой уровень – поле возможных вакансий становится значительно шире.

Во всех крупных городах Канады есть центры по трудоустройству – **Canada Employment Centers**. В Торонто получить информацию можно по телефону (416) 730-1016.

Образование, полученное за пределами Канады, должно быть подтверждено официальными органами Канады для трудоустройства в соответствии с указанной в дипломе специальностью. В Онтарио информацию об оценке дипломов и свидетельств о начальном и среднем образовании можно получить в **Register Services** (Evaluation and Teacher Information) **Centre** for Teacher Education and Training, телефон (416) 325-4300.

Дипломы университетов и других центров образования подтверждаются специальными организациями. Эти услуги платные (от 80 до 150 долларов) и оказываются по предъявлении оригиналов документов и их официальных переводов. Фотокопии документов и переводов можно направить по почте, оригиналы по почте отправлять не рекомендуется. Сама процедура подтверждения дипломов обычно занимает от трех до пяти недель. Документы о подтверждении высылаются почтой.

В некоторых случаях для трудоустройства необходимо получение лицензии. В этом случае оценить документы и профессиональный опыт, а также получить консультации относительно дальнейших действий можно в **Ministry of Education & Training. Apprenticeship & Client Services Branch**, или по телефону (416) 326-5656. Вы можете найти необходимую информацию также на сайте the Canadian Information Centre for International Credentials: www.settlement.org

Дополнительные адреса и телефоны:

Academic Credentials Evaluation Service
York University
4700 Keele Street
North York, Ontario M3J 1P3,
тел.416-736-5787

Comparative Education Service
University of Toronto
315 Bloor Street West
Toronto Ontario M5S 1A3,
тел.416-978-2185

World education Services (WES)
45 Charles Street East, Suite 700 Toronto, Ontario M4Y 1S2,
тел.416-972-0070

Оценка документов, подтверждающих профессиональную квалификацию:
Ontario Training and Adjustment

Комиссия по подготовке и адаптации, отдел подготовки к трудовой деятельности

В центральной части Торонто:
625 Church St. 1-й этаж,
тел. (416) 326-5800

В восточной части Торонто:
1420 Bayly St., #1, Pickering,
тел. (905) 837-7721

В Миссисаге:
10 Kingsbridge Garden Circle,
тел. (905) 279-7333.

Рынок труда

Канадский рынок труда достаточно специфичен и, как показывает практика, трудоустройство иммигрантов различных профессий тоже различно. Традиционно наиболее востребованной специальностью можно считать **программирование**. Следует учесть, однако, что спрос на специалистов этой области подвержен динамичным изменениям и в настоящее время на этом сегменте рынка труда спад. Это однако не означает невозможность найти хорошую работу по специальности, просто в сложившейся ситуации это потребует больше труда и терпения. В качестве рекомендации следует добавить, что желательно подтверждение диплома и как можно больше признанных сертификатов.

Инженерно-техническим работникам для занятия хорошо оплачиваемой позиции необходимо вступить в соответствующую ассоциацию, сдать экзамены и получить лицензию. Для работы инженером необходимо подтверждение квалификации.

Экономисты как правило проходят дополнительное обучение в колледжах. Наиболее востребованными и хорошо оплачиваемыми являются позиции Accountant, Financial Adviser. Широко распространена, но менее доходна позиция Bookkeeper.

Переводчики – особенный спрос на владеющих двумя (английским и французским) языками. Поиск работы несложен, достаточно продемонстрировать диплом и хорошие квалификационные навыки. Для того чтобы переводы принимались официальными органами или для открытия собственного бюро переводов необходимо стать членом Гильдии переводчиков.

Специалистов гуманитарных профессий, за редким исключением, ожидает пере-квалификация. Как правило, это требует дополнительных затрат и времени. Небольшая подготовка требуется для занятия рядовых вакансий в различного рода агентствах. Как правило, такие работники проходят тренинг прямо на фирме. Отсев в первый год работы составляет около 95 % из-за специфики, присущей этой работе. Специального образования не требует также и работа в качестве продавца или консультанта в магазинах или оптовых складах. Однако и эта позиция предполагает навыки работы на компьютере, коммуникабельность и, конечно, знание языка.

Полезную информацию можно почерпнуть на сайтах:

<http://cbsc.org/ontario/bis/employme.html>

<http://www.hrdc-drhc.gc.ca/hrdc/ei/index.html>

<http://www.gov.on.ca/LAB/main.htm>

Компьютерные ресурсы (базы данных) и специальные программы

Для вновь прибывших в Торонто

Community Micro-skills Development Centre Settlement Services

тел. 416-247-7191.

Семинары по поиску работы, подготовка резюме, обмен опытом. Есть программы, покрывающиеся Social Services.

Job Start Employment Resource Centre – Etobicoke South

тел. 416-231-2295

8-недельная программа, семинары по поиску работы, компьютерный тренинг.

Accessible Community Counselling and Employment Services

тел. 416-921-1800

Семинары по поиску работы, подготовка резюме, программы, связанные с работой по специальности, консультации.

Catholic Cross Cultural Services

тел. 416-757-7010

Программы по поиску работы, компьютерный тренинг, ESL классы.

Learning Enrichment Foundation

тел. 416-769-0830

Развитие профессиональных навыков, высокий уровень ESL.

Skills for Change

тел. 416-6587090

ESL, бухгалтерские курсы

Skills for Change

791 St.Clair Ave.W

тел. 416-658-3101

World of Work

тел. 416-396-5080

Предлагаются программы, совмещающие обучение и практическую деятельность (кооп-программы) для профессионалов. Оказывается помощь с трудоустройством.

IW Job Placement

тел. 416-488-0084

Планирование карьеры, помощь в поиске работы.

Woodgreen Community Centre of Toronto/

тел. 416-462-3110

Консультации по трудоустройству, подготовка резюме, семинары.

Career action for newcomers

173 Dufferin St., 2-й этаж

тел. 416-231-2295

Employment Councelling Centre

Советы в области трудоустройства

53 Argyle

тел. 416-533-8285

Internet Job Search Resources

(Поиск работы через интернет)

COSTI: www.costi.org

Catholic Community services of York Region: www.ccsyr.org

Career Solutions: www.york-net.org/careersolutions
Settlement Organisation: www.settlement.org
Neighborhood Employment Resource Centre: www.york-net.com

Агентства по трудоустройству

Найти работу в Канаде вам помогут агентства по трудоустройству (*employment agencies*, или *placement/temporary agencies*). Эти агентства, как правило, являются частными компаниями, которые находят людей для заполнения рабочих вакансий, которые находятся в других компаниях. Агентства по трудоустройству предлагают различные услуги – некоторые помогают найти временную работу, а некоторые - постоянную.

Услуги большинства агентств - бесплатны. Они получают свое вознаграждение от компаний – работодателей, для которых и они ищут работников. Прежде чем вы обратитесь в агентство, постарайтесь убедиться в том, что оно действительно специализируется на поиске рабочих мест по вашей специальности. Некоторые агентства специализируются в таких областях, как работа на производстве или охрана. Вы можете обратиться в несколько агентств сразу, что позволит вам увеличить шансы быстрее найти работу.

Права работника

Ваши права как работника защищены федеральным и провинциальным трудовым законодательством.

Канадский трудовой кодекс (*The Canada Labour Code*) устанавливает трудовые стандарты в тех областях трудового сектора, которые подлежат ответственности федерального правительства, как, например, банки и транспорт. *Human Resources Development Canada* (HRDC) является федеральным департаментом, ответственным за выработку программ и услуг для наемных работников.

Большинство работников в Онтарио защищены Ontario Employment Standards Act. Провинциальное агентство, отвечающее за регулирование сферы трудовых отношений – Министерство труда Онтарио (*Ontario Ministry of Labour*).

Employment Standards устанавливает правила, которым должны следовать все работодатели, круг их прав и обязанностей.

Ontario Employment Standards Act оговаривает следующее:

- рабочее время,
- минимальный заработок и размер сверхурочных (**overtime pay**),
- общественные праздники,
- отпускное время и оплата отпускных по беременности и уходу за детьми,
- увольнение и размер выплаты при увольнении,
- подача жалобы.

Если вы считаете, что ваши права как работника были нарушены, вы можете подать жалобу в местное отделение Министерства труда или в Совет Онтарио по трудовым отношениям (*Ontario Labour Relations Board*).

Здоровье и безопасность работника защищаются законами *Occupational Health and Safety Act*. Как работник, вы имеете определенные права и ответственность в отношении вашего здоровья и техники безопасности.

Вы имеете право:

- Знать об опасных материалах и оборудовании, используемых на вашем рабочем месте. Обязанностью нанимателя является предоставить вам всю необходимую информацию.

- Отказаться выполнять опасную работу. Если вы считаете, что данная работа является опасной, вы можете отказаться выполнять ее, пока ситуация не будет исправлена. Вы, однако, обязаны немедленно доложить об этом вашему непосредственному руководителю. Вы не можете быть отстранены от работы, уволены или лишены оплаты за отказ выполнять работу в опасных условиях.

Вы обязаны:

- Соблюдать технику безопасности. Не допускать риска, чтобы не травмировать себя или других работников.
- Сообщать об опасных условиях труда. Если вы видите нарушение техники безопасности, немедленно сообщите вашему нанимателю. Не ждите, пока кто-то получит травму.
- Используйте надлежащие средства защиты для выполнения работы.
- Спрашивайте вашего нанимателя. Он должен знать, что вас беспокоит в вопросах соблюдения безопасных условий труда и предпринимать необходимые меры, чтобы избежать травм.

Если вы получили травму, вам следует:

- Немедленно получить надлежащую медицинскую помощь – отправляйтесь в ближайший медпункт или в больницу. Ваш работодатель обязан предоставить вам для этого транспорт.
- Сообщите об инциденте вашему непосредственному начальнику (supervisor).

Страхование вашего рабочего места (workplace insurance) дает вам право на получение выплат (**benefits**). Чтобы получить их, вы должны заполнить соответствующие документы (**file a claim**) в *The Workplace Safety and Insurance Board (WSIB)*. Если вы не согласны с решением WSIB, вы можете подать апелляцию.

Если вы не удовлетворены рассмотрением вашей апелляции, вы можете обратиться в *Workplace Safety and Insurance Appeals Tribunal*. Эта судебная инстанция является последней инстанцией в Онтарио, в которой рассматриваются споры, касающиеся вопросов соблюдения безопасности на рабочем месте и связанные с этим страховые выплаты.

Дискриминация

Канадская хартия прав человека запрещает дискриминацию при приеме на работу, в личной жизни, в вопросах, касающихся предоставления услуг, в вопросах, связанных с половой ориентацией и сферой половой жизни, в супружеской и семейной жизни, а также дискриминацию, основанную на состоянии здоровья. Запрещена также дискриминация по расовым признакам, равно как и дискриминация на основании происхождения, места рождения, цвета кожи или гражданства.

В случае дискриминации при приеме на работу, предоставлении квартиры либо в любых иных ситуациях обращаться следует в *Ontario Human Rights Commission* (Комиссия провинции Онтарио по правам человека):

180 Dundas St. W., 7-й этаж,
тел. (416) 326-9511 или 1-800-387-9080,
www.ohrc.on.ca

В случае, когда о посещении Комиссии договариваются заблаговременно, есть возможность воспользоваться услугами переводчика.

При дискриминации на работе обращаться необходимо в *Pay Equity Commission – Ontario Ministry Of Labour* (Комиссия по вопросам справедливой оплаты труда, Министерство труда Онтарио):

400 University Ave.,
тел. (416) 314-1896,
www.gov.on.ca/lab/pec

Жизнь в Канаде: список дел

У вас будет так много дел, что мы решили вам помочь и составить список тех из них, которые надо сделать в первую очередь. Мы надеемся, что он вам будет полезен.

В первые недели

Вам надо...

- Обменять ваши деньги на канадские
- Найти временное жилье
- Убедиться, что у вас всегда есть при себе какое-нибудь удостоверение личности
- Купить медицинское страхование в частной страховой компании
- Достать карту города и выяснить, какой в нем имеется общественный транспорт
- Достать телефонную книгу
- Связаться с местной организацией по обслуживанию иммигрантов

В первые месяцы

Вам надо...

- Найти постоянное жилье
- Установить в нем телефон
- Записать детей в школу
- Найти семейного врача
- Сделать детям прививки
- Заполнить бланки заявлений на карточку с номером социального страхования и карточку медицинского страхования
- Открыть счет в банке
- Начать искать работу
- Удостовериться, что у вас при себе всегда есть ваш адрес и телефон
- Изучить ваш город с помощью добровольного участника Программы радушного приема
- Узнать, где находится местный центр оценки уровня языковой подготовки Программы языковой подготовки для новоприбывших в Канаду "LINC) и записаться на курсы языка

В первый год

Вам надо...

- Получить действительные водительские права
- Применять на практике и совершенствовать свои знания языка
- Записаться на курсы продолженного образования для взрослых
- Найти время для того, чтобы расслабиться и принять участие в общественных мероприятиях
- Понять свои права и обязанности согласно канадским законам
- Знать, что вы можете подать заявление на канадское гражданство после трех лет проживания в Канаде

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.

А. ПЕРВЫЕ ШАГИ

Первоочередные визиты

- 1) Здание Parliament Public Library, “Neighbourhood Info Post”, 269 Gerard Street East, Toronto
tel. (416) 924-2453. В Торонто всегда набирать номер телефона из 10 цифр!
* Есть бесплатная почта, телефон, информационный сервис ...
- 2) Здание Eaton Shopping Centre, 220 Yonge Street (corner of Dundas St. East, near Old City Hall & Simpson Department Store)
 - Level 1 – “Ontario Travel Information Centre”
 - Galleria Offices – Suite 110 “Convention and Tourist Bureau”
 * Есть карты, путеводители ...
- 3) “Sojourn House”, 51 Bond Street, Toronto
tel. (416) 864-0515
- 4) “Friendship Centre ALL Saints Church” 323 Dundas Street East (Corner of Sherbourne), Toronto
tel. (416) 368-8179
* Есть телефон, по которому можно звонить по всему городу БЕСПЛАТНО!
- 5) “Open Door Centre & Rooms Registre Service” 315 Dundas Street East, Toronto
tel. (416) 366-4319
- 6) “Salvation Army” 135 Sherbourne Street, Toronto
tel. (416) 366-2733
- 7) “Good Shepherd Refuge” 412 Queen Street East, Toronto
tel. (416) 869-3619
- 8) “Fred Victor Centre” 145 Queen Street East, Toronto
tel. (416) 364-8228
www.fredvictor.org
- 9) “Community Info Centre of Toronto” 3rd floor, 34 King Street East, Toronto
tel. (416) 392-0505
* Есть карты, путеводители ...
- 10) Угол Bathurst/Steels – купить русско-язычные газеты. Русский район располагается в квадрате: между улицами Sheppard и Steels (с юга на север) и между улицами Keele и Yonge (с запада на восток).

Оформление счета

В офисе Банка – оформить счет “No-minimum Checking Account”

- временной дебетовой карточки
- временной чековой книжки

Royal Bank – www.royalbank.ca

- 1) “Bloor and Yonge Branch”
2 Bloor Street East
tel. (416) 974-2746
- 2) “Bloor and Dovercourt Branch”
972 Bloor Street West
tel. (416) 535-3153
- 3) “College and Bathurst Branch”
429 College Street

tel. (416) 974-2137

CIBC – www.cibc.com

- 1) “Bloor and Bathurst Branch”
532 Bloor Street West
tel. (416)
- 2) “Bay and College Branch”
790 Bay Street
tel. (416)
- 3) “Bay and Dundas Branch”
595 Bay Street
tel. (416)

Scotiabank – www.scotiabank.ca

Bank of Montreal – www.bmo.com

TD Canada Trust – www.tdcanadatrust.com

Оформление SIN-Card

www.hrdc-drhc.gc.ca

Адреса:

- 1) Central Toronto – 25 St. Clair Avenue East tel. (416) 973-6915
- 2) East Toronto – 811 Danforth St. tel. (416) 461-3511
- West Toronto – 5343 Dundas St. West tel. (416) 954-1500
- 4) North Toronto – 3737 Chesswood Drive tel. (416) 954-8700
- 5) Scarborough – 200 Town Centre tel. (416) 973-4400

СРОЧНО оформление медицинской страховки О.Н.И.Р. в местном отделении Министерства здравоохранения Онтарио. Заполнить форму бланка “Registration For Ontario Health Coverage”. Через 3 месяца “Health Card” пришлют в письме на почтовый ящик.

Метро “Wellesley” – Client Services Ministry of Health, Unit Suite M1-57, 900 Bay Street/Wellesley, Macdonald Block

tel. (416) 314-5518

1-800-387-5559 БЕСПЛАТНО

www.gov.on.ca/health-Ontario Health Care –

– местное отделение Министерства здравоохранения

Службы помощи по аренде первой квартиры - ”Basement” или “Bachelor Apartment Unfurnished for Rent” в Торонто

- 1) “Open Door Centre & Rooms Registry Service” 315 Dundas Street East, Toronto
tel. (416) 366-4319
tel. (416) 366-7124
Monday – Friday 8:00 – 16:00
- 2) “Corner Drop – in – Center” 370 College Street, Toronto
tel. (416) 364-9747
tel. (416) 964-8747
- 3) Башня City of Toronto, “Housing Vacancy Registry” 6th Floor, 20 Adelaide Street East, Toronto
tel. (416) 392-0566
tel. (416) 593-6918
Monday – Friday 8:00 – 16:00
- 4) Башня Cityhome, “Rooming House Program” 504 “B” Parliament Street, Toronto
Monday, Tuesday, Thursday 8:00 -16:00
- 5) “Housing Registry” (МТНА), Suite 7000, 365 Bloor Street East, Toronto
tel. (416) 392-6111
tel. (416) 969-6010

Monday – Friday 8:30 – 16:30

- 6) “Christian Resource Centre” 40 Oak Street (Gerard & Parliament)
tel. (416) 363-4234

Monday – Friday 8:00 – 16:00

- 7) “Ontario Welcome House” 132 Patrick Street, Toronto
tel. (416) 314-6747

Monday – Friday 8:30 – 16:30

- www.raisingtheroof.org
 - www.hiddenhomeless.ca
- Помощь бездомным
Торонто

* * * * *

Примеры объявлений в газете:

- AJAX 1 bdrm bsmt apt. Apr. 1., prkg. own ent. air, cable 850 encl., refs.

Означает – район Аджакс, одна спальня, подвальная квартира, с 1 апреля, паркинг, отдельный вход, кабельное телевидение, 850 \$ в месяц, электричество, вода, газ включены в стоимость, требуются рекомендации.

- DANFORTH; bachelor, steps from Go & TTC, rec. facil. hydro incl. eat-in kitch. Price neg., evngs.

Означает – улица Данфорс, однокомнатная квартира, рядом автобус (или метро), парк (или стадион), за электричество hydro платит владелец (30-50 \$ в месяц), кухня прямо в комнате. Цена договорная, звонить только вечером.

* * * * *

Бесплатное питание:

- 1) “Open Door Centre & Rooms Registry Service” 315 Dundas Street East, Toronto
tel. (416) 366-4319

tel. (416) 366-7124 Monday – Friday 8:00 – 16:00

- 2) “Corner Drop-in-Center” 370 College Street, Toronto

tel. (416) 364-9747

tel. (416) 964-8747

- 3) “Daily Bread Foodbank” 530 Lakeshore Blvd. West, Toronto

tel. (416) 203-0050

- 4) “Salvation Army Friendship Room” 259 Victoria Street, Basement (в подвале)

Monday – Friday 4:30 – 18:00

- 5) “Scott Mission” 502 Spadina Avenue, Toronto

tel. (416) 923-8872

- 6) “Good Shepherd Refuge” 412 Queen Street East, Toronto

tel. (416) 869-3619

* * * * *

Бесплатная медицинская помощь:

- 1) “Street Health” 338 Dundas Street East, Toronto

tel. (416) 921-8668

- 2) “Anishnawbe Health” 225 Queen Street East, Toronto

tel. (416) 360-0486

- 3) “Hassle Free Clinic” 556 Church Street, Toronto

for men tel. (416) 922-0603

for women tel. (416) 922-0566

- 4) “Wellesley Health Centre” 410 Sherbourne Street, Toronto
tel. (416) 926-7041
- 5) “Gernstein Centre” 100 Charles Street East, Toronto
tel. (416) 929-0149 круглосуточно
- 6) “Regent Park Health Centre” 465 Dundas Street East или 19 Belshaw Place, Toronto
tel. (416) 364-2261
www.regentparkchc.org
- 7) “Emergency Dental Services” 1650 Yonge Street, Toronto
tel. (416) 485-7121

Обратиться в “Bell Canada”.

tel. 1-800-663-4973 “Bell Canada”
www.bell.ca

Установка 50 \$, первый месяц 31 \$, депозит 200 \$. Самому купить телефон 25 \$ и подключить его.

Центры телефонной компании “Bell Canada”:

- 1) Trade Center “Promenade”, corner Bathurst & Centre Street, North York
 - 2) Trade Center “Yorkdale”, corner Dufferin & Wilson Street, North York
 - 3) Trade Center “Fairview”, corner Sheppard & Don Mills Road, North York
- Звонок в Москву: 011-7-095-362-07-60.

Дешевле “Bell Canada” есть провайдер связи “Sprint” www.sprint.com

Крупнейшие провайдеры Интернет:

- 1) “Interlog” www.ca.inter.net
- 2) “iDirect” www.idirect.net

Стоимость: 15-20 \$ в мес. за 30-45 часов или 25 \$ без ограничения количества часов.

* * * * *

Сайты по Канаде:

www.raisingtheroof.org	www.russianca.com
www.megatoronto.com	www.hiddenhomeless.ca
www.ruscanada.com	www.russiantoronto.com
www.canadarussia.com	www.newca.com
www.canadawise.com	www.adaptationsuccess.com
www.tocanada.ru	www.torontowebsites.com

* * * * *

Исправление неправильного написания фамилии в документах.

Для получения необходимых форм и подачи документов лично посетите отделение Office

of the Registrar General по адресу:

метро “Wellesley” – Office of the Registrar General, 900 Bay Street/Wellesley, Macdonald Block.

Все документы и запросы, направляемые почтой, должны быть адресованы в головной офис

по адресу:

Office of the Registrar General
P.O. Box 4600, 189 Red River Road
Thunder Bay, Ontario P7B 6L8 Canada

Телефоны для получения дополнительной информации:
 tel. (416) 325-8305
 tel. 1-800-461-2156 БЕСПЛАТНО

Office of the
 Registrar General

Б. ЦЕНЫ

Ниже приводятся примерные расценки на товары первой необходимости, однако необходимо учитывать, что в зависимости от провинции, вида магазина и наличия определенной торговой марки цены могут несколько различаться. Все цены указаны в канадских долларах. Курс канадского доллара по отношению к американскому 1,5 :1.

1. Постельное белье, полотенца. Стандартный комплект белья состоит из обычной простыни, простыни на резинке, а также наволочки (наволочек) и идеально подходит к одному из 4-х-типовых размеров матрасов: Twin, Double, Queen, King.

Twin (матрас для детей)	20\$
Queen (матрас для взрослых)	40\$
Простыня	20\$
Полотенце банное	8\$
Полотенце для рук	6\$
Полотенце для лица	4\$
Коврик для ванной	16-20\$
Скатерть льняная	1-5\$

2. Посуда

Сервиз столовый	40-50\$
Сервиз столовый праздничный	120\$
Набор стаканов/бокалов	50-80\$
Набор бокалов для вина	10-150\$
Набор для микроволновой печи	от 2-3\$ за предмет
Набор ножей (6 штук)	от 50\$
Набор вилок (6 штук)	от 50\$
Набор столовых ложек (6 штук)	от 50\$
Набор десертных ложек (6 штук)	от 50\$
Термос	10-80\$
Набор кастрюль	20-300\$
Набор сковородок	20-300\$
Чайник	44\$

2. Компьютерная техника

Компьютер (P-200/P11-300)	1000-3000\$
Сканер (планшетный)	300-500\$
Принтер (цветной струйный)	200-400\$
Модем (56 kbps External)	200-220\$
Монитор (15-17")	400-900\$

3. Бытовая техника

Видеокамера	500-900\$
Видеомагнитофон	200-400\$
TV (большой экран 21-32")	800-1300\$
TV (маленький экран 13-17")	150-400\$
Музыкальный центр	300-800\$
Домашний телефон (радио)	100-220\$

Домашний телефон (стационар)	30-120\$
Телефон мобильный	помесячно
Пейджер	помесячно

4. Кухонная техника

Стиральная машина	400-600\$
Стиральная машина с сушкой combo	1000-1200\$
Микроволновая печь	150-250\$
Холодильник	1000-3000\$
Мясорубка	80-90\$
Кофемолка	30-60\$
Кофеварка	35-150\$

5. Мебель

Стол кухонный	100-300\$
Стулья кухонные	100-300\$
Набор для гостиной	1000-3000\$
Книжный гарнитур	200-5000\$
Стол рабочий	150\$
Стол компьютерный	150-400\$
Кресло рабочее	50-150\$
Люстра	100-200\$
Спальный гарнитур	1000-2500\$
Стенка	1000-4000\$
Мягкая мебель	200-3000\$
Тумбочки и полки	100-500\$
Светильник	15-150\$
Детский гарнитур	300-500\$
Детский стол	100-200\$
Детский стул	20-25\$
Детская кровать	250-250\$

6. Обувь и одежда.

А) Одежда мужская

Плащ	55-250\$
Брюки шерстяные	50-60\$
Галстук	15-25\$
Рубашка к костюму	40-80\$
Набор из двух рубашек (100% хлопок)	30-90\$
Костюм парадный простой	150-200\$
Костюм парадный шерстяной	200-400\$
Костюм рабочий простой	100-150\$
Костюм спортивный простой (Nice)	120-150\$
Спортивный комплект (шорты и майка)	20-120\$
Ботинки (осенне-весенние)	80-120\$
Джинсы	40-60\$
Куртка кожаная (осенне-весенняя)	300-500\$
Туфли (осенне-весенние)	100-120\$
Ветровая куртка	50-90\$
Непромокаемый костюм	75-125\$
Кроссовки простые (Brooks, Adidas, Nike)	40-80\$
Плавки	15-40\$

Пижамы	8\$
<u>Б) Одежда женская</u>	
Пальто (осенне-весеннее)	200-500\$
Плащ (осенне-весенний)	100-120\$
Куртка кожаная (осенне-весенняя)	
Туфли выходные	80-300\$
Брюки простые	50-80\$
Брюки летние	50-70\$
Платье деловое шерстяное	150\$
Платье деловое легкое	50-120\$
Платье джинсовое	80-250\$
Платье выходное простое	50-200\$
Платье выходное летнее	120\$
Костюм спортивный простой	120-200\$
Дубленка зимняя	200-2000\$
Сапоги зимние	100-200\$
Свитер зимний	100\$
Свитер легкий	40-125\$
Кроссовки простые	70-250\$
Футболка летняя	10-12\$

7. Месячные расходы

Коммунальные услуги

Аренда квартиры (три спальни)	400-800\$
Электричество	0-150\$

Средства связи

Телефон	30-35\$
Мобильный телефон	20-50\$
Пейджер	15-20\$
Интернет*	20-60\$

* Имеется в виду 20 \$ в месяц за базовое подключение, e-mail, 150 или более часов on-line и пр., то есть имеется в виду стандартный набор. 60 \$ в месяц за скоростное подключение типа cable modem (Rogers Wave) или ISDN

Бытовые услуги

Телевизионные каналы	30-60\$
Подписные издания	10-30\$

Содержание автомобиля (имеется в виду новая большая машина)

Автомобиль (сервис, бензин)	100-150\$
-----------------------------	-----------

Страховые услуги

Медицинская страховка базовая (на всю семью)	60-75\$
Медицинская страховка расширенная (на всю семью, включая лечение зубов)	120-140\$
Страховка бытовая (жилье)	16-20\$
Страховка машины	120-240\$

<u>Расходы на еду</u>	400-800\$
-----------------------	-----------

8. Продуктовые товары (минимальное количество)

Молоко 2% жирности	2 литра	1,69
Молоко 2% жирности	4 литра	2,69
Концентрат апельсинового сока	1 банка	0,59
Яйца	дюжина	1,69
Хлеб белый из муки высшего кач.	1 буханка	1,89
Чай	500 пакетиков	3,50
Кофе растворимый	500 г	3,50
Кофе в зернах	1 фунт	2,99
Брокколи	1 кочан	1,29
Салат-латук сорта «Айсберг»	1 пучок	0,29
Консервированные помидоры	350 мл	0,29
Томатная паста	1 мал. банка	0,20
Лук	1 кг	0,89
Говядина	1 кг	2,50
Картофель	1 кг	2,79
Масло сливочное	500 г	2,00
Йогурт без добавок	500 г	2,59
Сыр чедер (мягкий сорт)	500 г	3,00
Пшеничные хлопья	500 г	2,50
Руллет из овсянки (полуфабрикат)	500 г.	2,25
Консервированный тунец (натур.)	1 банка	0,89
Рис белый, длинный	500 г	0,79
Джем	375 г	2,75
Арахисовое масло	500 г	2,25
Кока-Кола	2 литра	0,99
Мороженое ванильное	1 литр	2,89
Шоколадный батончик	1 шт.	0,20
Бананы	1 кг	0,69
Яблоки	2 кг	1,29
Гамбургер в упаковке	один	1,99
Пицца	1 порция	1,95

Автомобили марки «Форд»

Фестию (Хэтчбек)

\$8 000 2 двери, 5 скоростей

\$9 000 2 двери, коробка автомат, двигатель 1,3 литра

Экскорт (Хэтчбек и Универсал)

\$9 500 3 двери, двигатель 1,9 литра, 4 цилиндра, вакуумный усилитель тормозов

\$ 11 000 4 двери, воздушное охлаждение, вакуумный усилитель тормозов и рулевого управления

\$ 12 500 4 двери, универсал, воздушное охлаждение, коробка-автомат, вакуумный усилитель, багажное отделение

Темпо (Седан среднего класса)

\$ 10 000 4 двери, двигатель 2,3 литра, 4 цилиндра, воздушное охлаждение, усилитель тормозов и рулевого управления

\$ 15 000 4 двери, двигатель 2,3 литра, воздушное охлаждение, багажное отделение, алюминиевые диски и т.д.

Таурус (седан высшего класса)

\$ 15 000 универсал, двигатель 3,0 литра 6-ти цилиндровый V-образный, магнитола, воздушное охлаждение, скоростной контроль

\$ 18 000 4 двери, седан, 3,0 литра, V-образный 6-ти цилиндровый, воздушное охлаждение, центральный замок окон и дверей + дополнительное оборудование

Словарь терминов, понятий и сокращений

Приводимые ниже ключевые термины, понятия и сокращения являются обязательными для понимания. На многих из них базируется процедура прохождения иммиграционного процесса (в частности, собеседование в посольстве), а также дальнейшее общение с канадскими чиновниками и официальными службами. Эти понятия являются неотъемлемой частью обычной жизни и сопровождают поиски квартиры, работы, проведение деловых переговоров и сделок. Многие из них уже встречались в книге, а некоторые дополнят ваш багаж знаний.

Для удобства пользования словарь разделен на тематические разделы:

- Иммиграционный процесс
- Трудоустройство
- Недвижимость
- Покупка автомобиля
- Соотношение мер и весов

Иммиграционный процесс

Accompanying Dependant (Dependant) – член семьи основного заявителя (муж/жена, дети), которые собираются иммигрировать в Канаду вместе с ним.

Admissible – условия, которым должны соответствовать аппликанты – обладать хорошим здоровьем, не иметь криминального прошлого, не быть вовлеченными в криминальные взаимоотношения в Канаде или за ее рубежами.

Admission – разрешение прибыть в Канаду в качестве иммигранта или визитера (см. также *Entry* и *Landing*).

Applicant – заявитель, кандидат на иммиграцию.

Approved Education Institution – университет, колледж или другое учебное заведение, соответствующее уровню образовательных стандартов провинции, в которой ведет свою деятельность.

Arranged Employment – гарантированное Канадским работодателем предложение на работу, утвержденное Центром труда и занятости Канады, подтверждающим, что на это рабочее место не найден подходящий квалифицированный специалист в Канаде.

Assisted Relatives – близкие родственники в Канаде, не являющихся членами семьи иммигранта.

Background Check – проверка, которую проводит иммиграционная служба Канады с целью выяснения вашего криминального прошлого, могущего представлять угрозу для безопасности Канады. Проверка проводится во всех странах, где жили вы и члены вашей семьи.

Business Immigrants – предприниматели, инвесторы и те, кто работает сам на себя (см. *Self-employed*), которые инвестируют в экономику Канады свои финансовые и интеллектуальные возможности. Сюда же относятся члены их семьи.

Canada Employment Center (CEC) – Канадский центр труда и занятости.

Canadian Citizen – тот, кто родился в Канаде или обратился в Министерство Гражданства и Иммиграции (Citizenship and Immigration Canada) и получил сертификат гражданина.

Case Processing Centre (CPC) – иммиграционный офис, поддерживающий связь с аппликантами через переписку.

Citizenship and Immigration Canada (CIC) – Департамент гражданства и иммиграции.

Close Relative – ближайшие родственники заявителя: брат, сестра, мать, отец, бабушка, дедушка, тетя, дядя, племянница, племянник или супруга (супруг) аппликанта. Родственные связи подтверждаются документально.

Dependent Children – дети до 19 лет, материально зависимые от родителей, а также студенты дневных отделений (могут быть старше 19 лет).

Dependents – супруга/супруг аппликанта и его дети.

Deportation Order – ордер, выписываемый тем, кто был вовлечен в криминальную деятельность и серьезно нарушил Канадское законодательство.

Education/Training Factor (ETF) – уровень образования и тренингов по специальности, отвечающей требованиям, предъявляемым в Канаде.

Employment – любая деятельность, в результате которой лицо, выполняющее определенную работу получает соответствующее вознаграждение. В некоторых случаях подобная деятельность может рассматриваться как работа даже в том случае, если она не оплачивается.

Employment Authorization – официальный документ, подтверждающий приглашение на работу для иностранца. Обычно выдается для производства специфической работы и на определенное время.

Entrepreneur – иммигрант, намеревающийся и имеющий возможность основать, приобрести или инвестировать средства в коммерческое предприятие в Канаде, что является экономически полезным для страны, а также приведет к открытию одного или более новых рабочих мест для граждан или постоянных жителей Канады – иных, чем сам этот иммигрант и члены его семьи. При этом данный иммигрант (*Entrepreneur*) должен будет непосредственно участвовать в деятельности данного предприятия.

Entry – официальное разрешение на посещение Канады в качестве визитера.

Essential Needs – перечень того, что необходимо для нормального существования: пища, одежда, жилье, медицинское обслуживание. Указывается в документе, который подписывает спонсор (см. Sponsor), берущий на себя обязательство обеспечения спонсируемых всем необходимым в течение 10 лет.

Excessive Demand – вынужденные обязательства или нагрузка на канадскую систему здравоохранения в результате приема лиц, страдающих серьезными заболеваниями или психическими отклонениями, предполагающими постоянный присмотр, госпитализацию или специальное обучение, что может быть причиной для отказа в выдаче визы.

Exclusion Order – предписание о невозможности въезда в Канаду, выдаваемое в месте въезда за незначительные правонарушения, такие как неверно оформленная документация.

Family Class – класс иммигрантов, являющихся близкими родственниками спонсора в Канаде.

Foreign Worker – тот, кто официально работает в Канаде, но не является ни ее гражданином, ни постоянным жителем.

Full-time Student – определяется официально признанным учебным заведением, а также относится к тем, кто занят на курсе продолжительностью не менее 6 месяцев и длительностью занятий по крайней мере 24 часа в неделю.

Funds Required to Settle in Canada (Business Applicants) – необходимость продемонстрировать достаточность средств для открытия собственного бизнеса или инвестиций, равно как и на то, чтобы содержать себя и членов своей семьи.

General Occupations List – список профессий в Канаде, открытых для независимых иммигрантов.

Human Resources Canada Centre – ранее был известен как *Canada Employment Centre*. Местное отделение *Human Resources Development Canada (HRDC)*, предоставляющее информацию о состоянии и развитии местного рынка труда.

Immigrant – человек, который прибыл в Канаду и обосновался там, как постоянный житель.

Independent Immigrant - специалист с определенными профессиональными навыками, опытом и персональной квалификацией, отвечающими критериям отбора потенциальных иммигрантов в Канаду.

Investor – иммигрант, успешно управляющий своим бизнесом и готовый к инвестициям в Канаде, активы которого составляют не менее \$800,000.

Job Offer Validation – процесс, в результате которого *Human Resources Canada Centre* определяет, что приглашение на работу иностранного рабочего не повлияет на возможность трудоустройства канадцев.

Landing – разрешение, дающее человеку возможность жить в Канаде в качестве постоянного жителя.

Minister's Permit – документ выдаваемый для въезда в Канаду лицам, не отвечающим иммиграционным требованиям.

National Occupational Classification (NOC) – национальный (общеканадский) классификатор профессий (более 25,000 наименований).

Permanent Resident - иммигрант, проживающий в Канаде на законном основании (*Landed Immigrant*), но не являющийся ее гражданином.

Principal Applicant – подающий заявление (апликацию) на иммиграцию на себя и членов своей семьи. Основным аппликантом выступает, как правило, тот из супругов, кто набирает больше баллов при тестировании. Его супруга (супруг) в этом случае рассматривается как *Dependent*.

Removal Order – ордер на депортацию, выписываемый тому, кому предписано покинуть Канаду.

Self-employed Person – иммигрант, который намеревается и имеет возможность основать или приобрести бизнес в Канаде, обеспечивающий рабочее место ему самому, и приносящий пользу стране в экономическом или культурном аспекте.

Social Insurance Number (SIN) – персональный идентификационный номер.

Sponsor - человек, берущий на себя обязательства по обеспечению вызываемых родственников.

Sponsorship Agreement – подписанное письменное соглашение между спонсором и вызываемыми родственниками об их материальной поддержке в течение 10 лет жизни в Канаде.

Spouse – официально зарегистрированный супруг (супруга) другого пола основного заявителя, что подтверждается документально.

Student Authorization – официальный документ, выдаваемый иммиграционным офицером, позволяющий данному лицу учиться в образовательном учреждении Канады.

Terms and Conditions – условия, которые иммиграционный офицер записывает в иммиграционном документе, например, время пребывания, место работы или учебы.

Visa Office – канадский иммиграционный офис за пределами Канады, расположенный в Посольстве, Консульате или Представительстве Канады.

Visitor – находящийся в Канаде на законных основаниях турист, студент или приглашенный на работу.

Трудоустройство

Accountant (acc) - бухгалтер.

Account Manager – менеджер по работе с клиентами.

Appointment (appt) – запланированная встреча.

Benefits – дополнительные льготы для работников.

Bilingual – двуязычный.

Certified (cert) – сертифицированный.

Commission (comm) – комиссионные, процент с продаж.

Dental (dent) – оплата услуг дантиста за счет фирмы.

Full Time (f/t) – полный рабочий день.

Licensed (lic) – лицензированный.

Mature – специалист с опытом работы в данной области.

Part Time (p/t) – неполный рабочий день.

Temporary (temp) – временная работа.

Volunteer – работа волонтером, без оплаты.

Недвижимость

Apartment (apt) – квартира со стандартными удобствами.

Basement (bsmt) – квартира в полуподвальном помещении.

One-Bedroom (1 bdrm) – квартира с одной спальней.

Condominium (condo) – частное жилье класса люкс.

Down payment – начальный денежный взнос.

Downtown – исторический центр города.

Lodging – квартира со стандартными домашними удобствами и мебелью.

Parking (prkg) – парковка.

Studio – небольшая квартира.

Supervisor – управляющий (комендант дома).

Tenancy Agreement – договор на аренду.

Покупка автомобиля

2 dr. – 2-х дверный.

5 spd. – 5 скоростная коробка передач.

6 cyl. – 6 цилиндров.

28 K – пробег 28 тысяч.

Air – кондиционер.

Auto – коробка-автомат.

Exc. cond. – в отличном состоянии.

Fully loaded – много дополнительного оборудования.

Mint cond. – в очень хорошем состоянии.

Ms – сиденья с памятью.

P-roof – электро люк на крыше.

Pw – электро стеклоподъемники.

Pdl – центральный замок.

Warr. – гарантия.

Соотношение мер и весов

Ac – акр = 0,4047 га

Ft – фут = 0,3048 метра

In – дюйм = 2,54 см

Lb – фунт = 0,45359 кг

Mi – миля = 1,60934 км

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
I часть СТРАНА СВОБОДЫ.....	4
II часть ГОРОДА.....	5
III часть ДЕМОГРАФИЯ И ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ПО СПРАВОЧНИКУ.....	12
IV часть ВАША ЖИЗНЬ – ЭТО ВАШИ ПРОБЛЕМЫ.....	20
V часть КУРСЫ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.....	20
VI часть ЖИЛЬЕ.....	23
VII часть ФИНАНСОВАЯ СИСТЕМА КАНАДЫ (банки, кредитные карточки).....	32
VIII часть ХИТРОСТИ КАНАДСКОГО РЫНКА.....	38
IX часть БЫТ.....	39
X часть МЕДИЦИНА.....	40
XI часть ПОИСК РАБОТЫ.....	41
XII часть НАЛОГИ.....	43
XIII часть ПОКУПКИ.....	44
XIV часть ПРОДУКТЫ.....	44
XV часть ОДЕЖДА.....	46
XVI часть ВСЕ ДЛЯ ДОМА.....	48
XVII часть МЕТРО, АВТОБУСЫ И ТРАМВАИ.....	49
XVIII часть АВТОМОБИЛЬНЫЙ СЕРВИС.....	52
XIX часть ЦЕНА ЗДОРОВЬЯ.....	63
XX часть АВИАБИЛЕТЫ.....	66
XXI часть КАК ОТКРЫТЬ СВОЙ БИЗНЕС В КАНАДЕ.....	67
XXII часть КОЛЛЕДЖИ И УНИВЕРСИТЕТЫ.....	70
XXIII часть КУЛЬТУРА ИЛИ О ЧЕМ ДУМАЕТ СЕВЕРНАЯ АМЕРИКА.....	72
XXIV часть РУССКИЕ В КАНАДЕ.....	75
XXV часть СУДЬБЫ РОССИЙСКИХ ЭМИГРАНТОВ.....	78
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Полезные ссылки.....	82
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП ПО ПОИСКУ РАБОТЫ В КАНАДЕ.....	86
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ЧТО НАДО СДЕЛАТЬ В ПЕРВЫЕ ДНИ ПО ПРИБЫТИИ.....	91
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ПОИСК РАБОТЫ И РЫНОК ТРУДА.....	101
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.....	108
Словарь терминов, понятий и сокращений.....	116